

округа Щёлково.

7. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Управления потребительского рынка, сферы услуг и вопросов рекламы Администрации городского округа Щёлково Суровцева А.Н.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Щёлково Коршунова А.В.

Глава городского округа Щёлково **А.А. Булгаков**

В полном объёме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО от 08.07.2024 № 2875

О проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», законом Московской области от 24.12.2010 № 174/2010-ОЗ «О государственном регулировании торговой деятельности в Московской области», Уставом городского округа Щёлково Московской области, решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 23.05.2024 № 675/76-197-НПА «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 07.04.2021 № 227/27-55-НПА», постановлением Администрации городского округа Щёлково Московской области от 26.03.2021 № 775 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области» (с изменениями от 28.09.2023 № 3581, от 06.02.2024 № 349), постановлением Администрации городского округа Щёлково Московской области от 31.05.2021 № 1493 «Об утверждении Типовых архитектурно-художественных решений облика нестационарных торговых объектов, расположенных на территории городского округа Щёлково Московской области», постановлением Администрации городского округа Щёлково Московской области от 28.11.2023 № 4424 «Об утверждении Положения об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области», постановлением Администрации городского округа Щёлково Московской области от 16.02.2022 № 313 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области 2022 – 2033 годы» (с изменениями от 04.03.2024 № 735, от 26.06.2024 № 2698), Администрация городского округа Щёлково постановляет:

- Провести в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, открытый аукцион в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области.
- Утвердить Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области.
- Утвердить Документацию об открытом аукционе в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области.
- Определить в качестве оператора электронной площадки для проведения открытого аукциона в электронной форме Федеральную электронную площадку ООО «РТС-Тендер» www.rts-tender.ru.
- Управлению потребительского рынка, сферы услуг и вопросов рекламы разместить Извещение на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, Едином портале торгов Московской области «Единая автоматизированная система управления закупками Московской области» www.easuz.mosreg.ru электронной площадке www.rts-tender.ru.
- Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.
- Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Управления потребительского рынка, сферы услуг и вопросов рекламы Администрации городского округа Щёлково Суровцева А.Н.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Щёлково Коршунова А.В.

Глава городского округа Щёлково **А.А. Булгаков**

В полном объёме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО от 08.07.2024 № 2876

О проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», законом Московской области от 24.12.2010 № 174/2010-ОЗ «О государственном регулировании торговой деятельности в Московской области», Уставом городского округа Щёлково Московской области, решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 23.05.2024 № 675/76-197-НПА «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 07.04.2021 № 227/27-55-НПА», постановлением Администрации городского округа Щёлково Московской области от 26.03.2021 № 775 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области» (с изменениями от 28.09.2023 № 3581, от 06.02.2024 № 349), по-

становлением Администрации городского округа Щёлково Московской области от 31.05.2021 № 1493

«Об утверждении Типовых архитектурно-художественных решений облика нестационарных торговых объектов, расположенных на территории городского округа Щёлково Московской области», постановлением Администрации городского округа Щёлково Московской области

от 28.11.2023 № 4424 «Об утверждении Положения об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области», постановлением Администрации городского округа Щёлково Московской области от 16.02.2022 № 313 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области 2022 – 2033 годы» (с изменениями от 04.03.2024 № 735, от 26.06.2024 № 2698), Администрация городского округа Щёлково постановляет:

- Провести в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, открытый аукцион в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области.
- Утвердить Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области.
- Утвердить Документацию об открытом аукционе в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области.
- Определить в качестве оператора электронной площадки для проведения открытого аукциона в электронной форме Федеральную электронную площадку ООО «РТС-Тендер» www.rts-tender.ru.
- Управлению потребительского рынка, сферы услуг и вопросов рекламы разместить Извещение на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, Едином портале торгов Московской области «Единая автоматизированная система управления закупками Московской области» www.easuz.mosreg.ru электронной площадке www.rts-tender.ru.
- Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.
- Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Управления потребительского рынка, сферы услуг и вопросов рекламы Администрации городского округа Щёлково Суровцева А.Н.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Щёлково Коршунова А.В.

Глава городского округа Щёлково **А.А. Булгаков**

В полном объёме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

От 03.07.2024 № 2808

О внесении изменений в Положение об оплате труда работников муниципальных учреждений дополнительного образования и структурных подразделений муниципальных учреждений физической культуры и спорта городского округа Щёлково, реализующих дополнительные общеобразовательные программы в области физической культуры и спорта

В соответствии со статьями 135, 144 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 27.05.2024 № 501-ПП «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Московской области об оплате труда работников государственных учреждений Московской области в сфере физической культуры и спорта Московской области», Уставом городского округа Щёлково, Администрация городского округа Щёлково постановляет:

- Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение об оплате труда работников муниципальных учреждений дополнительного образования и структурных подразделений муниципальных учреждений физической культуры и спорта городского округа Щёлково, реализующих дополнительные общеобразовательные программы в области физической культуры и спорта, утверждённое постановлением Администрации городского округа Щёлково от 28.04.2023 № 1557 (с изменениями от 14.07.2023 № 2579, от 18.01.2024 № 56).
- Настоящее постановление подлежит опубликованию в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.
- Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления председателя Комитета по физической культуре, спорту и работе с молодёжью Администрации городского округа Щёлково Чепелевского К.К.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Щёлково Верницкого Г.И.

Глава городского округа Щёлково **А.А. Булгаков**

В полном объёме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

УТВЕРЖДЕНЫ постановлением Администрации городского округа Щёлково от 03.07.2024 № 2808

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Положение об оплате труда работников муниципальных учреждений дополнительного образования и структурных подразделений муниципальных учреждений физической культуры и спорта городского округа Щёлково, реализующих дополнительные общеобразовательные программы в области физической культуры и спорта

В Положении об оплате труда работников муниципальных учреждений дополнительного образования и

структурных подразделений муниципальных учреждений физической культуры и спорта городского округа Щёлково, реализующих дополнительные общеобразовательные программы в области физической культуры и спорта, утверждённом постановлением Администрации городского округа Щёлково от 28.04.2023 № 1557 (с изменениями от 14.07.2023 № 2579, от 18.01.2024 № 56) (далее – Положение):

1. В разделе III «Особенности оплаты труда педагогических работников» Положения:

а) в пункте 22 слова «тренером-преподавателем (тренером-преподавателем по адаптивной физической культуре и адаптивному спорту) (включая старшего)» заменить словами «педагогическим работником, в том числе тренером-преподавателем (тренером-преподавателем по адаптивной физической культуре и адаптивному спорту) (включая старшего)»;

б) дополнить пунктом 22.1. следующего содержания:

«22.1. Размеры доплат и выплат педагогическим работникам учреждений, предусмотренные разделами IV и V Положения и устанавливаемые в процентах от ставки заработной платы, определяются исходя из ставки заработной платы с учётом фактического объёма педагогической нагрузки.

$СН = (Сзп + Пс) * Vн / Nч$,

где СН – это ставка с нагрузкой,

Сзп – ставка заработной платы в соответствии с Приложением 2 к Положению,

Пс – повышение ставки заработной платы в рублях, рассчитанное в соответствии с разделом II Положения,

Vн – фактический объём педагогической нагрузки,

Nч – установленная норма часов педагогической работы.»;

2. В разделе IV «Компенсационные выплаты» Положения:

а) абзац второй пункта 26 изложить в следующей редакции:

«При оплате труда работников, занятых на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, по результатам специальной оценки условий труда устанавливается доплата в размере от 4 до 12 процентов от должностного оклада (ставки заработной платы), тарифной ставки, установленных для различных видов работ с нормальными условиями труда.»;

б) в пункте 28:

абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«- тренерам-преподавателям (тренерам-преподавателям по адаптивной физической культуре и адаптивному спорту) (включая старших) – 5 процентов от ставки заработной платы за каждого занимающегося в группе;

- инструкторам-методистам (инструкторам-методистам по адаптивной физической культуре и адаптивному спорту) (включая старших) – 15 процентов от должностного оклада за каждую группу»;

в абзаце четвёртом слово «процентов» заменить словами «процентов от»;

в абзаце шестом слово «процентов» заменить словами «процентов от»;

в) в пункте 30 слова «устанавливается ежемесячная доплата к ставке заработной платы в размере 50 процентов» заменить словами «устанавливается ежемесячная доплата в размере 50 процентов от ставки заработной платы»;

г) в пункте 31 слова «к ставке заработной платы в размере 50 процентов» заменить словами «в размере 50 процентов от ставки заработной платы»;

д) в пункте 32 слова «дoplата к должностному окладу (ставке заработной платы) в размере 25 процентов» заменить словами «дoplата в размере 25 процентов от должностного оклада (ставки заработной платы)»;

3. В Приложении 2 «Должностные оклады (ставки заработной платы) педагогических работников, должностные оклады специалистов и служащих» к Положению наименование графы 3 изложить в следующей редакции:

«Должностной оклад, ставка заработной платы (руб.)»;

4. В Приложении 6 «Нормативы оплаты труда тренеров-преподавателей (тренеров-преподавателей по адаптивной физической культуре и адаптивному спорту) (включая старших) за одного спортсмена (занимающегося) на этапах спортивной подготовки» к Положению:

а) наименование граф 4-6 изложить в следующей редакции:

«Размер норматива оплаты труда тренера-преподавателя (тренера-преподавателя по адаптивной физической культуре и адаптивному спорту) (включая старшего) за одного спортсмена (занимающегося) (в процентах от ставки заработной платы)»;

б) строку 3 изложить в следующей редакции:

3	Учебно-тренировочный этап (этап спортивной специализации)	первый год	9	8	7
		второй год	10	9	8
		третий год	13	11	9
		четвертый год	14	12	10
		пятый год и выше	15	13	11

5. В Приложении 7 «Размеры доплат за обеспечение высококачественного учебно-тренировочного процесса и участие в подготовке высококвалифицированного спортсмена (занимающегося), показавшего высокие спортивные результаты на официальных спортивных соревнованиях» к Положению:

а) наименование графы 5 изложить в следующей редакции:

«Размеры доплат работникам в процентах от должностного оклада (ставки заработной платы), тарифной ставки рабочих за обеспечение высококачественного учебно-тренировочного процесса»;

б) строку 1.10 изложить в следующей редакции:

1.10	Чемпионат и первенство Московской области для тренеров-преподавателей, только на этапе начальной подготовки и/или учебно-тренировочном этапе	1-2	до 20	до 2
------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	-------	------

в) строки 2.5 – 2.6 изложить в следующей редакции:

2.5	За подготовку команды, занявшей:			
	на чемпионате России	1-3	до 75	до 5
	на первенстве России	1-2		
	на Всероссийских спартакиадах (финальные соревнования), включенных в раздел «Комплексные мероприятия» части II Единого календарного плана межрегиональных, всероссийских и международных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий	1		
	на прочих Всероссийских спортивных соревнованиях, включенных в Единый календарный план межрегиональных, всероссийских и международных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий	1		
2.6	За подготовку команды, занявшей:			
	на чемпионате России	4-6	до 50	до 5
	на первенстве России	3-6		
	на Всероссийских спартакиадах (финальные соревнования), включенных в раздел «Комплексные мероприятия» части II Единого календарного плана межрегиональных, всероссийских и международных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий	2-3		
	на чемпионате и первенстве Московской области (при участии команд: не менее 10 среди мужских команд, не менее 5 - женских)	1-2		
на прочих Всероссийских спортивных соревнованиях, включенных в Единый календарный план межрегиональных, всероссийских и международных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий	2-3			

г) строки 2.8 – 2.9 изложить в следующей редакции:

2.8	За подготовку спортсмена в составе команды, занявшего:			
	на чемпионате России	1-3	до 20	до 2
	на первенстве России	1-2		
	на Всероссийских спартакиадах (финальные соревнования), включенных в раздел «Комплексные мероприятия» части II Единого календарного плана межрегиональных, всероссийских и международных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий	1		
	на прочих Всероссийских спортивных соревнованиях, включенных в Единый календарный план межрегиональных, всероссийских и международных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий	1		

2.9	За подготовку спортсмена в составе команды, занявшего:			
	на чемпионате России	4-6	до 10	до 1
	на первенстве России	3-6		
	на Всероссийских спартакиадах (финальные соревнования), включенных в раздел «Комплексные мероприятия» части II Единого календарного плана межрегиональных, всероссийских и международных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий	2-3		
	на прочих Всероссийских спортивных соревнованиях, включенных в Единый календарный план межрегиональных, всероссийских и международных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий	2-3		
	на чемпионате и первенстве Московской области (при участии команд: не менее 10 среди мужских команд, не менее 5 - женских)	1-2		

д) абзац первый пункта 2 Примечания изложить в следующей редакции:

«2. Размеры доплат работникам учреждений устанавливаются руководителем учреждения со дня показанного спортсменом (занимающимся) высокого спортивного результата и действуют в течение одного календарного года.»;

е) пункт 3 Примечания изложить в следующей редакции:

«3. Если в период действия установленных работникам учреждений размеров доплат: спортсмен (занимающийся) был отчислен из учреждения, доплаты работникам учреждений, установленные за показанные им высокие спортивные результаты, не сохраняются;

спортсмен (занимающийся) был отчислен и поступил на обучение в иное муниципальное или государственное учреждение физической культуры и спорта Московской области, доплаты работникам учреждений, установленные за показанные им высокие спортивные результаты, сохраняются до истечения срока их действия;

спортсмен (занимающийся) улучшил свой спортивный результат, размер доплаты работникам учреждений соответственно увеличивается и устанавливается новое исчисление срока его действия.».

