

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ****РЕШЕНИЕ
от 17.09.2024 № 1/1****О начале работы Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области второго созыва**

В соответствии со статьёй 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 30 Устава городского округа Щёлково Московской области, обращением Территориальной избирательной комиссии города Щёлково от 13.09.2024 № 01-08/523 Совет депутатов городского округа Щёлково Московской области

РЕШИЛ:

- Совету депутатов городского округа Щёлково Московской области второго созыва приступить к исполнению своих полномочий с 10 часов 00 минут 17 сентября 2024 года.
- Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председательствующий на заседании Совета депутатов городского округа Щёлково **А.Ю. Якубов**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ****РЕШЕНИЕ
от 17.09.2024 № 3/1****Об избрании Председателя Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Щёлково Московской области, Совет депутатов городского округа Щёлково Московской области

РЕШИЛ:

- Избрать из состава депутатов Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области Председателем Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области Тарасову Марию Николаевну.
- Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.
- Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председательствующий на заседании Совета депутатов городского округа Щёлково **А.Ю. Якубов**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ****РЕШЕНИЕ
от 17.09.2024 № 4/1****Об избрании заместителя Председателя Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Щёлково Московской области, Совет депутатов городского округа Щёлково Московской области

РЕШИЛ:

- Избрать из состава депутатов Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области заместителем Председателя Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области Баеву Марину Николаевну.
- Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.
- Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Щёлков в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов городского округа Щёлково **М.Н. Тарасова**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ****РЕШЕНИЕ
от 17.09.2024 № 5/1****Об избрании заместителя Председателя Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области****на непостоянной основе**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Щёлково Московской области, Совет депутатов городского округа Щёлково Московской области

РЕШИЛ:

- Избрать из состава депутатов Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области заместителем Председателя Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области на непостоянной основе Шарикова Игоря Александровича.
- Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.
- Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов городского округа Щёлково **М.Н. Тарасова**

Постановление Главы городского округа Щёлково от 18.09.2024 № 74**О назначении общественных обсуждений по проекту распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении Разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030123:188, расположенного в городском округе Щёлково Московской области»**

Рассмотрев письмо от 09.09.2024 № 158Вх-17230и проект распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030123:188, расположенного в городском округе Щёлково Московской области» по обращению Цыплёвой Кристины Анатольевны о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030123:188 площадью 1250 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, д. Назимиха, дом 64, в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании Закона Московской области от 10.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Щёлково и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Щёлково Московской области, утверждённым решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 22.07.2020 № 150/15-28-НПА (в редакции от 27.09.2023), Глава городского округа Щёлково постановляет:

- Назначить проведение общественных обсуждений по проекту распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030123:188, расположенного в городском округе Щёлково Московской области» по обращению Цыплёвой Кристины Анатольевны о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030123:188 площадью 1250 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, д. Назимиха, дом 64 (далее – Общественные обсуждения), в период с 21.09.2024 по 06.10.2024.
- Установить, что органом, уполномоченным на проведение Общественных обсуждений, является Администрация городского округа Щёлково в лице Отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Щёлково (Трубникова З.А.).
- Создать Комиссию по проведению Общественных обсуждений (далее – Комиссия) и утвердить прилагаемый состав Комиссии.
- Общественные обсуждения проводятся путём размещения проекта распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030123:188, расположенного в городском округе Щёлково Московской области» (далее – Проект) на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково: <http://shhyolkovo.ru>.
- Отделу архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Щёлково (Трубникова З.А.):
 - Подготовить оповещение о начале Общественных обсуждений по Проекту и обеспечить его опубликование в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково;
 - Организовать работу по приёму предложений и замечаний по Проекту;
 - Подготовить протокол Общественных обсуждений;
 - Подготовить заключение о результатах Общественных обсуждений.
- Настоящее постановление подлежит опубликованию в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.
- Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Щёлково Трубникову З.А.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Щёлково Суслину Е.В.

Глава городского округа Щёлково **А.А. Булгаков**

В полном объёме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

УТВЕРЖДЁН

постановлением Главы
городского округа Щёлково
от 18.09.2024 № 74

Состав Комиссии по проведению Общественных обсуждений по проекту распоряжения «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030123:188, расположенного в городском округе Щёлково Московской области»

Председатель Комиссии		
1	Суслина Елена Владимировна	заместитель Главы городского округа Щёлково
Заместитель председателя Комиссии		
2	Трубникова Зинаида Александровна	начальник отдела архитектуры и градостроительства Управления строительного комплекса Администрации городского округа Щёлково
Секретарь Комиссии		
3	Зубеева Марианна Валентиновна	эксперт отдела архитектуры и градостроительства Управления строительного комплекса Администрации городского округа Щёлково
Члены Комиссии		
4	Павлова Виктория Евгеньевна	начальник Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково
5	Вершинин Антон Олегович	начальник Административного управления Администрации городского округа Щёлково
6	Суденко Ольга Анатольевна	консультант отдела правовой экспертизы Правового управления Администрации городского округа Щёлково
7	представитель Совета депутатов городского округа Щёлково	(по согласованию)
8	представитель Общественной палаты городского округа Щёлково	(по согласованию)

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

На общественные обсуждения представляется проект распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030123:188, расположенного в городском округе Щёлково Московской области» по обращению Цыплёвой Кристины Анатольевны о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030123:188 площадью 1250 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, д. Назимиха, дом 64.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Щёлково.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – Администрация городского округа Щёлково.

Срок проведения общественных обсуждений – с 21.09.2024 по 06.10.2024.

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 21.09.2024 по 06.10.2024 по обсуждаемому Проекту посредством:

- личного обращения в уполномоченный орган в письменной форме;
- портала государственных и муниципальных услуг Московской области;
- почтового отправления в орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений, по адресу: 141100, Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, пл. Ленина, д. 2;
- официального сайта <http://shhyolkovo.ru>;
- на электронную почту: oaig@shhyolkovo.ru.

Предоставление предложений и замечаний по рассматриваемому Проекту осуществляется в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Включение предложений и замечаний в протокол публичных слушаний/общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности», утвержденным постановлением Администрации городского округа Щёлково от 25.04.2023 № 1465 (постановление размещено

на сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>).

Информационные материалы (постановление Главы городского округа Щёлково от 18.09.2024 № 74 «О назначении общественных обсуждений по проекту распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030123:188, расположенного в городском округе Щёлково Московской области»», оповещение, Проект) размещены на сайте <http://shhyolkovo.ru>.

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ПОЛЬЗУ ПАО «РОСНЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН»

Администрация городского округа Щёлково, в связи с обращением (ходатайством) ПАО «Россети Московский регион» о намерении установления публичного сервитута в отношении земель, расположенных на территории городского округа Щёлково, в целях строительства и эксплуатации объекта электроснабжения - Строительство КЛ-10 кВ от опоры КВЛ-10 кВ ТП-144-БТ-2 фид. 12 ПС «Фрязино» № 206», в целях его дальнейшей беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации и 3 В Е Щ А Е Т Собственников (арендаторов, пользователей) земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 50:14:0030307 о возможном установлении публичного сервитута на землях неразграниченной государственной собственности, в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством ПАО «Россети Московский регион» об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в течение 15 дней с момента публикации сообщения по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, ул. Шмидта, д. 23, Управление земельных отношений Администрации городского округа Щёлково (понедельник с 14.00 до 18.00, четверг с 09.00 до 13.00, по телефону 8(496) 56 6 80 18 доп. 121 или 123) или на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» shhyolkovo.ru, раздел Нормативные документы, подраздел Земельные отношения (<http://shhyolkovo.ru/normativnye-dokumenty/zemelnye-otnosheniya>).

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 15 дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного п.п. 1 п. 3 ст. 39.42 Земельного кодекса РФ, могут подать заявление об учете их прав на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права, по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, ул. Шмидта, д. 23, Управление земельных отношений Администрации городского округа Щёлково (понедельник с 14.00 до 18.00, четверг с 09.00 до 13.00).