В полном объеме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

Утверждена
постановлением Администрации
городского округа Щёлково
от _____ № _____

Муниципальная программа городского округа Щёлково
«Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности
и отрасли обращения с отходами»

Срок реализации муниципальной программы: 2023-2027 годы

Утверждена постановлением

Администрации городского округа Щёлково: 05.12.2022 № 3840

Список изменяющих документов: от 14.03.2023 № 810, 30.06.2023 № 2382,

от 20.10.2023 № 3920, от 05.03.2024 № 758, от 14.05.2024 № 1910, от 14.05.2024

№ 1911

Ответственный исполнитель

за муниципальную программу: Управление по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации городского округа Щёлково

Дата размещения в Подсистеме по формированию

муниципальных программ Московской области

ГАС «Управление»: 21.05.2024

Паспорт муниципальной программы
«Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности
и отрасли обращения с отходами»

Координатор муниципальной программы	Заместитель Главы городского округа Щёлково по жилищно-коммунальному хозяйству
Муниципальный заказчик программы	Управление по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации городского округа Щёлково

Цели муниципальной программы	Повышение условий для обеспечения населения качественными коммунальными услугами. Создание условий для развития и модернизации коммунального комплекса. Повышение энергетической эффективности жилищного фонда, муниципальных учреждений во исполнение требований Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ
Перечень подпрограмм	Подпрограмма I «Чистая вода» Подпрограмма II «Системы водоотведения» Подпрограмма III «Объекты теплоснабжения, инженерные коммуникации» Подпрограмма V «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» Подпрограмма VI «Развитие газификации, топливозаправочного комплекса и электроэнергетики» Подпрограмма VIII «Реализация полномочий в сфере жилищно-коммунального хозяйства»
Краткая характеристика подпрограмм	Реализация мероприятий Подпрограммы I направлена на обеспечение населения доброкачественной питьевой водой за счет капитального ремонта, приобретения, монтажа и ввода в эксплуатацию объектов водоснабжения на территории городского округа Щёлково. Реализация мероприятий Подпрограммы II направлена на обеспечение населения качественными услугами водоотведения за счет строительства, реконструкции, модернизации, капитального ремонта, объектов очистки сточных вод, канализационных коллекторов и канализационных насосных станций на территории городского округа Щёлково. Реализация мероприятий Подпрограммы III направлена на повышение условий для обеспечения качественными коммунальными услугами жителей за счет строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов теплоснабжения, в том числе сетей участков водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения на территории муниципального образования Московской области. Реализация мероприятий Подпрограммы V направлена на обязательный учет используемых энергетических ресурсов, в том числе организаций с участием в уставном капитале муниципального образования; ежегодное снижение объема потребляемых энергетических ресурсов муниципальными учреждениями; повышение энергетической эффективности объектов муниципальной собственности, а также жилищного фонда Московской области соблюдение требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности; соблюдение требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений; проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме при проведении работ по энергоэффективному капитальному ремонту. Реализация мероприятий Подпрограммы VI направлена на организацию в границах городского округа газоснабжения населения. Реализация мероприятий Подпрограммы VIII направлена на создание экономических условий для повышения эффективности работы организаций жилищно-коммунального хозяйства Московской области, финансовое обеспечение расходов, направленных на осуществление полномочий в сфере жилищно-коммунального хозяйства.
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)
	Всего: 2023 2024 2025 2026 2027
Средства бюджета городского округа Щёлково	699 001,09 83 592,42 144 507,67 215 558,85 188 942,49 66 399,66
Средства Федерального бюджета	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

Средства бюджета Московской области	2 830,50	232	417 144,89	668 565,41	570 711,78	466 262,85	110 145,57
Внебюджетные средства	7 150,00		2 850,00	1 900,00	800,00	800,00	800,00
Всего, в том числе по годам:	2 938 981,59		503 587,31	814 973,08	787 070,63	656 005,34	177 345,23

В полном объёме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

От 11.07.2024 №2962

О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Щёлково «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами»

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 23.05.2024 № 673/76-195-НПА «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 12.12.2023 № 620/70-180-НПА «О бюджете городского округа Щёлково Московской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Щёлково, утверждённым постановлением Администрации городского округа Щёлково от 31.10.2023 № 4047, Перечнем муниципальных программ городского округа Щёлково, реализация которых планируется с 2023 года, утверждённым постановлением Администрации городского округа Щёлково от 28.09.2022 № 3004 (с изменениями), Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Внести изменения в муниципальную программу городского округа Щёлково «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами», утверждённую постановлением Администрации городского округа Щёлково от 05.12.2022 № 3840 (с изменениями от 14.03.2023 № 810, от 30.06.2023 № 2382, от 20.10.2023

№ 3920, от 05.03.2024 № 758, от 14.05.2024 № 1910, от 14.05.2024 № 1911), утвердив её в новой прилагаемой редакции.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и размещению

на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

3. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Управления по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации городского округа Щёлково Белого Г.А.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить

на заместителя Главы городского округа Щёлково Ильина А.А.

Глава городского округа Щёлково **А.А. Булгаков**

В полном объёме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

Документация

об открытом аукционе в электронной форме

на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области

1. Основные понятия.

Документация об открытом аукционе в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области (далее – Документация об открытом аукционе) – комплект документов, включающий Извещение и сведения о проведении электронного аукциона, об организаторе электронного аукциона, о предмете электронного аукциона, об объекте (лоте) электронного аукциона, условиях и порядке его проведения, условиях и сроках подписания договора, иных существенных условиях, включая проект договора и другие документы.

Открытый аукцион в электронной форме (электронный аукцион) – форма торгов, победителем которых признаётся участник электронного аукциона, соответствующий требованиям Извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота) и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области (далее – Извещение). Объект (лот) электронного аукциона (предмет электронного аукциона) – право на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке,

в здании, строении, сооружении, находящимся в муниципальной собственности,

а также на земельном участке, государственная собственность на который

не разграничена, находящемся на территории городского округа Щёлково Московской области.

Обеспечение заявки (задаток) – денежная сумма в счет обеспечения оплаты приобретаемого на электронном аукционе права на размещение нестационарного торгового объекта, составляет 20 % (двадцать процентов) от начального (минимального) размера единовременной оплаты за право размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Щёлково Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена

Начальная (минимальная) цена договора (лота) – размер начальной (минимальной) платы за размещение нестационарного торгового объекта

и указанный в Извещении о проведении электронного аукциона.

Цена договора (лота) – размер платы за размещение нестационарного торгового объекта, определенной по результатам электронного аукциона.

«Шаг» аукциона – величина повышения начальной (минимальной) цены договора (лота), указан в Извещении о проведении электронного аукциона.

Организатор электронного аукциона – Администрация городского округа Щёлково Московской области. Организатор электронного аукциона утверждает Документацию об электронном аукционе и Извещение о проведении электронного аукциона, состав аукционной комиссии.

Оператор электронной площадки – юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование, включенное в перечень операторов электронных площадок, функционирующих в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд. Оператор электронной площадки отвечает за обеспечение доступа заявителей и участников на электронную площадку; обеспечение конфиденциальности сведений о поступивших заявках и прилагаемых к ним документах, а также сведений о лицах, подавших заявки, проведение процедуры электронного аукциона в соответствии с действующим законодательством.

Заявка на участие в электронном аукционе (далее – Заявка) – сведения и документы, представленные заявителем в электронной форме для участия в электронном аукционе.

Заявитель – заинтересованное в участии в электронном аукционе лицо, подавшее заявку на участие в таком аукционе.

Участник электронного аукциона – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, места происхождения капитала, любой индивидуальный предприниматель, любое физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», подавшие заявку на участие в электронном аукционе, допущенный аукционной комиссией к участию в электронном аукционе, заявка которого соответствует требованиям Извещения.

Единственный участник электронного аукциона – только один участник, заявка на участие в электронном аукционе которого признана соответствующей требованиям Извещения.

Победитель электронного аукциона – участник электронного аукциона, соответствующий требованиям Извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота).

Протокол рассмотрения заявок – протокол, содержащий адрес электронной площадки, даты подачи заявок, решение о допуске заявителя к участию в электронном аукционе и признании его участником электронного аукциона или об отказе в допуске к участию в электронном аукционе с обоснованием такого решения и с указанием положений, установленных законодательством, которым не соответствует заявитель, положений документации об электронном аукционе, которым не соответствует его заявка на участие в электронном аукционе.

Протокол об итогах электронного аукциона – протокол, содержащий адрес электронной площадки, сведения о дате и времени начала и окончания процедуры подачи ценовых предложений, сведения об участниках электронного аукциона, о начальной (минимальной) цене договора (лота), о последнем предложении победителя электронного аукциона о цене договора (лота); наименование и место нахождения (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (при наличии) и место жительства (для индивидуального предпринимателя и физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») победителя аукциона.

Портал – подсистема «Единый портал торгов Московской области» государственной информационной системы Московской области

«Единая автоматизированная система управления закупками Московской области» по адресу: <https://easuz.mosreg.ru>, предназначенная для размещения информации о проведении конкурентных процедур в Московской области.

Электронный журнал – совокупность автоматически сгенерированных с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки документов и экранных форм, которые содержат информацию о количестве, наименовании участников, о сделанных участниками ценовых предложениях и о времени их подачи.

Электронная цифровая подпись (ЭЦП) – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

2. Правовое регулирование.

Электронный аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений, проводится в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

- постановлением Администрации городского округа Щёлково Московской области от 26.03.2021 № 775 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области»;

- Извещением о проведении электронного аукциона;

- настоящей Документацией об электронном аукционе.

3. Извещение о проведении электронного аукциона.

3.1. Организатор электронного аукциона:

Наименование: Администрация городского округа Щёлково Московской области (далее – организатор электронного аукциона).

Место нахождения:

141100, Московская область, г. Щёлково, пл. Ленина, д. 2

ИНН 5050002154

КПП 505001001

Адрес сайта: www.shhyolkovo.ru

Тел.: 8 (496) 562-90-73

3.2. Оператор электронной площадки:

Наименование: ООО «РТС-тендер»

ОГРН 1027739521666

Место нахождения: 121151, г. Москва, Набережная Тараса Шевченко, д. 23А, этаж 25, помещение 1

Адрес сайта: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

Тел.: +7(499) 653-77-00

Банковские реквизиты:

Банк Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» г. Москва

БИК 044525360

Корр. счёт № 30101810445250000360

Расчётный счёт № 40702810512030016362

ИНН/КПП 7710357167/ 773001001

3.3. Сведения о нестационарном торговом объекте.

Лот № 1

№ п/п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта (НТО)	Номер НТО в Схеме	Описание внешнего вида НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО, кв. м	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), без НДС, *руб.
1	г. Щёлково, 1-й Советский переулок	45	**	Киоск	Печать	9,0	С даты заключения договора по 31.12.2033	75 319,20

Период размещения: круглогодично.

***Порядок исчисления и уплаты налога (НДС):**

НДС 20% уплачивается в налоговый орган в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае, если является налогоплательщиком налога на добавленную стоимость или не освобожден от исполнения обязанностей налогоплательщика по налогу на добавленную стоимость).

Начальная (минимальная) цена лота № 1 – 75 319,20 руб. (Семьдесят пять тысяч триста девятнадцать рублей 20 копеек).

«Шаг» аукциона 5% , по лоту № 1 – 3 765,96 руб. (Три тысячи семьсот шестьдесят пять рублей 96 копеек).

Размер задатка 20%, по лоту № 1 – 15 063,84 руб. (Пятнадцать тысяч шестьдесят три рубля 84 копейки).

3.4. «Шаг» электронного аукциона, размер задатка и срок действия договора.

«Шаг» электронного аукциона составляет 5% (пять процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Размер задатка для участия в аукционе составляет 20% (двадцать процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Срок и порядок предоставления задатка: в соответствии с разделом 7 настоящей Документации об электронном аукционе.

Срок действия Договора: на срок действия Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области: по «31» декабря 2033 г.

3.5. Место, сроки приема/подачи заявок и проведения электронного аукциона.

3.5.1. Место приема/подачи заявок: электронная площадка www.rts-tender.ru.

3.5.2. Дата и время начала приема/подачи заявок:

17.07.2024 в 09 час. 00 мин.

Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

3.5.3. Дата, время окончания приема/подачи Заявок:

19.08.2024 в 13 час. 00 мин.

3.5.4. Дата и время начала рассмотрения Заявок:

20.08.2024 в 9 час. 00 мин.

3.5.5. Дата и время окончания рассмотрения Заявок:

22.08.2024 в 18 час. 00 мин.

3.5.6. Дата и время проведения электронного аукциона:

23.08.2024 с 10 час. 00 мин.

3.5.7. Дата и время направления протокола результатов электронного аукциона Организатору электронного аукциона – в течение 30 (тридцати) минут после окончания торгов по объекту (лоту) электронного аукциона.

3.5.8. Срок рассмотрения заявок не может превышать 5 (пять) дней

с даты окончания срока подачи заявок

3.5.9. Решение о внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона – Организатор

электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи Заявок.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия указанного решения Организатор электронного аукциона размещает такие изменения на официальном сайте организатора электронного аукциона, на официальном сайте торгов,

на Портале, а также обеспечивает их размещение на электронной площадке. При этом срок подачи Заявок на участие в электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений

в Извещение до даты окончания подачи Заявок на участие в электронном аукционе этот срок составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.

Заинтересованные лица самостоятельно отслеживают возможные изменения, внесенные в Извещение, размещенные на электронной площадке. Организатор электронного аукциона не несет ответственности в случае, если заинтересованное лицо не ознакомилось с изменениями, внесенными в Извещение, размещенными надлежащим образом.

3.5.10. Решение об отказе от проведения электронного аукциона – организатор электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения электронного аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.

После размещения на электронной площадке Извещения об отказе от проведения электронного аукциона оператор электронной площадки не вправе открывать доступ к поданным в форме электронных документов заявкам.

Организатор электронного аукциона в течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия решения об отказе от проведения электронного аукциона размещает Извещение об отказе от проведения электронного аукциона на электронной площадке, на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково Московской области www.http://shhyolkovo.ru, на Портале.

3.6. Информационное обеспечение, срок, место и порядок предоставления информации об электронном аукционе.

3.6.1. Информация о проведении электронного аукциона (Извещение), а также Документация об электронном аукционе размещается на электронной площадке, на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково Московской области www.http://shhyolkovo.ru, на Портале.

Все приложения к Документации об электронном аукционе являются ее неотъемлемой частью.

3.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в форме электронного документа Оператору электронной площадки запрос о разъяснении положений Извещения о проведении электронного аукциона и Документации об электронном аукционе.

3.6.3. Оператор электронной площадки в течение 1 (одного) часа с момента получения запроса направляет его Организатору электронного аукциона.

3.6.4. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса Организатор электронного аукциона обязан разместить на электронной площадке, официальном сайте торгов разъяснения положений Извещения о проведении электронного аукциона и Документации об электронном аукционе с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил указанный запрос, если указанный запрос поступил от заявителя не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.

Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть.

В полном объёме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

Утверждено

постановлением Администрации городского округа Щёлково

от _____ № _____

Извещение

о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области

1. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	2	3
1	Вид и форма торгов	Открытый аукцион в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области.
2	Предмет электронного аукциона	Право на размещение нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Щёлково Московской области.

3	Основание для проведения электронного аукциона	<p>1. Постановление Администрации городского округа Щёлково от 28.11.2023 № 4424 «Об утверждении Положения об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области».</p> <p>2. Постановление Администрации городского округа Щёлково от 16.02.2022 № 313 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области на 2022-2033 годы» (с изменениями от 04.03.2024 № 735, от 26.06.2024 № 2698).</p> <p>3. Постановление Администрации городского округа Щёлково от 08.07.2024 № 2873 «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области».</p>
4	Наименование организатора электронного аукциона	Администрация городского округа Щёлково Московской области (далее – Организатор электронного аукциона).
	Местонахождение	Адрес (почтовый адрес): 141100, Московская область, г. Щёлково, пл. Ленина, д. 2
	Номер контактного телефона организатора аукциона	8 (496) 562-90-73
	Адрес электронной почты	adm_rayon@mail.ru
	Официальный сайт организатора электронного аукциона	www.shhyolkovo.ru
	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	Сайт размещения информации: www.torgi.gov.ru
	Подсистема «Единый портал торгов Московской области» государственной информационной системы Московской области «Единая автоматизированная система управления закупками Московской области»	https://easuz.mosreg.ru
	Ответственное должностное лица	Коршунов А.В. – заместитель Главы Администрации городского округа Щёлково
5	Адрес электронной площадки	www.rts-tender.ru
6	Место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир), технические характеристики нестационарного торгового объекта (тип, описание внешнего вида, площадь, специализация нестационарного торгового объекта)	<p>Место размещения нестационарного торгового объекта согласно Схеме размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением Администрации городского округа Щёлково от 16.02.2022 № 313 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области на 2022-2033 годы» (с изменениями от 04.03.2024 №735, от 26.06.2024 №2698), размещенной на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково www.shhyolkovo.ru.</p> <p>Лот № 1</p> <p>адресный ориентир: г. Щёлково, 1-й Советский переулок (в Схеме №45)</p> <p>вид НТО: киоск</p> <p>площадь НТО: 9 кв.м</p> <p>специализация: печать</p> <p>период размещения: круглогодично.</p>

7	Участник электронного аукциона	Любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, места происхождения капитала, любой индивидуальный предприниматель, любое физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», подавшие заявку на участие в электронном аукционе, допущенный аукционной комиссией к участию в электронном аукционе, заявка которого соответствует требованиям Извещения
8	Требования к содержанию и составу заявки	<p>Заявка оформляется по форме, содержащейся в Извещении (приложение 1 к Извещению).</p> <p>Для участия в электронном аукционе заявители представляют в срок, установленный пунктом 17 Извещения, следующие документы:</p> <p>1) заявка на участие в электронном аукционе по установленной в Извещении форме;</p> <p>2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для индивидуальных предпринимателей и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»);</p> <p>3) копия документа, подтверждающего право лица действовать от имени заявителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя), оформленный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.</p> <p>Подача заявки на участие в электронном аукционе представителем заявителя подается в соответствии с регламентом оператора электронной площадки.</p>
9	Срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе внести изменения в Извещение	Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок. При этом срок подачи заявок должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на электронной площадке внесенных изменений в Извещение до даты окончания подачи заявок он составлял не менее 15 (пятнадцати) дней
10	Срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе
11	Срок, порядок направления запроса и предоставления разъяснений положений извещения	<p>Любое заинтересованное лицо, вправе направить на адрес электронной площадки, указанной в пункте 5 Извещения, запрос о даче разъяснений положений Извещения. В течение 1 (одного) часа с момента поступления указанного запроса оператор электронной площадки направляет запрос организатору электронного аукциона.</p> <p>В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления от оператора электронной площадки указанного запроса организатор электронного аукциона размещает на электронной площадке, официальном сайте торгов разъяснения положений Извещения с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок.</p> <p>Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть.</p>
12	Начальная (минимальная) цена договора (лота)	<p>Начальная (минимальная) цена договора (лота) устанавливается в размере:</p> <p>Лот № 1- 75 319,20 руб. (Семьдесят пять тысяч триста девятнадцать рублей 20 копеек)</p>
13	«Шаг аукциона»	«Шаг аукциона» составляет 5 % (пять процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

14	Требования о задатке, размер задатка и порядок его внесения, срок и порядок возврата задатка	<p>Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.</p> <p>Размер задатка составляет 20% (двадцать процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).</p> <p>В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе заявитель с учетом требований Извещения обеспечивает наличие денежных средств на счете оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка указанной в Извещении.</p> <p>Поступление заявки является поручением заявителя оператору электронной площадки блокировать операции по счету этого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере задатка, указанного в Извещении. Данные действия признаются заключением соглашения о задатке.</p> <p>Перечисление денежных средств на счёт оператора электронной площадки производится в соответствии с регламентом оператора электронной площадки, по следующим реквизитам:</p> <p>ООО «РТС-тендер» ИНН 7710357167 КПП 773001001 Банк: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» Р/счет 40702810512030016362 Корр.счет 30101810445250000360 БИК 044525360 ОГРН 1027739521666 ОКПО 54896122 ОКВЭД 82.99 ОКТМО 45382000000</p> <p>Победителю электронного аукциона, уклонившемуся от заключения Договора, задаток не возвращается.</p>
15	Порядок подачи заявки	<p>Лица, прошедшие регистрацию на электронной площадке, вправе подать заявку в электронной форме на участие в электронном аукционе в срок, указанный в пункте 17 Извещения.</p> <p>По истечению срока подачи заявок, установленного пунктом 17 Извещения, заявки на участие в аукционе не принимаются.</p> <p>Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником электронного аукциона оператору электронной площадки в форме электронного документа с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки.</p> <p>В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе.</p>
16	Порядок отзыва заявки	<p>Заявитель, подавший заявку, вправе отозвать заявку не позднее даты и времени окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.</p> <p>В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере задатка</p>
17	Дата и время начала подачи заявок на участие в электронном аукционе Дата и время окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе	<p>с 9 час. 00 мин. по московскому времени «17» июля 2024 г.</p> <p>до 13 час. 00 мин. по московскому времени «19» августа 2024 г.</p>

18	Дата окончания рассмотрения заявок	«22» августа 2024 г.
19	Дата и время проведения электронного аукциона	«23» августа 2024 г. с 10 час.00 мин. по московскому времени
20	Условия признания участника электронного аукциона победителем электронного аукциона	Победителем электронного аукциона признается его участник, соответствующий требованиям извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота)
21	Условия признания победителя либо единственного участника электронного аукциона уклонившимся от заключения договора	Победитель электронного аукциона либо единственный участник электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора в случае, если в сроки, предусмотренные настоящим извещением, он не подписал направленный ему организатором электронного аукциона проект договора и не предоставил организатору электронного аукциона, подписанный на бумажных носителях Договор в 2 (двух) экземплярах.
22	Срок и порядок заключения договора	<p>Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, Положением о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта, утвержденным постановлением Администрации городского округа Щёлково от 28.11.2023 № 4424,</p> <p>на условиях указанных в Извещении о проведении электронного аукциона.</p> <p>По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора ранее чем через десять дней со дня подведения итогов электронного аукциона.</p> <p>Организатор электронного аукциона обязан направить победителю электронного аукциона или единственному участнику электронного аукциона проект договора в десятидневный срок со дня подведения итогов электронного аукциона,</p> <p>в который включается цена договора (лота), предложенная победителем электронного аукциона при заключении договора с победителем электронного аукциона, либо начальная (минимальная) цена договора (лота) при заключении договора с единственным участником электронного аукциона.</p> <p>Победитель электронного аукциона или единственный участник электронного аукциона обязан подписать проект договора в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления ему организатором электронного аукциона проекта договора.</p> <p>Не позднее 2 (двух) рабочих дней, следующих за днем представления победителем электронного аукциона или единственным участником электронного аукциона подписанного проекта договора, но не ранее истечения срока, указанного в пункте 19.2 Положения, организатор электронного аукциона обязан подписать представленный Договор.</p>
23	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом Договора

В полном объёме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

**Документация
об открытом аукционе в электронной форме
на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области
1. Основные понятия.**

Документация об открытом аукционе в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области (далее – Документация об электронном аукционе) – комплект документов, включающий Извещение и сведения о проведении электронного аукциона, об организаторе электронного аукциона, о предмете электронного аукциона, об объекте (лоте) электронного аукциона, условиях и порядке его проведения, условиях и сроках подписания договора, иных существенных условиях, включая проект договора и другие документы.

Открытый аукцион в электронной форме (электронный аукцион) – форма торгов, победителем которых признаётся участник электронного аукциона, соответствующий требованиям Извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота) и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области (далее – Извещение). Объект (лот) электронного аукциона (предмет электронного аукциона)– право на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке, в здании, строении, сооружении, находящимся в муниципальном

ципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории городского округа Щёлково Московской области.

Обеспечение заявки (задаток) – денежная сумма в счет обеспечения оплаты приобретаемого на электронном аукционе права на размещение нестационарного торгового объекта, составляет 20 % (двадцать процентов) от начального (минимального) размера единовременной оплаты за право размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Щёлково Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена

Начальная (минимальная) цена договора (лота) – размер начальной (минимальной) платы за размещение нестационарного торгового объекта и указанный в Извещении о проведении электронного аукциона.

Цена договора (лота) – размер платы за размещение нестационарного торгового объекта, определенной по результатам электронного аукциона.

«Шаг» аукциона – величина повышения начальной (минимальной) цены договора (лота), указан в Извещении о проведении электронного аукциона.

Организатор электронного аукциона – Администрация городского округа Щёлково Московской области. Организатор электронного аукциона утверждает Документацию об электронном аукционе и Извещение о проведении электронного аукциона, состав аукционной комиссии.

Оператор электронной площадки – юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование, включенное в перечень операторов электронных площадок, функционирующих в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд. Оператор электронной площадки отвечает

за обеспечение доступа заявителей и участников на электронную площадку; обеспечение конфиденциальности сведений о поступивших заявках

и прилагаемых к ним документах, а также сведений о лицах, подавших заявки, проведение процедуры электронного аукциона в соответствии с действующим законодательством.

Заявка на участие в электронном аукционе (далее – Заявка) – сведения и документы, представленные заявителем в электронной форме для участия в электронном аукционе.

Заявитель – заинтересованное в участии в электронном аукционе лицо, подавшее заявку на участие в таком аукционе.

Участник электронного аукциона – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, места происхождения капитала, любой индивидуальный предприниматель, любое физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», подавшие заявку на участие в электронном аукционе, допущенный аукционной комиссией к участию в электронном аукционе, заявка которого соответствует требованиям Извещения.

Единственный участник электронного аукциона – только один участник, заявка на участие в электронном аукционе которого признана соответствующей требованиям Извещения.

Победитель электронного аукциона – участник электронного аукциона, соответствующий требованиям Извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота).

Протокол рассмотрения заявок – протокол, содержащий адрес электронной площадки, даты подачи заявок, решение о допуске заявителя к участию в электронном аукционе и признании его участником электронного аукциона или об отказе в допуске к участию в электронном аукционе с обоснованием такого решения и с указанием положений, установленных законодательством, которым не соответствует заявитель, положений документации об электронном аукционе, которым не соответствует его заявка на участие в электронном аукционе.