В заявлении указывается способ связи с правообладателями земельных участков (почтовый адрес и (или) адрес электронной почты). Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Извещение №21000006730000000156

О приеме заявлений от граждан о намерении участвовать в аукционе в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:14:0010416:499, опубликованное на сайте torgi.gov.ru (извещение от 16.09.2024 № 21000006730000000156)

Администрация городского округа Щёлково Московской области в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает население о возможном предоставлении в аренду земельного участка:

Местоположение земельного участка	Кадастровый квартал	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Категория земель
Российская Федерация, Московская область, Щёлково г.о, рп Фряново	50:14:0010416:499	Для индивидуального жилищного строительства	746	Земли населенных пунктов

Граждане, заинтересованные в предоставлении в аренду вышеуказанного земельного участка вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка могут быть представлены в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения посредством Портала Государственных и муниципальных услуг Московской области, по ссылке: <https://uslugi.mosreg.ru/services/17999>, выбрав цель обращения: «Подача заявления на извещение, опубликованное в соответствии со ст. 39.18 ЗК РФ, о намерении участвовать в аукционе в отношении земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН».

В заявлении необходимо указать:

- фамилию, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан), указать информацию о заинтересованном земельном участке (адрес, площадь, категорию и вид разрешенного использования, номер извещения, кадастровый номер).

Получить справочную информацию можно по телефону 8 (496) 566-80-18.

Извещение № 210000673000000157

О приеме заявлений от граждан о намерении участвовать в аукционе в отношении земельного участка сведения о котором не внесены в ЕГРН, опубликованное на сайте torgi.gov.ru (от 16.09.2024 № 210000673000000157)

Администрация городского округа Щёлково Московской области в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает население о возможном предоставлении в аренду земельного участка:

Местоположение земельного участка	Кадастровый квартал	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Категория земель
Московская область, городской округ Щёлково, р.п. Монино	50:14:0040517	Для индивидуального жилищного строительства	1372	Земли населённых пунктов

Граждане, заинтересованные в предоставлении в аренду вышеуказанного земельного участка вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка могут быть представлены в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения посредством Портала Государственных и муниципальных услуг Московской области, по ссылке: <https://uslugi.mosreg.ru/services/17999>, выбрав цель обращения: «Подача заявления на извещение, опубликованное в соответствии со ст. 39.18 ЗК РФ, о намерении участвовать в аукционе в отношении земельного участка, сведения о котором не внесены в ЕГРН».

В заявлении необходимо указать:

- фамилию, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан), указать информацию о заинтересованном земельном участке (кадастровый квартал, адрес, площадь, категорию и вид разрешённого использования, номер извещения).

Получить справочную информацию, а также ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по тел. 8(496)566-80-18.

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии
по проведению Общественных обсуждений
_____ Е.В. Суслина 17.09.2024

Заключение от 17.09.2024

о результатах Общественных обсуждений по схеме расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу Московская область, городской округ Щёлково, рп. Монино, ул. Авиационная, дом 3, и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества

Общие сведения о проекте, представленном на Общественные обсуждения – схема расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, рп. Монино, ул. Авиационная, дом 3, и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества (далее – Схема).

Общественные обсуждения назначены постановлением Главы городского округа Щёлково от 30.08.2024 № 70 «О назначении общественных обсуждений по схеме расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, рп. Монино, ул. Авиационная, дом 3, и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества».

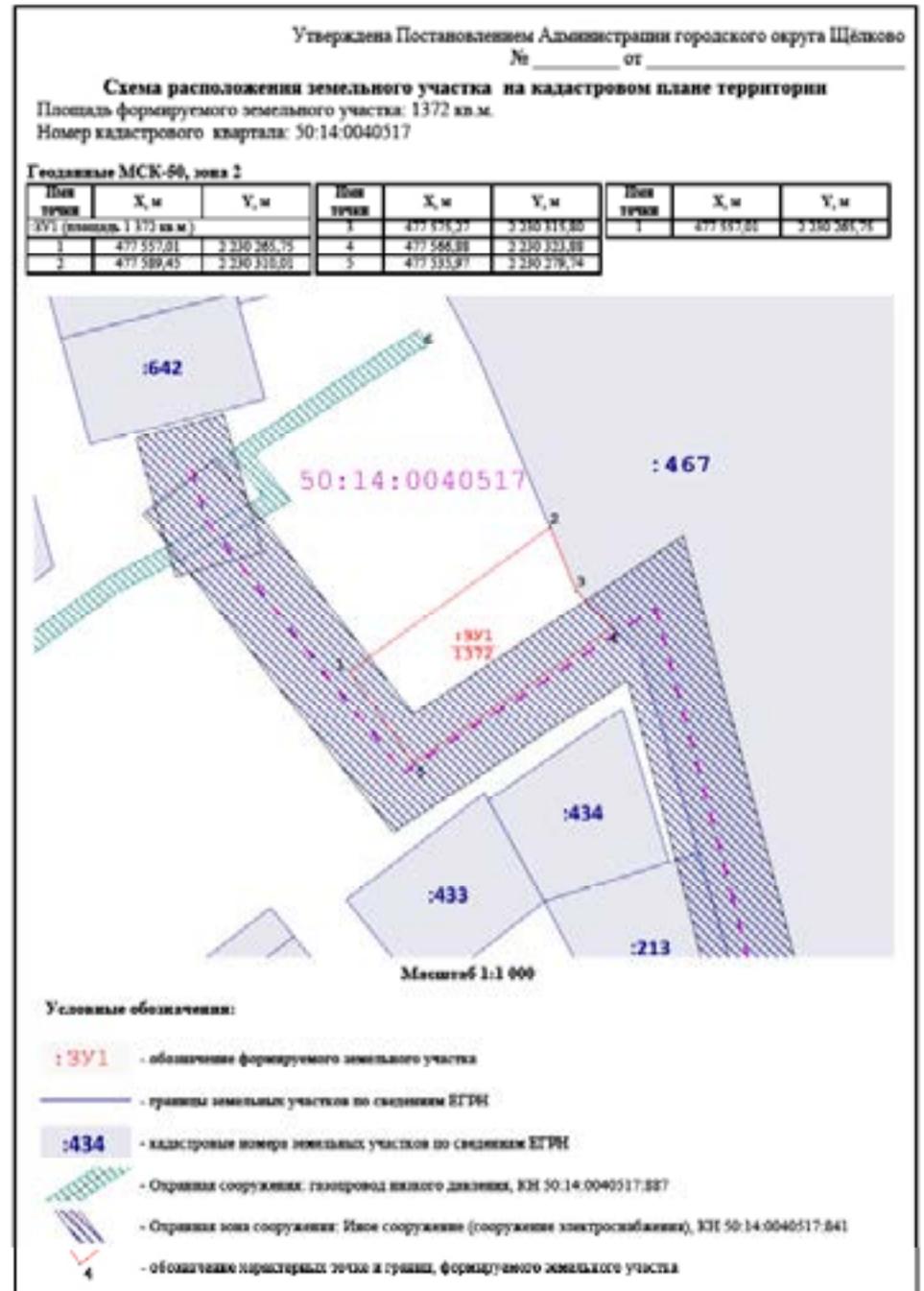
Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – Администрация городского округа Щёлково. Срок проведения Общественных обсуждений - с 31.08.2024 по 16.09.2024.

По вынесенным на Общественные обсуждения Схемам предложения и замечания от участников Общественных обсуждений не поступали.

Сведения о протоколе Общественных обсуждений:

- протокол от 17.09.2024 подписан 17.09.2024.

Выводы и рекомендации по проведению Общественных обсуждений по проекту: принимая во внимание отсутствие возражений по представленной на общественные обсуждения Схеме, Комиссия по проведению Общественных обсуждений считает возможным согласование схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, рп. Монино, ул. Авиационная, дом 3, и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества.