Протокол об итогах электронного аукциона – протокол, содержащий адрес электронной площадки, сведения о дате и времени начала и окончания процедуры подачи ценовых предложений, сведения об участниках электронного аукциона, о начальной (минимальной) цене договора (лота), о последнем предложении победителя электронного аукциона о цене договора (лота); наименование и место нахождения (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (при наличии) и место жительства (для индивидуального предпринимателя и физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») победителя аукциона.

Портал – подсистема «Единый портал торгов Московской области» государственной информационной системы Московской области

«Единая автоматизированная система управления закупками Московской области» по адресу: <https://easuz.mosreg.ru>, предназначенная для размещения информации о проведении конкурентных процедур в Московской области.

Электронный журнал – совокупность автоматически сгенерированных с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки документов и экранных форм, которые содержат информацию о количестве, наименовании участников, о сделанных участниками ценовых предложениях и о времени их подачи.

Электронная цифровая подпись (ЭЦП) – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

2. Правовое регулирование.

Электронный аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений, проводится в соответствии с: Гражданским кодексом Российской Федерации; -Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»; постановлением Администрации городского округа Щёлково Московской области от 26.03.2021 № 775 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области»; - Извещением о проведении электронного аукциона; -настоящей Документацией об электронном аукционе.

3. Извещение о проведении электронного аукциона.

3.1. Организатор электронного аукциона:

Наименование: Администрация городского округа Щёлково Московской области (далее – организатор электронного аукциона).

Место нахождения:

141100, Московская область, г. Щёлково, пл. Ленина, д. 2

ИНН 5050002154

КПП 505001001

Адрес сайта: www.shhyolkovo.ru

Тел.: 8 (496) 562-90-73

3.2. Оператор электронной площадки:

Наименование: ООО «РТС-тендер»

ОГРН 1027739521666

Место нахождения: 121151, г. Москва, Набережная Тараса Шевченко, д. 23А, этаж 25, помещение 1

Адрес сайта: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

Тел.: +7(499) 653-77-00

Банковские реквизиты:

Банк Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» г. Москва

БИК 044525360

Корр. счёт № 30101810445250000360

Расчётный счёт № 40702810512030016362

ИНН/КПП 7710357167/ 773001001

Утверждено

постановлением Администрации городского округа Щёлково

от _____ № _____

Извещение

о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области

1. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	2	3
1	Вид и форма торгов	Открытый аукцион в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области.
2	Предмет электронного аукциона	Право на размещение нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Щёлково Московской области.
3	Основание для проведения электронного аукциона	<p>1. Постановление Администрации городского округа Щёлково от 28.11.2023 № 4424 «Об утверждении Положения об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области».</p> <p>2. Постановление Администрации городского округа Щёлково от 16.02.2022 № 313 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области на 2022-2033 годы» (с изменениями от 04.03.2024 № 735, от 26.06.2024 № 2698).</p> <p>3. Постановление Администрации городского округа Щёлково от 08.07.2024 № 2874 «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области».</p>

4	Наименование организатора электронного аукциона	Администрация городского округа Щёлково Московской области (далее – Организатор электронного аукциона).		8	Требования к содержанию и составу заявки	<p>Заявка оформляется по форме, содержащейся в Извещении (приложение 1 к Извещению).</p> <p>Для участия в электронном аукционе заявители представляют в срок, установленный пунктом 17 Извещения, следующие документы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) заявка на участие в электронном аукционе по установленной в Извещении форме; 2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для индивидуальных предпринимателей и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»); 3) копия документа, подтверждающего право лица действовать от имени заявителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя), оформленный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. <p>Подача заявки на участие в электронном аукционе представителем заявителя подается в соответствии с регламентом оператора электронной площадки.</p>
	Местонахождение	Адрес (почтовый адрес): 141100, Московская область, г. Щёлково, пл. Ленина, д. 2				
	Номер контактного телефона организатора аукциона	8 (496) 562-90-73				
	Адрес электронной почты	adm_rayon@mail.ru				
	Официальный сайт организатора электронного аукциона	www.shhyolkovo.ru				
	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	Сайт размещения информации: www.torgi.gov.ru				
	Подсистема «Единый портал торгов Московской области» государственной информационной системы Московской области «Единая автоматизированная система управления закупками Московской области»	https://easuz.mosreg.ru				
Ответственное должностное лица	Коршунов А.В. – заместитель Главы Администрации городского округа Щёлково					
5	Адрес электронной площадки	www.rts-tender.ru		9	Срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе внести изменения в Извещение	Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок. При этом срок подачи заявок должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на электронной площадке внесенных изменений в Извещение до даты окончания подачи заявок он составлял не менее 15 (пятнадцати) дней
				10	Срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе
6	Место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир), технические характеристики нестационарного торгового объекта (тип, описание внешнего вида, площадь, специализация нестационарного торгового объекта)	<p>Место размещения нестационарного торгового объекта согласно Схеме размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением Администрации городского округа Щёлково от 16.02.2022 № 313 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области на 2022-2033 годы» (с изменениями от 04.03.2024 №735, от 26.06.2024 №2698), размещенной на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково www.shhyolkovo.ru.</p> <p>Лот № 1 адресный ориентир: ул.60 лет Октября, вблизи д.2 (в Схеме №46) вид НТО: киоск площадь НТО: 9 кв.м специализация: печать период размещения: круглогодично.</p>		11	Срок, порядок направления запроса и предоставления разъяснений положений извещения	<p>Любое заинтересованное лицо, вправе направить на адрес электронной площадки, указанной в пункте 5 Извещения, запрос о даче разъяснений положений Извещения. В течение 1 (одного) часа с момента поступления указанного запроса оператор электронной площадки направляет запрос организатору электронного аукциона. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления от оператора электронной площадки указанного запроса организатор электронного аукциона размещает на электронной площадке, официальном сайте торгов разъяснения положений Извещения с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок. Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть.</p>
7	Участник электронного аукциона	Любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, места происхождения капитала, любой индивидуальный предприниматель, любое физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», подавшие заявку на участие в электронном аукционе, допущенный аукционной комиссией к участию в электронном аукционе, заявка которого соответствует требованиям Извещения		12	Начальная (минимальная) цена договора (лота)	<p>Начальная (минимальная) цена договора (лота) устанавливается в размере:</p> <p>Лот № 1- 75 319,20 руб. (Семьдесят пять тысяч триста девятнадцать рублей 20 копеек)</p>
				13	«Шаг аукциона»	«Шаг аукциона» составляет 5 % (пять процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

14	Требования о задатке, размер задатка и порядок его внесения, срок и порядок возврата задатка	<p>Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.</p> <p>Размер задатка составляет 20% (двадцать процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).</p> <p>В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе заявитель с учетом требований Извещения обеспечивает наличие денежных средств на счете оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка указанной в Извещении.</p> <p>Поступление заявки является поручением заявителя оператору электронной площадки блокировать операции по счету этого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере задатка, указанного в Извещении. Данные действия признаются заключением соглашения о задатке.</p> <p>Перечисление денежных средств на счёт оператора электронной площадки производится в соответствии с регламентом оператора электронной площадки, по следующим реквизитам:</p> <p>ООО «РТС-тендер» ИНН 7710357167 КПП 773001001 Банк: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» Р/счет 40702810512030016362 Корр.счет 30101810445250000360 БИК 044525360 ОГРН 1027739521666 ОКПО 54896122 ОКВЭД 82.99 ОКТМО 45382000000</p> <p>Победителю электронного аукциона, уклонившемуся от заключения Договора, задаток не возвращается.</p>	18	Дата окончания рассмотрения заявок	«22» августа 2024 г.
			19	Дата и время проведения электронного аукциона	«23» августа 2024 г. с 10 час.00 мин. по московскому времени
			20	Условия признания участника электронного аукциона победителем электронного аукциона	Победителем электронного аукциона признается его участник, соответствующий требованиям извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота)
			21	Условия признания победителя либо единственного участника электронного аукциона уклонившимся от заключения договора	Победитель электронного аукциона либо единственный участник электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора в случае, если в сроки, предусмотренные настоящим извещением, он не подписал направленный ему организатором электронного аукциона проект договора и не предоставил организатору электронного аукциона, подписанный на бумажных носителях Договор в 2 (двух) экземплярах.
	Порядок подачи заявки	<p>Лица, прошедшие регистрацию на электронной площадке, вправе подать заявку в электронной форме на участие в электронном аукционе в срок, указанный в пункте 17 Извещения.</p> <p>По истечению срока подачи заявок, установленного пунктом 17 Извещения, заявки на участие в аукционе не принимаются.</p> <p>Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником электронного аукциона оператору электронной площадки в форме электронного документа с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки.</p> <p>В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе.</p>	22	Срок и порядок заключения договора	<p>Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, Положением о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта, утвержденным постановлением Администрации городского округа Щёлково от 28.11.2023 № 4424, на условиях указанных в Извещении о проведении электронного аукциона.</p> <p>По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора ранее чем через десять дней со дня подведения итогов электронного аукциона.</p> <p>Организатор электронного аукциона обязан направить победителю электронного аукциона или единственному участнику электронного аукциона проект договора в десятидневный срок со дня подведения итогов электронного аукциона, в который включается цена договора (лота), предложенная победителем электронного аукциона при заключении договора с победителем электронного аукциона, либо начальная (минимальная) цена договора (лота) при заключении договора с единственным участником электронного аукциона.</p> <p>Победитель электронного аукциона или единственный участник электронного аукциона обязан подписать проект договора в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления ему организатором электронного аукциона проекта договора.</p> <p>Не позднее 2 (двух) рабочих дней, следующих за днем представления победителем электронного аукциона или единственным участником электронного аукциона подписанного проекта договора, но не ранее истечения срока, указанного в пункте 19.2 Положения, организатор электронного аукциона обязан подписать представленный Договор.</p>
16	Порядок отзыва заявки	<p>Заявитель, подавший заявку, вправе отозвать заявку не позднее даты и времени окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.</p> <p>В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере задатка</p>	23	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом Договора
17	Дата и время начала подачи заявок на участие в электронном аукционе Дата и время окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе	<p>с 9 час. 00 мин. по московскому времени «17» июля 2024 г. до 13 час. 00 мин. по московскому времени «19» августа 2024 г.</p>			

2. Сведения о нестационарном торговом объекте

Лот № 1

№ п/п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта (НТО)	Номер НТО в Схеме	Описание внешнего вида НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО, кв. м	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), без НДС, *руб.
1	г. Щёлково, ул.60 лет Октября, вблизи д.2	46	**	Киоск	Печать	9,0	С даты заключения договора по 31.12.2033	75 319,20

Период размещения: круглогодично.

***Порядок исчисления и уплаты налога (НДС):**

НДС 20% уплачивается в налоговый орган в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае, если является налогоплательщиком налога на добавленную стоимость или не освобожден от исполнения обязанностей налогоплательщика по налогу на добавленную стоимость).

Начальная (минимальная) цена лота № 1 – 75 319,20 руб. (Семьдесят пять тысяч триста девятнадцать рублей 20 копеек).

«Шаг» аукциона 5% , по лоту № 1 – 3 765,96 руб. (Три тысячи семьсот шестьдесят пять рублей 96 копеек).

Размер задатка 20%, по лоту № 1 – 15 063,84 руб. (Пятнадцать тысяч шестьдесят три рубля 84 копейки).

В полном объёме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

Постановление от 11.07.2024 № 2961

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на вырубку, посадку, пересадку зеленых насаждений на территории городского округа Щёлково Московской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», Правилами благоустройства городского округа Щёлково Московской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа Щёлково от 20.12.2023 № 630/71-183-НПА, Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1.Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на вырубку, посадку, пересадку зеленых насаждений на территории городского округа Щёлково Московской области», утвержденный постановлением Администрации городского округа Щёлково от 30.06.2023 № 2396 (с изменениями от 27.12.2023 № 5035, от 22.04.2024 № 1616 и от 13.06.2024 № 2530), следующие изменения:

1.1. Пункт 1.6 подраздела 1 дополнить подпунктом 1.6.11 следующего содержания:

«1.6.11. В случае вырубки деревьев и кустарников, в том числе сухостойных и аварийных, на земельных участках, собственником которых является городской округ Щёлково, либо находящихся в неразграниченной государственной собственности, осуществляемой муниципальным бюджетным учреждением городского округа Щёлково, в целях решения вопросов местного значения по организации содержания и благоустройства территории городского округа Щёлково.»

1.2. Подпункт 10.3.6 пункта 10.3 подраздела 10 дополнить подпунктом 10.3.6.10 следующего содержания:

«10.3.6.10. Вырубки деревьев и кустарников, в том числе сухостойных и аварийных, на земельных участках, собственником которых является городской округ Щёлково, либо находящихся в неразграниченной государственной собственности, осуществляемой муниципальным бюджетным учреждением городского округа Щёлково, в целях решения вопросов местного значения по организации содержания и благоустройства территории городского округа Щёлково.»

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

3. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Отдела экологии и охраны окружающей среды Администрации городского округа Щёлково Кудрявкину М.И.

Глава городского округа Щёлково **А.А. Булгаков**

В полном объёме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

от 17.07.2024 № 3005

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Щёлково от 19.06.2024 № 2595

В соответствии с постановлением Администрации городского округа Щёлково от 15.06.2021 № 1673 «Об

утверждении Порядка выявления и сноса (демонтажа) объектов некапитального строительства, незаконно размещённых на территории городского округа Щёлково», Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Внести в постановление Администрации городского округа Щёлково от 19.06.2024 № 2595 «О демонтаже объектов некапитального строительства незаконно размещённых на территории городского округа Щёлково по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, с. Петровское, на земельных участках с кадастровыми номерами 50:14:0020208:522, 50:14:0020202:412», следующие изменения:

1.1. Пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Часть сарая (хозяйственной постройки) – объект некапитального строительства, материал дерево, не имеющий прочной связи с землей, на земельном участке с кадастровым номером 50:14:0020208:522, по координатам 56.081337, 38.219174»;

1.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Администрацией городского округа Щёлково проводятся мероприятия по подготовке земельного участка с кадастровым номером 50:14:0020208:522 к аукциону в соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Демонтаж части самовольно установленного объекта некапитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:14:0020208:522 осуществляется за счет средств и силами победителя аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»;

1.3. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Арендатор за свой счет и (или) с привлечением средств других лиц обязан осуществить снос части самовольной постройки в срок, не превышающий двенадцати месяцев в соответствии с пунктом 7.1 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию

в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время»

и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

3. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Управления по благоустройству и содержанию территорий Администрации городского округа Щёлково Проскурякову С.Н.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить

на заместителя Главы городского округа Щёлково Сторожева П.С.

Глава городского округа Щёлково **А.А. Булгаков**

В полном объёме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии

по проведению Общественных обсуждений

А.А. Ильин 15.07.2024

Заключение от 15.07.2024

о результатах Общественных обсуждений по проекту распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030407:1902, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, д. Новofрязино, ул. Шоссейная»»

Общие сведения о проекте, представленном на Общественные обсуждения – проект распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030407:1902, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, д. Новofрязино, ул. Шоссейная» по обращению Никитиной Минлюзы Калимуловны о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030407:1902 площадью 841 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, д. Новofрязино, ул. Шоссейная.

Общественные обсуждения назначены постановлением Главы городского округа Щёлково от 25.06.2024 № 43 «О назначении общественных обсуждений по проекту распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030407:1902, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, д. Новofрязино, ул. Шоссейная»».

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – Администрация городского округа Щёлково.

Срок проведения Общественных обсуждений – с 29.06.2024 по 14.07.2024.

Заявитель: Никитина Минлюза Калимуловна.

Сведения о протоколе Общественных обсуждений:

- протокол от 15.07.2024 подписан 15.07.2024.

Выводы и рекомендации по проведению Общественных обсуждений по проекту: принимая во внимание, что земельный участок с кадастровым номером 50:14:0030407:1902, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, д. Новofрязино, ул. Шоссейная, частично попадает в зону проекта планировки территории для реконструкции магистральной улицы Щёлково-Фряново в городских округах Фрязино, Щёлково Московской области, утверждённого распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 20.06.2024 № 29PB-579, Комиссия по проведению Общественных обсуждений считает нецелесообразным предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования «магазины» в отношении вышеуказанного земельного участка.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области «О внесении изменений в Устав городского округа Щёлково Московской области»
г. Щёлково 17.07.2024г.

Публичные слушания проведены 17.07.2024г. в зале заседаний Совета депутатов городского округа Щёлково-

Московской области по адресу: г. Щёлково, ул. Советская, стр.48.Согласно протоколу публичных слушаний от 17.04.2024г., присутствовало 7человек.

Публичные слушания по проекту решения Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области «О внесении изменений в Устав городского округа Щёлково Московской области»проведены в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Устава городского округа Щёлково Московской области, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городском округе Щёлково, утверждённым решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 25.03.2019 № 929/86-214-НПА (в редакции решения Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 29.07.2020 №159/16-32-НПА), Положением о порядке учета предложений по проекту Устава городского округа Щёлково Московской области или муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа Щёлково Московской области и о порядке участия граждан в их обсуждении, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 25.03.2019 №930/86-215-НПА, в целях обеспечения реализации прав граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории городского округа Щёлково Московской области, на непосредственное участие в осуществлении местного самоуправления.

Организатор публичных слушаний: Совет депутатов городского округа Щёлково Московской области (решение Совета депутатов городского округа Щёлково Московской областиот 28.06.2024 №694/79 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области «О внесении изменений в Устав городского округа Щёлково Московской области»).

Официальная публикация о проведении:общественно-политическая газета городского округа Щёлково «Время» 29июня 2024 года №20 (14878).

По опубликованному проекту решения Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области «О внесении изменений в Устав городского округа Щёлково Московской области» на публичных слушаниях поступили замечания и предложения:

1.От Администрации городского округа Щёлково:

1.1. Часть 16 статьи 34 Устава городского округа Щёлково Московской области изложить в новой редакции: «16. В случае досрочного прекращения полномочий Главы городского округа Щёлково либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временно отстранения от должности, а также в случае временной невозможности исполнения Главой городского округа Щёлково своих полномочий, отсутствия Главы городского округа Щёлково его полномочия временно исполняет один из заместителей Главы городского округа Щёлково на основании распоряжения Главы городского округа Щёлково, в случае отсутствия распорядительного акта – один из заместителей Главы городского округа Щёлково в соответствии с распределением обязанностей, установленных муниципальным правовым актом Администрации городского округа Щёлково.».

Решение рабочей группы: учесть предложение, т.к. оно соответствует Федеральному закону от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», вынести на рассмотрение Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области.

Руководитель рабочей группы – Председатель Совета депутатов городского округа Щёлково **М.Н.Тарасова**

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВОМОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИВ ПОЛЬЗУ ПАО «РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН»

Администрация городского округа Щёлково, в связи с обращением (ходатайством) ПАО «Россети Московский регион» о намерении установления публичного сервитута в отношении земель, расположенных на территории городского округа Щёлково в целях строительства и эксплуатация объекта электроснабжения - ВЛИ-0,38 КВ от оп. 14 ВЛИ-0,4 КВ КТП-4778 ПС «Алмазово» № 681, в целях его дальнейшей беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации И 3 В Е Щ А Е Т Собственников (арендаторов, пользователей) земельного участка с кадастровым номером 50:14:0000000:152682, местоположение:Московская область, р-н Щелковский, о возможном установлении публичного сервитута на части указанного земельного участка, а также на землях неразграниченной государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 50:14:0040318,в соответствии с главой V.7.Земельного кодекса Российской Федерации.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившимходатайствомПАО «Россети Московский регион» обустановлении публичного сервитутаи прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в течение 15 дней с моментапубликациисообщенияпо адресу: Московская область,городской округ Щёлково, г. Щёлково, ул. Шмидта, д. 23, Управление земельных отношений Администрации городского округа Щёлково (понедельник с 14.00 до 18.00, четверг с 09.00 до 13.00, по телефону 8(496) 56 6 80 18 доп. 121 или 123) или на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»shhyolkovo.ru, раздел Нормативные документы, подраздел Земельные отношения (<http://shhyolkovo.ru/normativnye-dokumenty/zemelnye-otnosheniya>).

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы

в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 15 дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного п.п. 1 п. 3 ст. 39.42 Земельного кодекса РФ, могут подать заявление об учете их прав на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права,по адресу: Московская область, городской округ Щёлково,г. Щёлково, ул. Шмидта, д. 23, Управление земельных отношений Администрации городского округа Щёлково (понедельник с 14.00 до 18.00, четверг с 09.00 до 13.00).

В заявлении указывается способ связи с правообладателями земельных участков (почтовый адрес и (или) адрес электронной почты). Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВОМОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ОТНОШЕНИИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ50:14:0000000:149480

Администрация городского округа Щёлково, в связи с обращением (ходатайством) АО «Оборонэнерго» о намерении установления публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:14:0000000:149480, местоположение: Московская область, р-н Щелковский, г Щелково, г/о Щелково, в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта системы электроснабжения – Кабельная линия 10 кВ («Кабельная линия 10 кВ, построенная в соответствии с ТУ №345/2ТП/ЦНТ-2022, ТУ №347/2ТП/ЦНТ-2022расположенный по адресу: Московская область, р-н Щелковский, г Щелково, г/о Щелково, а/д «Щелково -Фряново»), руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации

ИЗВЕЩАЕТ

Собственников (арендаторов, пользователей)указанного земельного участкао возможном установлении публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившимиходатайствамиАО «Оборонэнерго» обустановлении публичного сервитутаи прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичныхсервитутов в течение 15 дней с моментапубликациисообщенияпо адресу: Московская область,городской округ Щёлково, г. Щёлково, ул. Шмидта, д. 23, Управление земельных отношений Администрации городского округа Щёлково (понедельник с 14.00 до 18.00, четверг с 09.00 до 13.00, по телефону 8(496) 56 6 80 18 доп. 121 или 123) или на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»shhyolkovo.ru, раздел Нормативные документы, подраздел Земельные отношения (<http://shhyolkovo.ru/normativnye-dokumenty/zemelnye-otnosheniya>).

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 15 дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного п.п. 1 п. 3 ст. 39.42 Земельного кодекса РФ, могут подать заявление об учете их прав на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права,по адресу: Московская область, городской округ Щёлково,г. Щёлково, ул. Шмидта, д. 23, Управление земельных отношений Администрации городского округа Щёлково (понедельник с 14.00 до 18.00, четверг с 09.00 до 13.00).

В заявлении указывается способ связи с правообладателями земельных участков (почтовый адрес и (или) адрес электронной почты). Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Постановление Главы городского округа Щёлково от 11.07.2024 № 55

О назначении общественных обсуждений по схемам расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, ул. Пушкина, д. 24,д. 26, д. 28, д. 30, и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества

Рассмотрев представленные схемы расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, ул. Пушкина, д. 24, д. 26, д. 28, д. 30,и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, в соответствии с пунктом2.1статьи11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 30.12.2021 № 478-ФЗ«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2004№ 191-ФЗ«О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003№ 131-ФЗ«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Закона Московской области от10.07.2014 № 107/2014-ОЗ«О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Щёлково и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Щёлково Московской области, утверждённым решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской областиот22.07.2020№ 150/15-28-НПА,в редакции, утверждённой решением Совета депутатов городского округа Щёлково от 27.09.2023№ 568/66-157-НПА, Глава городского округа Щёлково постановляет:

- 1.Назначить проведение общественных обсуждений по схемам расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, ул. Пушкина, д. 24, д. 26, д. 28, д. 30,и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества(далее – Общественные обсуждения), в период с 20.07.2024по 04.08.2024.
- 2.Установить, что органом, уполномоченным на проведение Общественных обсуждений, является Администрация городского округа Щёлково в лице отдела архитектуры и градостроительства Управления строительного комплекса Администрации городского округа Щёлково (Трубникова З.А.).
- 3.Создать Комиссию по проведению Общественных обсуждений (далее - Комиссия) и утвердить прилагаемый состав Комиссии.
- 4.Общественные обсуждения проводятся путём размещения схем расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, ул. Пушкина, д. 24, д. 26, д. 28, д. 30,и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества(далее –Схемы расположения),на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково: <http://shhyolkovo.ru>.
- 5.Отделу архитектуры и градостроительства Управления строительного комплекса Администрации городского округа Щёлково (Трубникова З.А.):
 - 5.1.Подготовить оповещение о начале Общественных обсуждений по Схемам расположения и обеспечить

его опубликование в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково;

5.2. Организовать работу по приёму предложений и замечаний по Схемам расположения;

5.3. Подготовить протокол Общественных обсуждений;

5.4. Подготовить заключение о результатах Общественных обсуждений.

6. Настоящее постановление подлежит опубликованию в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

7. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Управления строительного комплекса Администрации городского округа Щёлково Покамина М.В.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Щёлково Суслину Е.В.