УТВЕРЖДЕНЫ

решением Совета депутатов
городского округа Щёлково
от _____ № _____

Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Щёлково Московской области

1. Общие положения

1.1. В местных нормативах градостроительного проектирования городского округа Щёлково Московской области (далее – местные нормативы) используются понятия, содержащиеся в федеральных законах и законах Московской области, в национальных стандартах и сводах правил, в нормативах градостроительного проектирования Московской области, утвержденных постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30.

1.2. Местные нормативы подготовлены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Законом Московской области от 05.12.2014 № 164/2014-ОЗ «О видах объектов областного значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Московской области, видах объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа Московской области», постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области» (далее – нормативы градостроительного проектирования Московской области, НГП МО), с учетом законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, земельного, лесного, водного законодательства, законодательства об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, иного законодательства Российской Федерации и Московской области, с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории городского округа Щёлково, стратегии (программ) социально-экономического развития город-

ского округа Щёлково и планов мероприятий по ее (их) реализации, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1.3. Местные нормативы обеспечивают согласованность стратегии социально-экономического развития и других стратегических документов муниципального образования с градостроительным проектированием, определяют зависимость между показателями социально-экономического развития территорий и показателями пространственного развития территорий городского округа Щёлково.

1.4. Местные нормативы содержат совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа Щёлково объектами местного значения (относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения) и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, а также материалы по обоснованию, правила и область применения этих расчетных показателей.

1.5. Расчетные показатели и их значения, отмеченные звездочкой (*) не связаны с решением вопросов местного значения городского округа и не являются предметом утверждения настоящих местных нормативов. Эти расчетные показатели установлены в нормативах градостроительного проектирования Московской области и приведены в справочно-информационных целях для полноты описания требований при совместном размещении объектов местного значения городского округа и объектов иного значения (в том числе регионального) на территории городского округа Щёлково.

1.6. Городской округ Щёлково входит в состав Мытищинско-Пушкинско-Щёлковской городской устойчивой системы расселения Московской области. В состав городского округа входят город Щёлково, рабочий посёлок Монино, дачный посёлок Загорянский, рабочий посёлок Фряново и 76 сельских населенных пунктов. Административным центром городского округа Щёлково является город Щёлково.

1.7. Дифференцированный подход к нормированию значений расчетных показателей на территории городского округа применен:

– в отношении состава населенных пунктов, подразделяемых по типам (городские, сельские), по численности населения населенных пунктов, по статусу населенных пунктов (административный центргородского округа, иные населенные пункты);

– в отношении объектов с разной частотой обслуживания населения (эпизодическое, периодическое, повседневное);

– в отношении типа территориальной доступности объектов (пешеходная, транспортная).

1.8. Перечень областей нормирования, для которых установлены расчетные показатели, сформирован на основе видов объектов местного значения городского округа, отображаемых на карте генерального плана согласно пункта 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса, с учетом объектов для решения вопросов местного значения городского округа, указанных в статье 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в статье 8 Устава городской округа Щёлково Московской области. Состав областей нормирования отражен в наименованиях пунктов раздела 2 настоящих местных нормативов.

2. Основная часть – расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения городского округа Щёлково и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

2.1. Расчетные показатели в области жилищного строительства.

2.1.1. Максимально допустимая этажность жилых и нежилых зданий в городе Щёлково принимается 17 этажей, в рабочем посёлке Монино – 7 этажей, в рабочем посёлке Фряново и дачном посёлке Загорянский – 5 этажей, в сельских населенных пунктах – 3 этажа.

Допускается строительство и реконструкция жилых и нежилых зданий с отклонением от установленной максимально допустимой этажности и размещение высокоэтажных градостроительных комплексов в случаях, на условиях и в порядке, предусмотренными нормативами градостроительного проектирования Московской области.

2.1.2. При определении максимальной этажности жилого дома в число этажей включаются все надземные этажи кроме технического, в том числе мансардный и цокольный, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м. При различном числе этажей в разных частях жилого дома, а также при размещении жилого дома на участке с уклоном, когда за счет уклона увеличивается число этажей, этажность определяется отдельно для каждой части жилого дома.

При определении этажности зданий устанавливаются следующие типы застройки:

– малоэтажная – 1-4 этажа (с учетом мансарды);

– среднеэтажная – 5-8 этажей;

– многоэтажная – 9 этажей и выше.

2.1.3. Основными элементами планировочной структуры территорий жилой застройки являются жилой район и жилой квартал.

2.1.4. Для расчета предельно допустимых параметров использования территории жилого района и жилого квартала (части жилого квартала) при застройке многоквартирными жилыми домами применяются следующие показатели:

- максимальный коэффициент застройки квартала;

- максимальная плотность застройки квартала;

- максимальный коэффициент застройки жилого района;

- максимальная плотность застройки жилого района;

- максимальная плотность населения жилого района,

значения которых в зависимости от средней этажности приведены в таблице 1.

2.1.5. Для расчета предельно допустимых параметров застройки жилого квартала (части жилого квартала) блокированными жилыми домами используются показатели – максимальный коэффициент и максимальная плотность застройки, значения которых в зависимости от средней этажности приведены в таблице 2.

2.1.6. Предельно допустимые параметры застройки кластеров ИЖС и МЖС определяются в соответствии с показателями, приведенными в таблице 3.

В составе кластеров ИЖС и МЖС минимальный размер земельных участков:

- 300 м² для индивидуальной жилой застройки;

- 200 м² для блокированной жилой застройки.

2.1.7. При застройке земельных участков индивидуальными жилыми домами коэффициент застройки земельного

участка должен быть не более 40 процентов (без учета гаражей, строений и сооружений вспомогательного использования, не предназначенных для постоянного проживания), этажность жилых домов не должна превышать 3 этажей, высота жилых домов - не более 14 метров (максимальная разность отметок от наиболее низкой отметки объекта до наивысшей отметки верхнего элемента здания, без учета инженерных коммуникаций).

Планировка и застройка земельных участков, предназначенных для индивидуальной жилой застройки должны осуществляться с соблюдением обязательных требований к расстоянию от границы земельного участка до жилых домов, хозяйственных построек, установленных сводами и правилами, градостроительными регламентами. Отклонение от минимальных расстояний от границ земельных участков допускается при получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2.1.8. На жилых территориях городского округа, застроенных индивидуальными жилыми домами и (или) блокированными жилыми домами, расчетные показатели плотности населения не нормируются.

2.1.9. Расчетное население в проектируемой застройке индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами, в том числе для кластеров ИЖС и МЖС, определяется по количеству проектируемых индивидуальных жилых домов (блоков), умноженному на 2,5, для кластеров ИЖС и МЖС, умноженному на 2,7.

2.1.10. В населенных пунктах при новом строительстве и (или) реконструкции жилой застройки в первых этажах жилых зданий этажностью 4 этажа и выше под нежилые помещения отводится площадь не менее 6% от общей жилой площади квартир в пределах жилого квартала, а при этажности свыше 12 этажей нежилые помещения занимают полностью первый этаж. В нежилых помещениях могут размещаться объекты бытового обслуживания, общественного питания, торговли, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социального обслуживания населения, бизнес-школ и бизнес-инкубаторов, центров дистанционного обучения, инновационных исследовательских и проектных учреждений, объектов предпринимательства в случаях, если их деятельность не требует организации санитарно-защитных зон и не оказывает вредного радиологического, электромагнитного и санитарно-эпидемиологического влияния и соблюдены условия для проведения погрузочно-разгрузочных работ. Преимущественно нежилые помещения в первых этажах располагаются в жилых зданиях, фасады которых выходят на жилые и (или) магистральные улицы.

Высота нежилых первых этажей жилых зданий должна быть не менее 4,2 метра. Процент остекления, габариты оконных проемов нежилых помещений первых этажей должны быть больше процента остекления, габаритов оконных проемов жилой части здания.

Требования настоящего пункта в части размещения нежилых помещений в первых этажах не распространяются на мероприятия, реализуемые в рамках государственной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области».

2.1.11. Нормирование отступов и этажности жилых и нежилых зданий (за исключением объектов социального назначения, в том числе образования и здравоохранения) от границы застройки индивидуальными жилыми и (или) садовыми домами при подготовке документации по планировке территории:

1) в 20-метровой зоне от границ застройки индивидуальными жилыми и (или) садовыми домами запрещено любое возведение наземных объектов капитального строительства за исключением сооружения заборов и ограждений, линейных объектов транспортной инфраструктуры, сооружений инженерно-технического обеспечения подземного размещения;

2) этажность застройки в зоне от 20 до 120 метров от границ застройки индивидуальными жилыми домами и (или) садовыми домами со стороны застройки индивидуальными жилыми и (или) садовыми домами не должна превышать 4 этажей, высотность не должна превышать 16 метров. Повышение этажности каждой последующей секции и (или) дома по мере удаления от застройки индивидуальными жилыми и (или) садовыми домами в зоне от 20 до 120 метров возможно не более чем на 2 этажа.

3) за пределами 120-метровой зоны предельные параметры устанавливаются на основании правил землепользования и застройки и с учетом иных ограничений.

Требование не относится к случаям точечного размещения индивидуальных жилых домов вне элементов планировочной структуры, предназначенных для размещения индивидуальных жилых домов.

Этажность жилых и нежилых зданий со стороны застройки индивидуальными жилыми и (или) садовыми домами может быть увеличена при наличии естественных или искусственных рубежей (водных объектов общего пользования, лесополос, железных дорог, автомобильных дорог федерального или регионального значения, магистральных улиц и подобных рубежей), скверов, бульваров или иных территорий общего пользования.

Границы зон 20 и 120 метров устанавливаются относительно границ существующей и (или) планируемой (при наличии утвержденной документации по планировке территории) застройки индивидуальными жилыми домами и (или) садовыми домами. Граница существующей застройки индивидуальными жилыми домами и (или) садовыми домами определяется с учетом границ соответствующей территориальной зоны, определенной правилами землепользования и застройки, и (или) границ соответствующей функциональной зоны, установленной генеральным планом городского округа, и (или) границ земельных участков согласно данным государственного кадастрового учета (принимается ближайшая к планируемой застройке граница). При этом улично-дорожная сеть общего пользования в границах застройки индивидуальными жилыми домами и (или) садовыми домами со стороны планируемой к развитию территории может не учитываться, если в отношении этой улично-дорожной сети планируется установление красных линий, при наличии обоснования в соответствии с законодательством Российской Федерации. Граница планируемой застройки индивидуальными жилыми домами и (или) садовыми домами определяется с учетом границ зон планируемого размещения указанных объектов капитального строительства в утвержденной документации по планировке территории.

Требование по ограничению этажности в зоне от 20 до 120 метров не относится:

1) к территориям, в отношении которых на момент введения в действие настоящего пункта заключены и реализуются инвестиционные соглашения, договоры о развитии застроенных территорий, договоры о комплексном освоении территории, соглашения о реализации масштабных инвестиционных проектов, территориям, в отношении которых принято решение о подготовке документации по планировке территории или утверждена и не планируется к изменению документация по планировке территории, а также к территориям параметры развития для осуществления жилой застройки которых (градостроительные концепции) на момент введения в действие настоящего пункта одобрены на заседании Градостроительного Совета Московской области);

2) к случаям комплексного развития территории по инициативе правообладателей в целях жилищного строительства, при которых не менее 10% от площади квартир нового строительства передается для обеспечения переселения граждан из аварийного и ветхого жилья, комплексного развития территорий в соответствии с решением о комплексном развитии территорий, а также в случаях реализации мероприятий, направленных на развитие социальной инфраструктуры городского округа с повышением уровня обеспеченности населения объектами образова-

ОФИЦИАЛЬНО 5

ния и здравоохранения, при условии согласования Градостроительным советом Московской области;

3) к мероприятиям, реализуемым в рамках государственной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» за счет средств бюджета.

2.1.12. Обобщенной характеристикой жилой застройки квартала является морфологический тип застройки. Его описание включает в том числе схемы компоновки зданий относительно друг друга и границ квартала, размеры квартала, типы жилых домов (многоквартирные, блокированные, индивидуальные), их размеры, этажность, формы (протяженные, «Г»-, «П»-, «Т»-образные, точечные), исторический период застройки. Схемы компоновки зданий подразделяется на свободную, регулярную и комбинированную.

2.1.13. К базовым регулярным компоновкам протяженных зданий относятся строчная и периметральная компоновки. При строчной компоновке длинные стороны протяженных зданий расположены параллельно друг другу, параллельно или под углом к одной из сторон квартала, образуя линию (строку) застройки. Здания могут примыкать друг к другу, иметь разрывы и располагаться со сдвигом. В квартале может быть несколько параллельных строк застройки. При периметральной компоновке здания расположены вдоль периметра квартала, территории общего пользования (улицы) конструктивно отделены от частных дворовых территорий, образующихся внутри квартала, что отвечает современным стандартам организации жилой территории. Периметральная компоновка может быть образована протяженными, «Г»-, «П»-, «Т»-образными зданиями с возможными разрывами и сдвигами между ними.

2.1.14. Непрерывность фронта застройки вдоль линий застройки или периметра квартала характеризуется отношением суммы длин зданий к общей длине линий застройки или к длине периметра квартала. Коэффициент непрерывности застройки равен 1, если отсутствуют разрывы между домами и отступы от границ квартала.

2.1.15. При строчной застройке минимальная глубина X прямоугольного квартала (сторона квартала, к которой протяженные здания обращены торцом и расположены перпендикулярно) рассчитывается по формуле:

$X = m \times h \times K_p / (K_{\max}/100\%)$

где: m – количество линий застройки;

h – средняя ширина зданий в квартале ($h < X/2$);

Kp – коэффициент непрерывности строчной застройки;

Kmax – максимальный коэффициент застройки квартала.

2.1.16. При периметральной застройке прямоугольного квартала, минимальные размеры квартала с шириной X, длиной Y = r × X (r>=1) и площадью S = X × Y определяется по формуле:

$X = (-b + (b^2 - 4 \times a \times c)^{1/2}) / (2 \times a)$,

где: a = (r × Kmax/100%) / (h × Kp);

b = -2 × (1 + r);

c = 4 × h;

Kmax – максимальный коэффициент застройки квартала;

h – средняя ширина зданий в квартале ($h < X/2$);

Kp – коэффициент непрерывности периметральной застройки.

2.1.17. В случае дополнения периметральной компоновки зданий зданиями внутри периметра квартала формула расчета размера квартала, приведенная в п. 2.1.17, не изменяется, а дополнительные здания учитываются коэффициентом непрерывности застройки Kp, который может стать больше 1.

2.1.18. Существующие кварталы площадью более 3 га рекомендуется преобразовывать до меньших размеров посредством дополнительной прокладки проездов, пешеходных улиц и аллей.

2.2. Расчетные показатели в области озеленения территорий и мест массового отдыха населения.

2.2.1. Для расчета потребности населения в озелененных территориях используется показатель – минимальный уровень обеспеченности населения озеленённой территорией в квадратных метрах на одного жителя. В озелененную территорию вместе с парками, озеленёнными территориями общего пользования (садами, скверами, бульварами) включаются озеленённые части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, массового спорта, административно-управленческих и иных объектах. Указанный показатель, дифференцированный по элементам планировочной структуры, приведен в таблице 4.

2.2.2. Площадь парков, за исключением детских, следует принимать для города Щёлково, 10 м2/чел., для рабочего посёлка Монино, дачного посёлка Загорянский, рабочего посёлка Фряново - 7 м2/чел. Размеры детских парков рекомендуется принимать из расчета 0,5 м2/ чел., включая площадки и спортивные сооружения. В населенных пунктах с численностью населения до 3 тыс. человек площадь парка не может быть менее 0,9 га, с численностью населения до 1 тыс. человек - 0,5 га.