Глава городского округа Щёлково **А.А. Булгаков**

В полном объёме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

УТВЕРЖДЁН
постановлением Главы
городского округа Щёлково
 от № _____

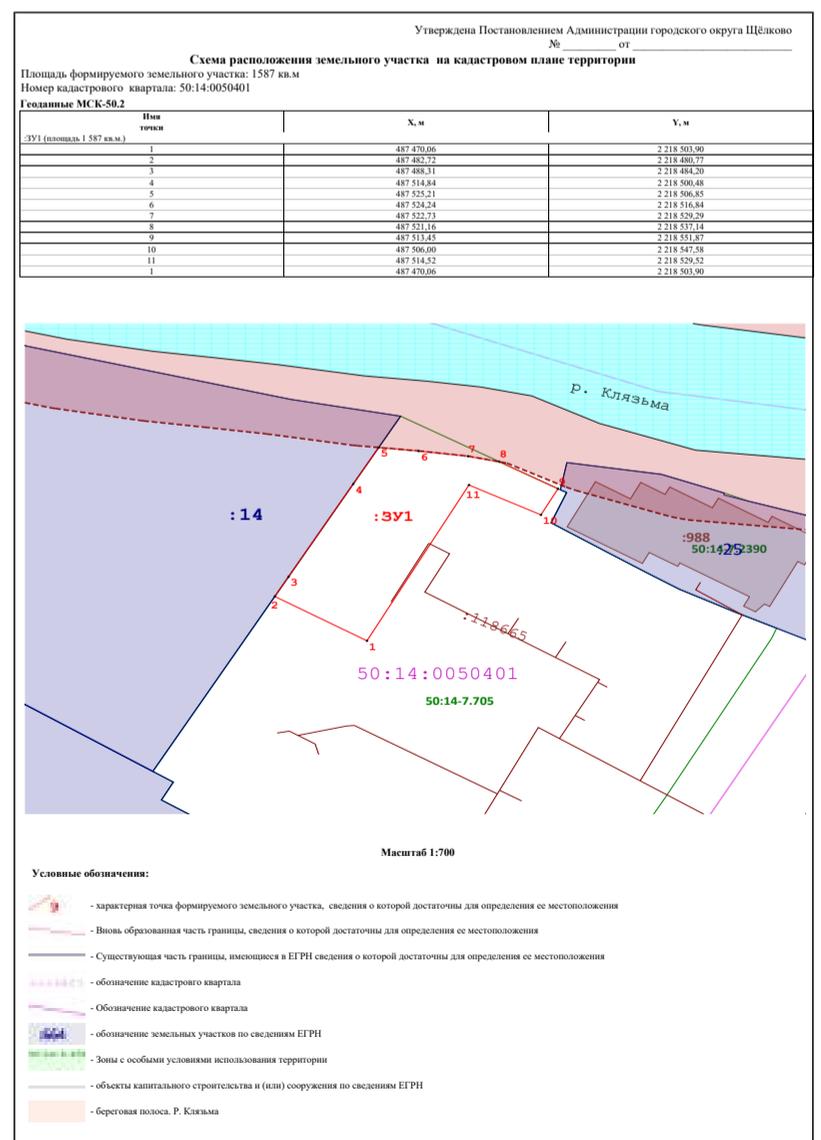
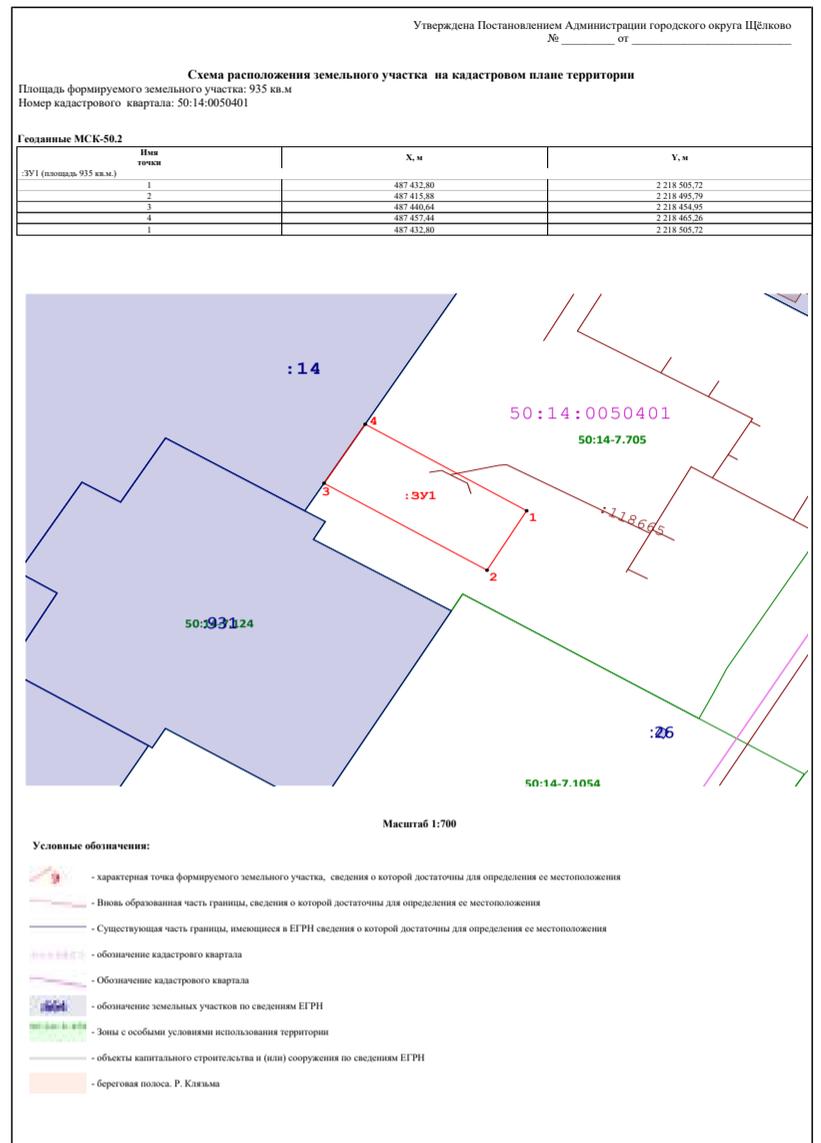
Состав Комиссии по проведению Общественных обсуждений по схемам расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, ул. Пушкина, д. 24, д. 26, д. 28, д. 30, и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества

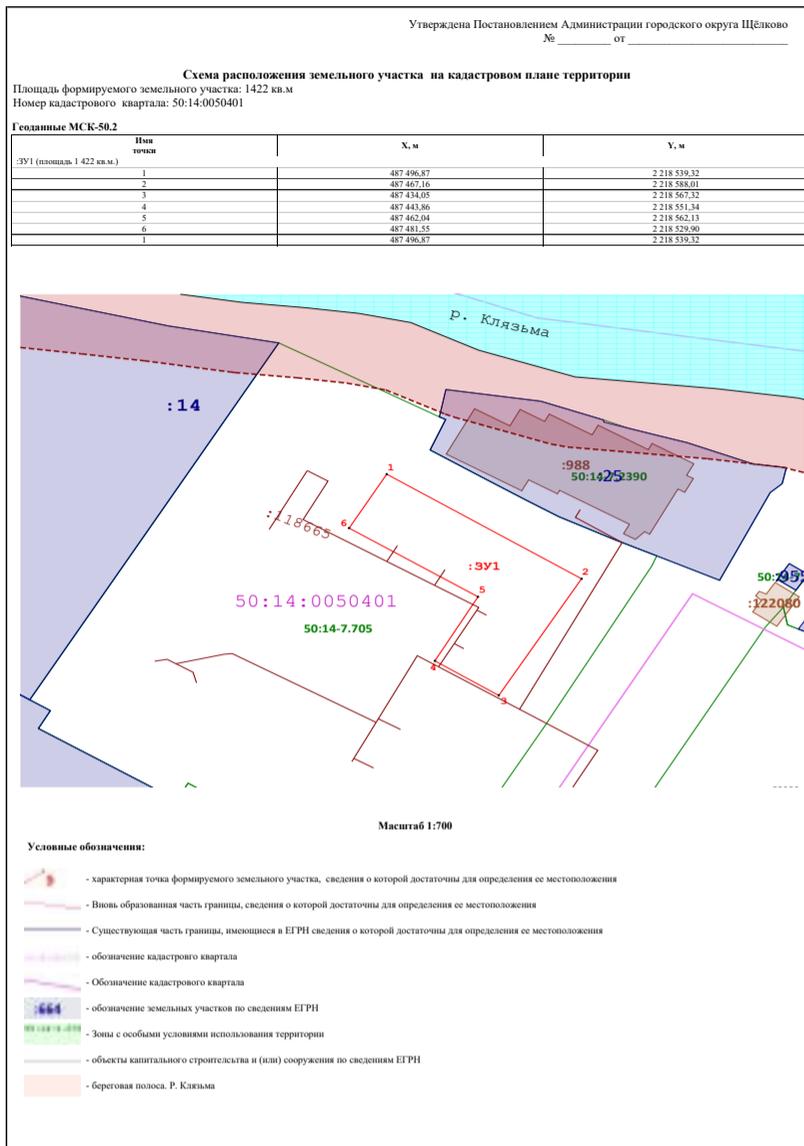
Председатель Комиссии		
1	Суслина Елена Владимировна	заместитель Главы городского округа Щёлково
Заместитель председателя Комиссии		
2	Трубникова Зинаида Александровна	начальник отдела архитектуры и градостроительства Управления строительного комплекса Администрации городского округа Щёлково
Секретарь Комиссии		
3	Зубеева Марианна Валентиновна	эксперт отдела архитектуры и градостроительства Управления строительного комплекса Администрации городского округа Щёлково
Члены Комиссии		
4	Павлова Виктория Евгеньевна	начальник Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково
5	Вершинин Антон Олегович	начальник Административного управления Администрации городского округа Щёлково
6	Суденко Ольга Анатольевна	консультант отдела правовой экспертизы Правового управления Администрации городского округа Щёлково
7	представитель Совета депутатов городского округа Щёлково	(по согласованию)
8	представитель Общественной палаты городского округа Щёлково	(по согласованию)

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

На общественные обсуждения представляются схемы расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, ул. Пушкина, д. 24, д. 26, д. 28, д. 30, и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества (далее – Схемы).

Общественные обсуждения проводятся в соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Щёлково, утверждённым решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 22.07.2020 № 150/15-28-НПА, в редакции, утверждённой





решением Совета депутатов городского округа Щёлково от 27.09.2023 № 568/66-157-НПА.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – Администрация городского округа Щёлково.

Срок проведения общественных обсуждений – с 20.07.2024 по 04.08.2024.

Местонахождение демонстрационных материалов: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, ул. Комарова, д. 18, к. 1, каб. 12 (отдел архитектуры и градостроительства Управления строительного комплекса Администрации городского округа Щёлково).

Время работы выставки-экспозиции: в понедельник-четверг - с 9.00 до 18.00, в пятницу - с 9.00 до 16.45, обед с 13.00 до 13.45.

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 20.07.2024 по 04.08.2024 по обсуждаемым Схемам посредством:

- личного обращения в уполномоченный орган в письменной форме;
- почтового отправления в орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений, по адресу: 141100, Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, пл. Ленина, д. 2;
- официального сайта <http://shhyolkovo.ru>;
- на электронную почту: oaig@shhyolkovo.ru.

Предоставление предложений и замечаний по рассматриваемым Схемам осуществляется в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Включение предложений и замечаний в протокол публичных слушаний/общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности», утвержденным постановлением Администрации городского округа Щёлково от 25.04.2023 № 1465 (постановление размещено на сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>). Информационные материалы (постановление Главы городского округа Щёлково от 11.07.2024 № 55 «О назначении общественных обсуждений по схемам расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, ул. Пушкина, д. 24, д. 26, д. 28, д. 30 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества», оповещение, Схемы) размещены на сайте <http://shhyolkovo.ru>.

Утверждена постановлением Администрации городского округа Щёлково от _____ № _____

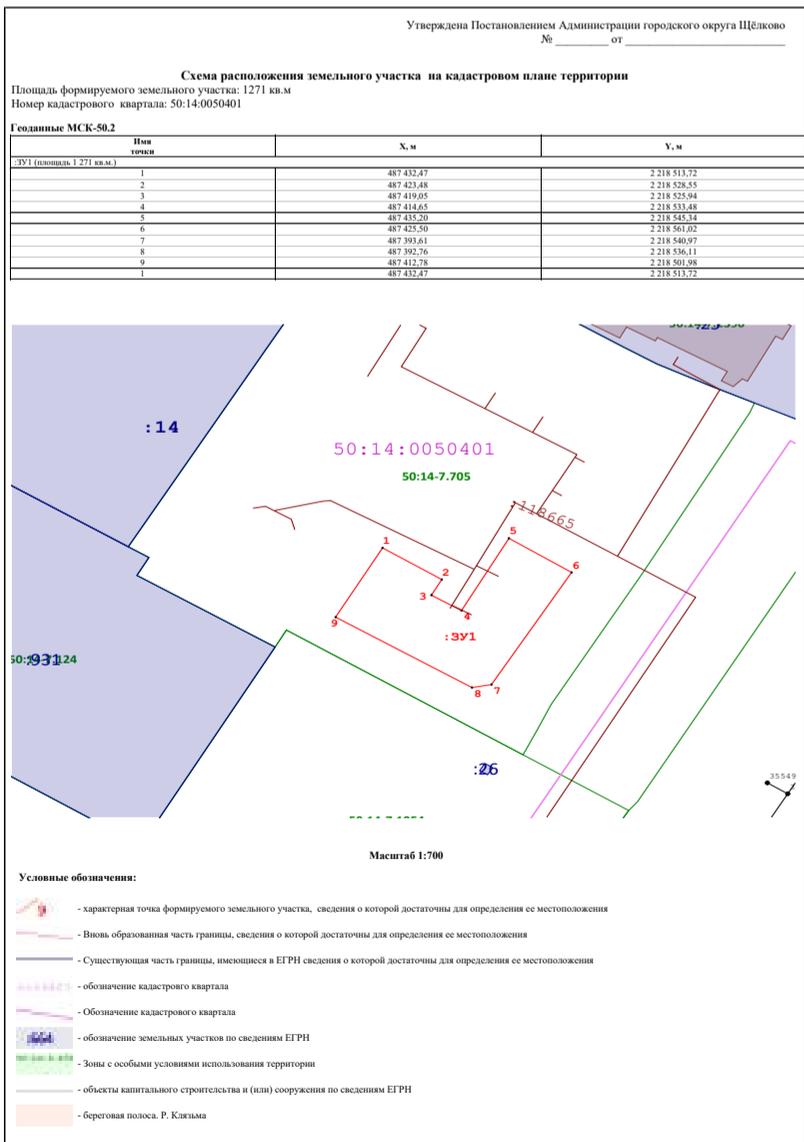
**Муниципальная программа городского округа Щёлково «Спорт»
 Срок реализации муниципальной программы 2023-2027 годы**

Утверждена постановлением Администрации городского округа Щёлково от 05.12.2022 № 3848

Список изменяющих документов: от 14.03.2023 № 821, от 11.07.2023 № 2536, от 30.11.2023 № 4501, от 06.03.2024 № 798

Ответственный исполнитель за муниципальную программу Администрации городского округа Щёлково: Комитет по физической культуре, спорту и работе с молодёжью

Дата размещения в Подсистеме по формированию муниципальных программ Московской области ГАС «Управление» 03.06.2024



ПАСПОРТ муниципальной программы «Спорт»

Координатор муниципальной программы	Заместитель Главы Администрации городского округа Щёлково по развитию территорий
Муниципальный заказчик программы	Комитет по физической культуре, спорту и работе с молодёжью Администрации городского округа Щёлково
Цели муниципальной программы	Обеспечение возможности жителям Московской области систематически заниматься физической культурой и спортом; Подготовка спортивного резерва для спортивных сборных команд Московской области и спортивных сборных команд Российской Федерации путём формирования государственной системы подготовки спортивного резерва в Московской области; Обеспечение эффективного финансового, информационного, методического и кадрового сопровождения деятельности
Перечень подпрограмм	Подпрограмма 1 «Развитие физической культуры и спорта» Подпрограмма 2 «Подготовка спортивного резерва» Подпрограмма 3 «Обеспечивающая подпрограмма»

Краткая характеристика подпрограмм	1. Обеспечение динамичного развития сферы физической культуры и спорта, создание условий для вовлечения жителей Московской области в систематические занятия физической культурой и спортом, повышение доступности объектов спорта для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья					
	2. Обеспечение подготовки спортивного резерва для спортивных сборных команд Московской области и участие в подготовке спортивного резерва для спортивных сборных команд Российской Федерации, содействие развитию спорта высших достижений Московской области, совершенствование системы социальной поддержки спортсменов, тренеров, тренеров-преподавателей и специалистов, работающих в сфере физической культуры и спорта.					
	3. Создание условий для эффективного выполнения функций и полномочий органов местного самоуправления					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)					
	Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Средства бюджета городского округа Щёлково	2 596 322,2	504 597,2	522 046,5	519 959,5	524 859,5	524 859,5
Средства бюджета Московской области	6 770,8	4 912,8	1 858,0	0,0	0,0	0,0
Средства федерального бюджета	3 186,1	0,0	3 186,1	0,0	0,0	0,0
Внебюджетные средства	319 807,2	65 007,2	63 700,0	63 700,0	63 700,0	63 700,0
Всего, в том числе по годам:	2 926 086,3	574 517,2	590 790,6	583 659,5	588 559,5	588 559,5

ГРБС: Комитет по физической культуре, спорту и работе с молодежью АГОЩ	Средства бюджета городского округа Щёлково	2 594 822,2	504 297,2	521 746,5	519 659,5	524 559,5	524 559,5
	Средства бюджета Московской области	6 770,8	4 912,8	1 858,0	0,0	0,0	0,0
	Средства федерального бюджета	3 186,1	0,0	3 186,1	0,0	0,0	0,0
	Внебюджетные средства	319 807,2	65 007,2	63 700,0	63 700,0	63 700,0	63 700,0
	Всего, в том числе по годам:	2 924 586,3	574 217,2	590 490,6	583 359,5	588 259,5	588 259,5
ГРБС: Комитет по образованию АГОЩ	Средства бюджета городского округа Щёлково	1 500,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0
	Всего, в том числе по годам:	1 500,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0

1. Краткая характеристика сферы реализации муниципальной Программы, содержание проблем и обоснование необходимости её решения программными методами

В соответствии с Законом Московской области № 258/2018-ОЗ «Об организации местного самоуправления на территории Щёлковского муниципального района» в январе 2019 года Щёлковский муниципальный район был преобразован в городской округ Щёлково.

Развитие физической культуры и спорта является составной частью социально-экономического развития городского округа Щёлково. Основной целью муниципальной программы является увеличение до 65 процентов доли граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом. Основная цель достигается путём реализации задач по созданию для всех категорий и групп населения условий для занятий физической культурой и спортом, массовым спортом, в том числе повышение уровня обеспеченности населения объектами спорта, а также подготовка спортивного резерва.

Программа реализует требования Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», разработана на основе нормативных пра-

вовых актов в сфере физической культуры и спорта, является основным документом для программно-целевого метода финансирования развития физической культуры и спорта в городском округе Щёлково. Программа способствует реализации поставленных вопросов по улучшению развития физической культуры и спорта в городском округе Щёлково по различным направлениям и оптимизации деятельности подведомственных учреждений.

Процент охвата занимающихся физической культурой и спортом на 31.12.2022 составляет 53,6% к общей численности населения городского округа Щёлково в возрасте от 3 до 79 лет. Необходимо создавать условия для улучшения этого показателя.

Значительный вклад в повышение интереса различных категорий жителей к занятиям физической культурой и спортом вносят спортивно-массовые мероприятия, проводимые городским округом Щёлково (зимние и летние спартакиады, спартакиада школьников, соревнования людей с ограниченными возможностями здоровья, спортивные праздники).

Ежегодно на территории городского округа Щёлково проводится более 700 физкультурных и спортивных мероприятий различного уровня, число которых постоянно растёт. В 2022 году в городском округе Щёлково было проведено 758 физкультурно-массовых и спортивных мероприятий (в т. ч. 140 за счёт бюджета городского округа Щёлково), в которых приняло участие более 34565 человек.

Существует потребность по увеличению численности занимающихся по месту жительства граждан, путём оптимизации и увеличения использования существующих объектов спорта, в т. ч. путём активного использования спортивных залов СОШ. По состоянию на 2022 год в целом по городскому округу эффективность использования существующих объектов спорта более 100% – необходимо строительство новых объектов.

В городском округе охвачен физкультурно-массовой и спортивной работой почти весь возрастной контингент от дошкольников до ветеранов. На базах дошкольных образовательных учреждений организованы дополнительные занятия спортом для детей. Для ветеранов в учреждениях физической культуры и спорта проводятся занятия по физической культуре в рамках проекта Губернатора Московской области А.Ю. Воробьёва «Активное долголетие».

Для развития системы детско-юношеского спорта в городском округе Щёлково необходимо продолжать обеспечение развития дополнительного образования и совершенствование системы подготовки спортивного резерва, благодаря чему контингент учреждений будет способен успешно защищать честь округа на областных, всероссийских и международных соревнованиях. Эффективность этой деятельности определяется показателями реализации образовательных программ дополнительного образования по программам общеразвивающей и предпрофессиональной подготовки, а также федеральных стандартов спортивной подготовки по видам спорта.

Одна из важных составляющих реализации привлечения к занятиям физической культурой и спортом является укрепление состава спортивных кадров.

Ежегодно в городском округе Щёлково подводятся итоги спортивного года: отмечаются лучшие спортсмены, тренеры и спортивный актив, что помогает укрепить интерес к развитию физической культуры и спорта в округе.

Организация физкультурно-массовой спортивной работы способствует повышению качества подготовки и повышению результатов спортсменов в городском округе Щёлково.

Сборные команды в городском округе Щёлково участвуют и регулярно занимают призовые места в комплексных спортивно-массовых соревнованиях Московской области (в летних и зимних Сельских играх, Спартакиадах учащихся и молодёжи). В сборные команды входят занимающиеся физкультурно-спортивных учреждений бывших городских и сельских поселений, учреждений дополнительного образования детей.

По итогам 2022 года в соответствии с реестром спортивных сооружений городского округа Щёлково на территории муниципального образования насчитывается 249 спортивных сооружений, из них: 129 плоскостных сооружений (9 футбольных полей), 54 спортивных зала, 3 манежа (в т. ч. 2 конных), 8 плавательных бассейнов, 1 тир, 52 приспособленных сооружения, 1 стадион, 1 физкультурно-оздоровительный комплекс с крытым катком.

Единовременная пропускная способность спортивных сооружений, расположенных на территории городского округа Щёлково, по состоянию на 31.12.2022 равна 5346 человек.

Одним из направлений развития отрасли является улучшение материально-технической базы для занятий спортом. Недостаточное обеспечение спортивными залами и плавательными бассейнами препятствует увеличению числа занимающихся. В целях создания полноценных условий для занятий физической культурой и спортом необходимо обеспечить дальнейшее укрепление материально-технической базы – провести реконструкцию спортивных сооружений и начать строительство новых спортивных сооружений.

В соответствии с Программой предусматривается укрепление материально-технической базы в части капитального ремонта/реконструкции/нового обустройства плоскостных сооружений, а также текущего ремонта объектов спорта. Строительство новых объектов спорта отнесено к муниципальной программе городского округа Щёлково «Строительство объектов социальной инфраструктуры».

Комитет по физической культуре, спорту и работе с молодежью Администрации городского округа Щёлково (далее – Комитет) – отраслевой орган, осуществляющий свои полномочия в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Применение Программы позволит решить указанные проблемы при максимально эффективном управлении бюджетными ассигнованиями, что обеспечит комплексный подход к решению стоящих проблем, а также планированию и мониторингу результатов реализации мероприятий Программы.

Основными целями реализации Программы являются:

Создание на территории городского округа Щёлково условий для занятий физической культурой и спортом; Совершенствование подготовки спортивного резерва для спортивных сборных команд Московской области и спортивных сборных команд Российской Федерации путём формирования государственной системы подготовки спортивного резерва в Московской области;

Обеспечение эффективного финансового, информационного, методического и кадрового сопровождения деятельности.

Реализация основных мероприятий «Обеспечение условий для развития на территории муниципального образования физической культуры, школьного спорта и массового спорта», «Организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий», «Проведение капитального ремонта, техническое переоснащение и благоустройство территорий учреждений физической культуры и спорта», а так-

же «Подготовка спортивных сборных команд» направлено на увеличение доли жителей городского округа Щёлково систематически занимающихся физической культурой и спортом до 65% от общей численности жителей городского округа (и 70% до 2030 года), уровня обеспеченности спортивными сооружениями до 24,23 % в соответствии с методикой приказа Минспорта России от 21.03.2018 № 244 и сохранение значения занимающихся по программам спортивной подготовки (все показатели – Указ Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 г. № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года»).

2. Инерционный прогноз развития соответствующей сферы реализации муниципальной Программы

Реализация данных мероприятий позволит к 2028 году привлечь к систематическим занятиям физической культурой и спортом и приобщить к здоровому образу жизни не менее 65 процентов населения в округе, сохранить уровень обеспеченности граждан спортивными сооружениями, исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта на уровне 24,23 процентов, увеличить долю жителей округа, выполнивших нормативы испытаний (тестов) Всероссийского комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО), в общей численности населения, принявшего участие в испытаниях (тестах), до 31,7 процентов, увеличить долю лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности указанной категории населения, проживающего в округе до 16,5 процентов, а также сохранить эффективность использования существующих объектов спорта и сеть организаций, реализующих дополнительные образовательные программы спортивной подготовки, в ведении органов управления в сфере физической культуры и спорта, на уровне 100 процентов.

Основные риски, которые могут возникнуть при реализации муниципальной программы:

Риски, связанные с возможностью ухудшения внутренней и внешней конъюнктуры, снижением темпов роста экономики, уровня инвестиционной активности, высокой инфляцией, кризисом банковской системы;

Недостижение целевых значений показателей результативности Программы к 2027 году;

Снижение объемов финансирования программных мероприятий.

Для достижения намеченных целей важнейшими условиями реализации муниципальной программы являются: регулярный мониторинг выполнения мероприятий, оценка эффективности реализации мероприятий муниципальной программы, своевременная корректировка приоритетных направлений и показателей муниципальной программы, эффективность использования бюджетных средств.

3. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятия с муниципальным заказчиком подпрограммы

Ответственный за выполнение мероприятия:

- формирует прогноз расходов на реализацию мероприятия и направляет его заказчику муниципальной программы;

- участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием в части соответствующего мероприятия;

- готовит и представляет заказчику муниципальной программы отчет о реализации мероприятия по формам и в порядке, установленном Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Щёлково, утвержденным постановлением Администрации городского округа Щёлково от 31.10.2023 № 4047.

Заказчик муниципальной программы осуществляет координацию деятельности заказчиков подпрограмм по подготовке и реализации программных мероприятий, анализу и рациональному использованию средств бюджета городского округа Щёлково и иных привлекаемых для реализации муниципальной программы источников.

4. Состав, форма и сроки предоставления отчетности о ходе реализации мероприятий Программы

Предоставление отчетности о ходе реализации мероприятий Программы осуществляется в соответствии с разделом VIII «Контроль и отчетность при реализации муниципальной программы» Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Щёлково, утвержденного постановлением Администрации городского округа Щёлково от 31.10.2023 № 4047 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Щёлково».

В полном объеме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

Утверждена
постановлением Администрации
городского округа Щёлково
от _____ № _____

Документация

об открытом аукционе в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области

1. Основные понятия.

Документация об открытом аукционе в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области (далее – Документация об электронном аукционе) – комплект документов, включающий Извещение и сведения о проведении электронного аукциона, об организаторе электронного аукциона, о предмете электронного аукциона, об объекте (лоте) электронного аукциона, условиях и порядке его проведения, условиях и сроках подписания договора, иных существенных условиях, включая проект договора и другие документы.