2.2.3. Пешеходная доступность до ближайшего бульвара, сквера или парка в городе, рабочем и дачном посёлке принимается принимается:

– для жителей многоквартирных жилых домов не более 1,0 км;

– для жителей блокированных и индивидуальных жилых домов не более 1,5 км.

2.2.4. Для жителей сельского населенного пункта транспортная доступность зон массового отдыха населения, расположенных за границей населенного пункта, принимается не более 20 минут.

2.2.5. Нормативы интенсивности использования территорий рекреационного назначения характеризуются максимальной численностью одновременных посетителей рекреационных объектов, которая принимается для:

– городских пляжей 2000 чел./га;

– городских парков 100 чел./га;

– зон массового отдыха 70 чел./га;

– лесопарков 20 чел./га;

– городских лесов 3 чел./га.

2.2.6. Допустимое доленое распределение площадей территорий объектов рекреационного назначения, занятых зелеными насаждениями, элементами благоустройства, сооружениями и застройкой, приведено в таблице 5.

2.3. Расчетные показатели обеспеченности территорией для размещения объектов местного значения в границах элементов планировочных структур населенного пункта.

2.3.1. Виды и примерный состав объектов социального и коммунально-бытового назначения, в границах жилого квартала, жилого района и города приведен в таблице 6.

2.3.2. При расчете минимально необходимой площади территории для размещения объектов местного значения в границах жилого квартала, жилого района и населенного пункта применяется показатель – минимальный уровень обеспеченности населения площадью территории для размещения объектов в расчете на одного человека (жителя). При этом количество жителей определяется как суммарная поэтажная площадь жилых домов в габаритах наружных стен, деленная на норму обеспеченности жильем одного человека 28 м2.

В расчетах для сельского населенного пункта допускается учитывать недостающие объекты, расположенные за границей населенного пункта в границах городского округа.

2.3.3. При реализации договоров комплексного развития территорий жилой застройки, договоров о развитии застроенных территорий, если переселение осуществляется в границах территории комплексного развития, определенной указанными договорами, потребность в территориях для нормируемого (обязательного) комплекса объектов благоустройства и элементов благоустройства территорий многоквартирных домов, открытых спортивных плоскостных сооружений (включая спортивные площадки) и местах хранения автотранспорта определяется на численность расчетного населения, а потребность в социальных объектах, в т.ч. образования, здравоохранения, рабочих местах, - только на прибывающее население.

Расчет прибывающего населения осуществляется по формуле:

Прибывающее население = (Скв. строящихся - Скв. сносимых) × 1,3/28, где:

Скв. строящихся - сумма площадей квартир планируемых жилых домов;

Скв. сносимых - сумма площадей квартир в жилых домах, подлежащих сносу и расселению;

1,3 - повышающий коэффициент;

28 м2 - норма обеспеченности жильем одного человека.

2.3.4. Минимальный уровень обеспеченности населения площадью территории для размещения объектов в городе Щёлково приведены в таблице 7, в рабочем поселке Монино таблице 8, в рабочем поселке Фряново и дачном поселке Загорянский в таблице 9, в сельских населенных пунктах в таблицах 10 и 11, в кластерах ИЖС и МЖС в таблице 11.1 нормативов градостроительного проектирования Московской области.

В случаях если средняя этажность жилых домов превышает предельное значение, предусмотренное в таблицах 7-11, расчетные показатели потребности в территориях определяются методом линейной экстраполяции. В этом случае не допускается снижение расчетных показателей потребности в территориях различного назначения более чем на 15%.

2.3.5. В таблицах 7-10, 12 минимальный уровень обеспеченности населения площадью территории для размещения объектов в границах квартала приведен в графе «в границах жилого квартала со средней этажностью жилых домов»; в границах жилого района определяется как сумма площади в квартале и дополнительной площади в жилом районе, приведенной в графе «дополнительно в границах жилого района со средней этажностью жилых домов»; в границах населенного пункта определяется как сумма площади в жилом районе и дополнительной площади в городе, приведенной в графе «дополнительно в границах населенного пункта».

В таблице 11 минимальный уровень обеспеченности населения площадью территории для размещения объектов в границах сельского населенного пункта приведен в графе «в границах населенного пункта»; в графе «дополнительно в границах городского округа» указывается потребность в площади территории для размещения объектов, обслуживающих жителей сельского населенного пункта за его границей.

2.3.6. При застройке индивидуальными жилыми и блокированными жилыми домами, в том числе при застройке кластеров ИЖС и МЖС, вся необходимая территория для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта должна отводиться в пределах земельного участка. Места для временного хранения автотранспорта в этих случаях рекомендуется также размещать в пределах земельного участка.

2.3.7. Общественные территории (общественные пространства) кластеров ИЖС и МЖС следует размещать в границах кластера ИЖС и МЖС площадью не менее 10% от общей площади кластера ИЖС и МЖС с возможностью совмещения с плоскостными спортивными сооружениями. Потребность территории для размещения плоскостных спортивных сооружений следует принимать согласно настоящим местным нормативам.

2.3.8. Проектная численность населения в жилом квартале (жилом районе) в целях определения потребности в различных объектах рассчитывается как сумма количества жителей в существующей (сохраняемой) застройке и расчетной численности жителей в проектируемой жилой застройке.

2.4. Расчетные показатели объектов образования.

2.4.1. Минимальная обеспеченность жителей местами в муниципальных дошкольных образовательных организациях принимается из расчета 65 мест на 1 тыс. человек.

2.4.2. Минимальная обеспеченность жителей местами в муниципальных общеобразовательных организациях принимается из расчета 100 % от количества детей в возрасте от 6 до 15 лет (1-9 классы) и 50% от количества детей в возрасте от 15 до 17 лет (10-11 классы) при обучении в одну смену, а при отсутствии сведений о демографическом составе жителей, в том числе в проектируемой жилой застройке, из расчета 135 мест на 1 тыс. человек.

Вместимость планируемой к строительству общеобразовательной организации определяется исходя из наполняемости классов - 25 учеников, отклонения возможны при согласовании органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области и Министерством образования Московской области.

2.4.3. Минимальные размеры земельных участков для размещения дошкольных образовательных организаций определяются в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», общеобразовательных организаций в соответствии с приложением № 12 к нормативам градостроительного проектирования Московской области.

Минимальная обеспеченность жителей местами в организациях дополнительного образования детей определяется в процентах от количества детей в возрасте от 6 до 15 лет:

– в детских и юношеских спортивных школах – 20 %;

– в школах по различным видам искусств – 12 %.

2.4.4. Пешеходная доступность организаций, реализующих программы дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования от жилых зданий должна быть не более 500 м, в условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности - 800 м, для сельских населенных пунктов - до 1 км.

Расстояние от организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, организаций социального обслуживания с предоставлением проживания до общеобразовательных и дошкольных организаций должно быть до 1 км.

2.4.5. Допустимая транспортная доступность общеобразовательных организаций от жилой застройки в городских и сельских населенных пунктах, в т.ч. для малоэтажной застройки кластеров МЖС - не более 15 минут, от жилой застройки кластеров ИЖС и застройки блокированными жилыми домами и индивидуальными жилыми домами в составе кластеров МЖС - не более 30 минут.

При расстояниях, свыше указанных для обучающихся общеобразовательных организаций и воспитанников дошкольных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах, в том числе между территориями кластеров ИЖС и МЖС, воспитанников организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, организаций социального обслуживания с предоставлением проживания организуется транспортное обслуживание (до организации и обратно).

Расстояние транспортного обслуживания от жилой застройки в городских и сельских населенных пунктах, в том числе для малоэтажной жилой застройки кластеров МЖС, - не должно превышать 15 км в одну сторону, от жилой застройки кластеров ИЖС, застройки блокированными жилыми домами и индивидуальными жилыми домами кластеров МЖС - не более 30 км в одну сторону.

2.4.6. Транспортное обслуживание обучающихся осуществляется транспортом, предназначенным для перевозки детей. Подвоз маломобильных обучающихся осуществляется специально оборудованным транспортным средством для перевозки указанных лиц.

Пешеходный подход обучающихся от жилых зданий к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.

Для сельских населенных пунктов, кластеров ИЖС и МЖС допускается увеличение пешеходной доступности до остановки до 800 м.

2.4.7. Здания образовательных организаций рекомендуется размещать на обособленных участках территории с учетом перспективного развития жилого района и санитарно-защитных зон существующих и проектируемых объектов.

2.4.8. Для размещения образовательных организаций применяются рекомендации, приведенные в приложении № 11 к нормативам градостроительного проектирования Московской области.

Минимальные размеры земельных участков для размещения общеобразовательных организаций принимаются в соответствии с приложением № 12 к нормативам градостроительного проектирования Московской области.

2.4.9. При размещении на одной территории единого образовательного комплекса дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций минимальный размер земельного участка такого комплекса определяется как сумма минимальных размеров земельных участков каждой отдельной образовательной организации.

2.5. Расчетные показатели объектов физической культуры и массового спорта.

2.5.1. Минимальная обеспеченность населения объектами физической культуры и массового спорта в виде емкостных характеристик предоставляемых в них услуг в расчете на 1 тыс. человек, принимается:

- 1) единовременной пропускной способностью объектов спорта – 122 единиц;
- 2) площадью спортивных залов – 106 м²;
- 3) площадью зеркала воды плавательных бассейнов – 9,96 м²;
- 4) площадью открытых спортивных плоскостных сооружений – 948,3 м².

2.5.2. Для территорий комплексного развития (за исключением строительства Высотного градостроительного комплекса) размещение объектов спорта в зависимости от населения приведено в таблице 12.

2.5.3. При комплексном развитии территории необходимость размещения и способ размещения объектов спорта определяются условиями договора о комплексном развитии территории по решению органа местного самоуправления муниципального образования, согласованному Министерством физической культуры и спорта Московской области, допускается обеспечение новой застройки за счет реконструкции или капитального ремонта существующего объекта спорта при условии увеличения мощности / пропускной способности с учетом потребности планируемой застройки.

2.5.4. Варианты возможного размещения объектов спорта должны применяться с учетом требований по минимальной обеспеченности расчетного населения, установленных настоящими Нормативами, и максимальной территориальной доступности объектов спорта, установленной настоящими Нормативами, а также СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

2.5.5. Размещение открытых спортивных плоскостных сооружений (включая спортивные площадки) вне дворовых территорий допускается в пешей доступности не более 500 метров от проектируемого жилого дома.

2.5.6. Транспортная доступность для отдельно стоящих объектов спорта, таких как стадион, плавательный бассейн, крытый спортивный объект с искусственным льдом, физкультурно-спортивный комплекс не должна превышать 30 минут на общественном транспорте.

2.5.7. Минимальный размер земельного участка для размещения объектов спорта не нормируется, подлежит обоснованию с учетом Технического регламента о требованиях пожарной безопасности и сводов правил, в том числе СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (вместе с «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и СП 2.13130 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (вместе с СП 2.13130.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», требований настоящих Нормативов и Закона Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области».

2.5.8. При комплексном развитии в целях жилищного строительства территорий площадью 20 га и более необходимо предусматривать крытый объект спортивного назначения, на территории которого должен быть обеспечен нормируемый комплекс благоустройства в соответствии с требованиями Закона Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области».

Возможно формировать единые комплексы объектов социального назначения (с суммированием соответствующих нормативов).

Для обеспечения нормативной потребности застройки возможно комбинировать варианты с учетом общей потребности застройки, планировочных решений и требований по максимальной территориальной доступности.

2.5.9. Максимальная пешеходная доступность от места жительства до объектов физической культуры и массового спорта в городе в зоне застройки многоквартирными жилыми домами – 0,5 км, в зоне застройки блокированными и индивидуальными жилыми домами – 1,5 км.

2.5.10. Максимальная пешеходная доступность от места жительства до спортивных плоскостных сооружений (спортивных и физкультурных площадок, спортивно-игровых комплексов), размещаемых на территории жилого района, – 1,0 км.

2.6. Расчетные показатели объектов культуры.

2.6.1. Минимально допустимый уровень обеспеченности жителей объектами культуры и досуга и максимально допустимый уровень их территориальной доступности приведены в таблице 13.

2.7. Расчетные показатели объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

2.7.1. Минимальная обеспеченность населения объектами торговли, общественного питания и бытового обслужи-

вания в виде емкостных характеристик предоставляемых в них услуг в расчете на 1 тыс. человек, принимается:

1) площадь торговых объектов - 1530 м² торговой площади. при доле отдельно стоящих торговых объектов не менее 300 м² торговой площади на 1000 жителей. Количество стационарных торговых объектов на 10000 жителей – 630 ед., в том числе по продаже продовольственных товаров – 282 ед.;

2) услугами общественного питания – 40 посадочных мест;

3) бытовыми услугами – 10,9 рабочих мест.

2.7.2. Максимальная пешеходная доступность от места жительства до объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания в городе приведена в таблице 14.

2.7.3. Для жителей сельского населенного пункта пешеходная доступность до магазинов, торговых центров площадью до 1,5 тыс. м² – не более 300 метров, до магазинов, торговых центров площадью от 1,5 тыс. м² до 5,0 тыс. м² – 1000 метров. Допустимая транспортная доступность прочих объектов первой необходимости для жителей сельских населенных пунктов – не более 30 минут.

2.8. Расчетные показатели объектов транспортной инфраструктуры.

2.8.1. Расчетный уровень автомобилизации населения при проектировании объектов транспортной инфраструктуры принимается 356 автомобилей на 1 тыс. человек.

2.8.2. Плотность улично-дорожной сети, обеспечивающей транспортное обслуживание кварталов многоквартирной жилой и общественно-деловой застройки домами (отношение протяженности улично-дорожной сети, образующей границы кварталов, к площади этих кварталов) в городах рабочих поселках принимается не менее 7 км/км². Плотность улично-дорожной сети, обеспечивающей транспортное обслуживание кварталов блокированной и индивидуальной жилой застройки, принимается не менее 14 км/км². Плотность магистральной улично-дорожной сети, в том числе используемой для движения транспорта общего пользования, должна быть не менее 2,2 км/км².

2.8.3. Пешеходная доступность от места жительства в зонах застройки блокированными и индивидуальными жилыми домами до ближайшей остановки пассажирского транспорта общего пользования принимается не более 0,8 км, а в зонах застройки многоквартирными жилыми домами – не более 0,5 км.

2.8.4. Максимальная дальность пешеходных подходов в городском населенном пункте от объектов массового посещения до ближайшей остановки транспорта общего пользования приведены в таблице 15.

2.8.5. Расстояния между остановками транспорта общего пользования в зоне жилой застройки блокированными и индивидуальными жилыми домами не должны превышать 0,8 км, в зоне жилой застройки многоквартирными домами, – 0,6 км, в общественно-деловой зоне с объектами массового посещения – 0,4 км.

2.8.6. Параметры строящихся и реконструируемых объектов улично-дорожной сети населенных пунктов принимаются согласно пунктов 11.5 и 11.6 СП 42.13330.2016.

2.8.7. Показатели минимальной обеспеченности территорией, предназначенной для размещения гаражей и стоянок хранения индивидуального автомобильного транспорта, принадлежащего жителям многоквартирных жилых домов, в расчете на 1 человека в границах сельского населенного пункта принимается 10,4 м², в границах города Щёлково – 7,3 м², в рабочем посёлке Монино – 8,1 м², в рабочем посёлке Фряново и дачном посёлке Загорянский – 9,0 м², в том числе в разрезе кварталов и жилых районов в зависимости от средней этажности многоквартирных жилых домов приведены в таблице 16.

В полном объёме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

Постановление Администрации городского округа Щёлково 4145 от 18.09.2024

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов на землях или на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности», утвержденный постановлением Администрации городского округа Щёлково от 08.02.2023 № 358

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом городского округа Щёлково Московской области, Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов на землях или на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности», утвержденный постановлением Администрации городского округа Щёлково от 08.02.2023 № 358 (в редакции от 16.06.2023 № 2164, 09.10.2023 № 3751, от 20.02.2024 № 523, от 21.05.2024 № 2013, от 23.08.2024 № 3659) (далее – Административный регламент), следующие изменения:

1.1. Пункт 2.2 Административного регламента изложить в новой редакции:

«2.2. Категориями Заявителей при обращении за получением разрешения на размещение в целях размещения:

- пожарных водоемов и мест сосредоточения средств пожаротушения, пунктов весового контроля автомобилей, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, защитных сооружений гражданской обороны, сооружений инженерной защиты, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, спортивных и детских площадок, элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, площадок для дрессировки собак, являются государственные или муниципальные учреждения, наделенные соответствующими полномочиями;

- пунктов охраны правопорядка и стационарных постов дорожно-патрульной службы, для размещения которых не требуется разрешения

на строительство, являются государственные учреждения в области охраны правопорядка или дорожно-патрульной службы;

- ограждающих устройств (ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические, и декоративные ограждения (заборы), размещаемых на придомовых территориях многоквартирных домов, являются лица, уполномоченные на подачу заявлений от имени собственников помещений многоквартирного дома, в том числе собственники помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками

ОФИЦИАЛЬНО 7

помещений в этом доме; товарищества собственников жилья; жилищно-строительные кооперативы; жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, осуществляющие управление многоквартирным домом без заключения договора управления с управляющей организацией; управляющие организации, заключившие договор управления многоквартирным домом, в том числе в случае, предусмотренном частью 14 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации; застройщики, управляющие многоквартирным домом до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, в целях размещения ограждающих устройств, размещаемых на придомовых территориях многоквартирных домов, расположенных на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена;

- нестационарных объектов для оказания бытовых услуг, нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство, объектов, предназначенных для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство, только при условии обязательного соблюдения требований к внешнему виду зданий, строений, сооружений, установленных правилами благоустройства территории муниципальных образований Московской области, являются физические лица, юридические лица;

- мобильных зданий, сооружений, предназначенных для пребывания, размещения осужденных, отбывающих наказание в виде принудительных работ, а также работников уголовно-исполнительной системы в целях обеспечения деятельности исправительных центров, изолированных участков, функционирующих как исправительные центры, являются государственные учреждения.».

1.2. В подразделе «13. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении Муниципальной услуги»:

1.2.1. Подпункт 13.1.13 пункта 13.1 изложить в следующей редакции:
«13.1.13. В радиусе, равном 50 метрам от размещаемого антенно-мачтового сооружения расположены жилые и (или) многоквартирные дома, земельные участки с видом разрешенного использования, предусматривающим жилищное строительство, в радиусе, равном 150 метрам от размещаемого антенно-мачтового сооружения расположены объекты общеобразовательных организаций, дошкольных образовательных организаций, территории объектов культурного наследия или объектов здравоохранения (кроме медицинских лабораторий, аптек и аптечных пунктов, бюро судебно-медицинской экспертизы, морга, организаций, оказывающих исключительно косметологические услуги).»;

1.2.2. Подпункт 13.1.15 пункта 13.1 признать утратившим силу;

1.2.3. Дополнить пункт 13.1 Административного регламента подпунктом 13.1.28 следующего содержания:
«13.1.28. Земельный участок, на котором планируется осуществление капитального или текущего ремонта объектов капитального строительства, имеет площадь, позволяющую разместить на таком земельном участке строительную технику и грузы.».

1.3. Приложение 7 к Административному регламенту изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение 10 к Административному регламенту изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

3. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково Павлову В.Е.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Суслину Е.В.

Глава городского округа Щёлково **А.А. Булгаков**

В полном объёме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

**Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа Щёлково
от 18.09.2024 № 4145**

**«Приложение 7
к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги, утвержденному постановлением Администрации городского округа Щёлково
от 08.02.2023 № 358**

**Форма решения об отказе в предоставлении Муниципальной услуги
Оформляется на официальном бланке Администрации
Кому: _____**

Номер заявления:

**Решение
об отказе в предоставлении Муниципальной услуги
«Выдача разрешения на размещение объектов, которые могут быть размещены на землях или на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности»**

от _____ № _____

В предоставлении Муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов, которые могут быть размещены на землях или на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности», в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 08.04.2015 № 229/13 «Об утверждении Порядка и условий размещения на территории Московской области объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной, муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сер-

витута», Вам отказано по следующим основаниям:

- Наличие противоречивых сведений в Заявлении и приложенных к нему документах.

- Несоответствие категории Заявителя кругу лиц, указанных в подразделе 2 настоящего Административного регламента.

- Несоответствие документов, указанных в подразделе 10 настоящего Административного регламента, по форме или содержанию требованиям законодательства Российской Федерации.

- Заявление подано лицом, не имеющим полномочий представлять интересы Заявителя.

- Заявление подано с нарушением требований, установленных пунктами 4-6 Постановления Правительства Московской области от 08.04.2015 № 229/13 «Об утверждении Порядка и условий размещения на территории Московской области объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной, муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута».

- В Заявлении указаны объекты, не указанные в перечне, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов».

- Земельный участок (участки), указанный в Заявлении, на котором планируется размещение объекта, предоставлен на праве аренды, постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования третьим лицам, либо находится в частной собственности, либо расположен в полосе отвода автомобильной дороги федерального, регионального или муниципального значения.

- Границы испрашиваемого земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, для которых не требуется получение разрешения на строительство, попадают в границы:

- Планируемого размещения объектов транспорта федерального, регионального и местного значения в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории, за исключением случаев наличия технических условий на размещение объекта, выданных правообладателем линейного объекта транспортной инфраструктуры и предусматривающих размещение объекта на основании разрешения на размещение;

- Защитных зон объектов культурного наследия, за исключением строительства и реконструкции линейных;

- Территорий объектов культурного наследия, режимы использования которых запрещают размещение объектов, указанных в Заявлении;

- Зон охраны объектов культурного наследия, особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам которых запрещают размещение объектов, указанных в Заявлении.

- Информация, которая содержится в документах, представленных Заявителем, противоречит общедоступным официальным сведениям, содержащимся в государственных или муниципальных информационных системах, реестрах и регистрах, официальных документах уполномоченных органов.

- Размещение объектов приводит к невозможности использования земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием, за исключением случаев размещения объектов, указанных в пунктах 2, 3, 5-7 Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов».

- Опубликовано извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка, на котором планируется размещение объекта, или аукциона на право заключения договора аренды такого земельного участка.

- В отношении земельного участка, на котором планируется размещение объекта, принято решение о предварительном согласовании его предоставления;

- В радиусе, равном 50 метрам от размещаемого антенно-мачтового сооружения расположены жилые и (или) многоквартирные дома, земельные участки с видом разрешенного использования, предусматривающим жилищное строительство, в радиусе, равном 150 метрам от размещаемого антенно-мачтового сооружения расположены объекты общеобразовательных организаций, дошкольных образовательных организаций, территории объектов культурного наследия или объектов здравоохранения (кроме медицинских лабораторий, аптек и аптечных пунктов, бюро судебно-медицинской экспертизы, морга, организаций, оказывающих исключительно косметологические услуги).

- Планируемый к размещению объект обладает признаками объектов недвижимости и объектов капитального строительства, а именно имеет прочную связь с землей и конструктивные характеристики, которые не позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений, за исключением случаев размещения объектов, указанных в пунктах 2, 3, 5 - 7, 11, 32, 33 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов».

- Поступило обращение за выдачей разрешения на размещение стоянки для хранения автотранспортных средств, за исключением обращения органов государственной власти, органов местного самоуправления городского округа Щёлково Московской области, государственных и муниципальных учреждений (бюджетных, казенных, автономных), казенных предприятий для размещения таких стоянок в пределах дворовой территории многоквартирного дома.

- Отзыв Заявления по инициативе Заявителя.

- Площадь земель или части земельного участка согласно прилагаемой заявителем схеме границ земель или части земельного участка превышает предельную площадь размещения объекта, установленную пунктом 18 Постановления Правительства Московской области от 08.04.2015 № 229/13 «Об утверждении Порядка и условий размещения на территории Московской области объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной, муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута».

- В заявлении указаны объекты, перечисленные в пункте 17 Постановления Правительства Московской области от 08.04.2015 № 229/13 «Об утверждении Порядка и условий размещения на территории Московской области объек-

тов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной, муниципальной собственности

или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута» и подпункте б пункта 1.3 настоящего Административного регламента.

- Испрашиваемый срок разрешения превышает срок выданной лицензии на пользование недрами.
- Планируемое размещение элементов и (или) объектов благоустройства не соответствует требованиям правил благоустройства территории муниципального образования Московской области, и (или) согласованным мероприятиям по комплексному благоустройству дворовой территории, и (или) архитектурно-планировочной концепции развития общественной территории, и (или) не одобрено муниципальной общественной комиссией.

- Планируемое размещение элемента и (или) объекта благоустройства не соответствует проекту благоустройства и (или) нормативам градостроительного проектирования.

- В отношении земельного участка, на котором планируется размещение объекта, принято решение о резервировании для государственных или муниципальных нужд.

- Земли или земельный участок, на котором планируется размещение объекта, являются изъятыми из оборота.

- Размещение объекта не согласовано лицом, чьи права и законные интересы могут быть затронуты.

- Размещение объекта не соответствует документам территориального планирования и градостроительного зонирования.

- Осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается разрешение, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю повлекут невозможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта в соответствии с их разрешенным использованием в течение более чем трех месяцев.

- Земельный участок, на котором планируется осуществление капитального или текущего ремонта объектов капитального строительства, имеет площадь, позволяющую разместить на таком земельном участке строительную технику и грузы.

Разъяснения о порядке действий для получения положительного результата по предоставлению Муниципальной услуги (указываются конкретные рекомендации)

Данное решение, может быть обжаловано в Администрации или в судебном порядке.

Должностное лицо _____ (подпись, фамилия, инициалы).

Приложение № 2
к постановлению Администрации
городского округа Щёлково
от 18.09.2024 № 4145

«Приложение 10
к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги, утвержденному постановлением Администрации городского округа Щёлково
от 08.02.2023 № 358

Форма Заявления о предоставлении Муниципальной услуги

Заявление

о предоставлении Муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов, которые могут быть размещены на землях или на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности»

В Администрацию городского округа Щёлково Московской области от Заявителя _____

(для физических лиц - фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность и сведения о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей - в случае, если заявление подается индивидуальным предпринимателем; для юридических лиц - наименование, место нахождения, организационно-правовая форма и сведения о государственной регистрации Заявителя в Едином государственном реестре юридических лиц; для представителя Заявителя - фамилия, имя и отчество (при наличии) представителя Заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, и документа, удостоверяющего личность) _____
(почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона для связи, СНИЛС Заявителя

Прошу Вас выдать разрешение на размещение объекта на земельном участке (участках): с кадастровым номером _____ (номер указывается в случае наличия), с номером кадастрового квартала: _____ (при отсутствии кадастрового номера), с кадастровым номером земельного участка (при на-

личии), на котором расположен объект капитального строительства, капитальный или текущий ремонт которого предполагается осуществить, - в случае, если заявление подается в целях размещения площадки для размещения строительной техники и грузов для осуществления капитального или текущего ремонта объектов капитального строительства _____ (в случае если Заявитель обращается с Заявлением о размещении объекта на нескольких земельных участках, указываются все земельные участки по порядку).

Объект, планируемый к размещению на земельном участке (земельных участках): _____

* Тип объекта - _____ (указать наименование);

* Высота объекта - _____ (в метрах);

* Заглубление подземной части - _____ (в метрах);

* Наличие или отсутствие санитарно-защитных зон (СЗЗ), создаваемых размещаемым объектом - _____ (да/нет);

*Наличие или отсутствие охранных зон, создаваемых размещаемым объектом - _____ (да/нет).

* - только для объектов линии связи, линейно-кабельных сооружений связи и антенно-мачтовых сооружений связи
Срок, на который требуется получение разрешения: ____ месяцев.

Приложение:

1. _____
2. _____

На обработку персональных данных Заявителя (представителя Заявителя), содержащихся в Заявлении и прилагаемых к нему документах, согласен.

Подпись Заявителя _____ Дата _____

Результат предоставления Муниципальной услуги прошу направить

в Личный кабинет на РПГУ в форме электронного документа.

Прошу результат предоставления Муниципальной услуги дополнительно предоставить (при необходимости подчеркнуть):

- на бумажном носителе выдать при личном обращении в МФЦ;

- направить почтовым отправлением по адресу _____ (указать адрес)

О ходе рассмотрения и готовности результата предоставления Муниципальной услуги Заявитель уведомляется следующими способами:

- через личный кабинет на РПГУ uslugi.mosreg.ru;

- по электронной почте.

_____ (подпись Заявителя) _____ (Ф.И.О. полностью) _____ .»

Постановление Администрации городского округа Щёлково от 17.09.2024 №4105

О признании утратившим силу постановления Администрации городского округа Щёлково от 03.09.2021 № 2486

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Признать утратившими силу постановления Администрации городского округа Щёлково:

- от 03.09.2021 № 2486 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета городского округа Щёлково некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на финансовое обеспечение организации и проведения мероприятий в области физической культуры и спорта»;

- от 26.06.2023 № 2279 «О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий из бюджета городского округа Щёлково некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на финансовое обеспечение организации и проведения мероприятий в области физической культуры и спорта».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

3. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления председателя Комитета по физической культуре, спорту и работе с молодёжью Администрации городского округа Щёлково Чепелевского К.К.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Щёлково Верницкого Г.И.

Глава городского округа Щёлково **А.А. Булгаков**

В полном объёме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

ВРЕМЯ

УЧРЕДИТЕЛЬ: ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье»

СОУЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация городского округа Щёлково МО

ИЗДАТЕЛЬ:
ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье»

Директор – ГЕРАСИМЕНКО С. А.
Главный редактор – ПОПОВ И. А.

Выпускающий редактор –
ХРАМЦОВА Т. Г.

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
143500, Московская обл., г. Истра,
ул. Рябкина, д. 1, помещ. 12

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ:
143500, Московская обл., г. Истра,
ул. Рябкина, д. 1, помещ. 12

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу. Запись о регистрации СМИ ПИ № ТУ 50-02881 от 26.12.2019

При перепечатке согласование с редакцией обязательно. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Точка зрения редакции может не совпадать с мнением авторов. Редакция не несет ответственности за достоверность содержания рекламных материалов. Материалы под рубрикой «Информация», «Реклама», «Крупный план» публикуются на коммерческой основе.

Отпечатано в ООО «Типография «Миттель Пресс». Адрес: 127256, г. Москва, ул. Руставели, д. 14, стр. 6
Тел.: 8 (495) 780-01-89
Тираж 510 экз.
Заказ № 16 81 Цена – свободная.

Газета выходит один раз в неделю. Категория информационной продукции: 16+