Открытый аукцион в электронной форме (электронный аукцион) – форма торгов, победителем которых признаётся участник электронного аукциона, соответствующий требованиям Извещения, предложивший

наиболее высокую цену договора (лота) и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области (далее – Извещение). Объект (лот) электронного аукциона (предмет электронного аукциона) – право на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке,

в здании, строении, сооружении, находящихся в муниципальной собственности,

а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории городского округа Щёлково Московской области.

Обеспечение заявки (задаток) – денежная сумма в счет обеспечения оплаты приобретаемого на электронном аукционе права на размещение нестационарного торгового объекта, составляет 20 % (двадцать процентов) от начального (минимального) размера единовременной оплаты за право размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Щёлково Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена

Начальная (минимальная) цена договора (лота) – размер начальной (минимальной) платы за размещение нестационарного торгового объекта

и указанный в Извещении о проведении электронного аукциона.

Цена договора (лота) – размер платы за размещение нестационарного торгового объекта, определенной по результатам электронного аукциона.

«Шаг» аукциона – величина повышения начальной (минимальной) цены договора (лота), указан в Извещении о проведении электронного аукциона.

Организатор электронного аукциона – Администрация городского округа Щёлково Московской области.

Организатор электронного аукциона утверждает Документацию об электронном аукционе и Извещение о проведении электронного аукциона, состав аукционной комиссии.

Оператор электронной площадки – юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование, включенное в перечень операторов электронных площадок, функционирующих

в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд. Оператор электронной площадки отвечает

за обеспечение доступа заявителей и участников на электронную площадку; обеспечение конфиденциальности сведений о поступивших заявках

и прилагаемых к ним документах, а также сведений о лицах, подавших заявки, проведение процедуры электронного аукциона в соответствии с действующим законодательством.

Заявка на участие в электронном аукционе (далее – Заявка) – сведения и документы, представленные заявителем в электронной форме для участия в электронном аукционе.

Заявитель – заинтересованное в участии в электронном аукционе лицо, подавшее заявку на участие в таком аукционе.

Участник электронного аукциона – любое юридическое лицо независимо

от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, места происхождения капитала, любой индивидуальный предприниматель, любое физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем

и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», подавшие заявку на участие в электронном аукционе, допущенный аукционной комиссией к участию в электронном аукционе, заявка которого соответствует требованиям Извещения.

Единственный участник электронного аукциона – только один участник, заявка на участие в электронном аукционе которого признана соответствующей требованиям Извещения.

Победитель электронного аукциона – участник электронного аукциона, соответствующий требованиям Извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота).

Протокол рассмотрения заявок – протокол, содержащий адрес электронной площадки, даты подачи заявок, решение о допуске заявителя

к участию в электронном аукционе и признании его участником электронного аукциона или об отказе в допуске к участию в электронном аукционе

с обоснованием такого решения и с указанием положений, установленных законодательством, которым не соответствует заявитель, положений документации об электронном аукционе, которым не соответствует его заявка

на участие в электронном аукционе.

Протокол об итогах электронного аукциона – протокол, содержащий адрес электронной площадки, сведения о дате и времени начала и окончания процедуры подачи ценовых предложений, сведения об участниках электронного аукциона, о начальной (минимальной) цене договора (лота), о последнем предложении победителя электронного аукциона о цене договора (лота); наименование и место нахождения (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (при наличии) и место жительства (для индивидуального предпринимателя и физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог

на профессиональный доход») победителя аукциона.

Портал – подсистема «Единый портал торгов Московской области» государственной информационной системы Московской области

«Единая автоматизированная система управления закупками Московской области» по адресу: <https://easuz.mosreg.ru>, предназначенная для размещения информации о проведении конкурентных процедур в Московской области.

Электронный журнал – совокупность автоматически сгенерированных с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки документов и экранных форм, которые содержат информацию о количестве, наименовании участников, о сделанных участниками ценовых предложениях и о времени их подачи.

Электронная цифровая подпись (ЭЦП) – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой ин-

формацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

2. Правовое регулирование.

Электронный аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений, проводится в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- постановлением Администрации городского округа Щёлково Московской области от 26.03.2021 № 775 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области»;
- Извещением о проведении электронного аукциона;
- настоящей Документацией об электронном аукционе.

3. Извещение о проведении электронного аукциона.

3.1. Организатор электронного аукциона:

Наименование: Администрация городского округа Щёлково Московской области (далее – организатор электронного аукциона).

Место нахождения:

141100, Московская область, г. Щёлково, пл. Ленина, д. 2

ИНН 5050002154

КПП 505001001

Адрес сайта: www.shhyolkovo.ru

Тел.: 8 (496) 562-90-73

3.2. Оператор электронной площадки:

Наименование: ООО «РТС-тендер»

ОГРН 1027739521666

Место нахождения: 121151, г. Москва, Набережная Тараса Шевченко, д. 23А, этаж 25, помещение 1

Адрес сайта: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

Тел.: +7(499) 653-77-00

Банковские реквизиты:

Банк Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» г. Москва

БИК 044525360

Корр. счёт № 30101810445250000360

Расчётный счёт № 40702810512030016362

ИНН/КПП 7710357167/ 773001001

3.3. Сведения о нестационарном торговом объекте.

Лот № 1

№ п/п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта (НТО)	Номер НТО в Схеме	Описание внешнего вида НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО, кв. м	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), без НДС, * руб.
1.	г. Щёлково, ул.Пушкина, вблизи д.1/16	47	**	Киоск	Печать	9,0	С даты заключения договора по 31.12.2033	75 319,20

Период размещения: круглогодично.

***Порядок исчисления и уплаты налога (НДС):**

НДС 20% уплачивается в налоговый орган в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае, если является налогоплательщиком налога на добавленную стоимость или не освобожден от исполнения обязанностей налогоплательщика по налогу на добавленную стоимость).

Начальная (минимальная) цена лота № 1 – 75 319,20 руб. (Семьдесят пять тысяч триста девятнадцать рублей 20 копеек). Предмет электронного аукциона

«Шаг» аукциона 5% , по лоту № 1 – 3 765,96 руб. (Три тысячи семьсот шестьдесят пять рублей 96 копеек).

Размер задатка 20%, по лоту № 1 – 15 063,84 руб. (Пятнадцать тысяч шестьдесят три рубля 84 копейки).

3.4. «Шаг» электронного аукциона, размер задатка и срок действия договора.

«Шаг» электронного аукциона составляет 5% (пять процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Размер задатка для участия в аукционе составляет 20% (двадцать процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Срок и порядок предоставления задатка: в соответствии с разделом 7 настоящей Документации об электронном аукционе.

Срок действия Договора: на срок действия Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области: по «31» декабря 2033 г.

3.5. Место, сроки приема/подачи заявок и проведения электронного аукциона.

3.5.1. Место приема/подачи заявок: электронная площадка www.rts-tender.ru.

3.5.2. Дата и время начала приема/подачи заявок:

17.07.2024 в 09 час. 00 мин.

Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

3.5.3. Дата, время окончания приема/подачи Заявок:

19.08.2024 в 13 час. 00 мин.

3.5.4. Дата и время начала рассмотрения Заявок:

20.08.2024 в 9 час. 00 мин.

3.5.5. Дата и время окончания рассмотрения Заявок:

22.08.2024 в 18 час. 00 мин.

3.5.6. Дата и время проведения электронного аукциона:

23.08.2024 с 10 час. 00 мин.

3.5.7. Дата и время направления протокола результатов электронного аукциона Организатору электронного аукциона – в течение 30 (тридцати) минут после окончания торгов по объекту (лоту) электронного аукциона.

3.5.8. Срок рассмотрения заявок не может превышать 5 (пять) дней с даты окончания срока подачи заявок

3.5.9. Решение о внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона – Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи Заявок.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия указанного решения Организатор электронного аукциона размещает такие изменения на официальном сайте организатора электронного аукциона, на официальном сайте торгов,

на Портале, а также обеспечивает их размещение на электронной площадке. При этом срок подачи Заявок на участие в электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в Извещение до даты окончания подачи Заявок на участие в электронном аукционе этот срок составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.

Заинтересованные лица самостоятельно отслеживают возможные изменения, внесенные в Извещение, размещенные на электронной площадке. Организатор электронного аукциона не несет ответственности в случае, если заинтересованное лицо не ознакомилось с изменениями, внесенными в Извещение, размещенными надлежащим образом.

3.5.10. Решение об отказе от проведения электронного аукциона- организатор электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения электронного аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.

После размещения на электронной площадке Извещения об отказе от проведения электронного аукциона оператор электронной площадки не вправе открывать доступ к поданным в форме электронных документов заявкам.

Организатор электронного аукциона в течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия решения об отказе от проведения электронного аукциона размещает Извещение об отказе от проведения электронного аукциона на электронной площадке, на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково Московской области www.http://shhyolkovo.ru, на Портале.

3.6. Информационное обеспечение, срок, место и порядок предоставления информации об электронном аукционе.

3.6.1. Информация о проведении электронного аукциона (Извещение), а также Документация об электронном аукционе размещается на электронной площадке, на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково Московской области www.http://shhyolkovo.ru, на Портале.

Все приложения к Документации об электронном аукционе являются ее неотъемлемой частью.

3.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в форме электронного документа Оператору электронной площадки запрос о разъяснении положений Извещения о проведении электронного аукциона и Документации об электронном аукционе.

3.6.3. Оператор электронной площадки в течение 1 (одного) часа с момента получения запроса направляет его Организатору электронного аукциона.

3.6.4. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса Организатор электронного аукциона обязан разместить на электронной площадке, официальном сайте торгов разъяснения положений Извещения о проведении электронного аукциона и Документации об электронном аукционе с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил указанный запрос, если указанный запрос поступил от заявителя не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.

Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть.

В полном объёме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково http://shhyolkovo.ru.

Утверждено
 постановлением Администрации городского округа Щёлково
 от _____ № _____

Извещение

о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области

1. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	2	3
1	Вид и форма торгов	Открытый аукцион в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области.
2	Предмет электронного аукциона	Право на размещение нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Щёлково Московской области.
3	Основание для проведения электронного аукциона	1. Постановление Администрации городского округа Щёлково от 28.11.2023 № 4424 «Об утверждении Положения об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области». 2. Постановление Администрации городского округа Щёлково от 16.02.2022 № 313 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области на 2022-2033 годы» (с изменениями от 04.03.2024 № 735, от 26.06.2024 № 2698). 3. Постановление Администрации городского округа Щёлково от 08.07.2024 № 2875 «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области».
4	Наименование организатора электронного аукциона	Администрация городского округа Щёлково Московской области (далее – Организатор электронного аукциона).
	Местонахождение	Адрес (почтовый адрес): 141100, Московская область, г. Щёлково, пл. Ленина, д. 2
	Номер контактного телефона организатора аукциона	8 (496) 562-90-73
	Адрес электронной почты	adm_rayon@mail.ru
	Официальный сайт организатора электронного аукциона	www.shhyolkovo.ru
	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	Сайт размещения информации: www.torgi.gov.ru
	Подсистема «Единый портал торгов Московской области» государственной информационной системы Московской области «Единая автоматизированная система управления закупками Московской области»	https://easuz.mosreg.ru
Ответственное должностное лица	Коршунов А.В. – заместитель Главы Администрации городского округа Щёлково	
5	Адрес электронной площадки	www.rts-tender.ru

6	Место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир), технические характеристики нестационарного торгового объекта (тип, описание внешнего вида, площадь, специализация нестационарного торгового объекта)	Место размещения нестационарного торгового объекта согласно Схеме размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением Администрации городского округа Щёлково от 16.02.2022 № 313 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области на 2022-2033 годы» (с изменениями от 04.03.2024 №735, от 26.06.2024 №2698), размещенной на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково www.shhyolkovo.ru. Лот № 1 адресный ориентир: ул.Пушкина, вблизи д.1/16 (в Схеме №47) вид НТО: киоск площадь НТО: 9 кв.м специализация: печать период размещения: круглогодично.
7	Участник электронного аукциона	Любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, места происхождения капитала, любой индивидуальный предприниматель, любое физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», подавшие заявку на участие в электронном аукционе, допущенный аукционной комиссией к участию в электронном аукционе, заявка которого соответствует требованиям Извещения
8	Требования к содержанию и составу заявки	Заявка оформляется по форме, содержащейся в Извещении (приложение 1 к Извещению). Для участия в электронном аукционе заявители представляют в срок, установленный пунктом 17 Извещения, следующие документы: 1) заявка на участие в электронном аукционе по установленной в Извещении форме; 2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для индивидуальных предпринимателей и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»); 3) копия документа, подтверждающего право лица действовать от имени заявителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя), оформленный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Подача заявки на участие в электронном аукционе представителем заявителя подается в соответствии с регламентом оператора электронной площадки.
9	Срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе внести изменения в Извещение	Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок. При этом срок подачи заявок должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на электронной площадке внесенных изменений в Извещение до даты окончания подачи заявок он составлял не менее 15 (пятнадцати) дней
10	Срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе

11	Срок, порядок направления запроса и предоставления разъяснений положений извещения	<p>Любое заинтересованное лицо, вправе направить на адрес электронной площадки, указанной в пункте 5 Извещения, запрос о даче разъяснений положений Извещения. В течение 1 (одного) часа с момента поступления указанного запроса оператор электронной площадки направляет запрос организатору электронного аукциона.</p> <p>В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления от оператора электронной площадки указанного запроса организатор электронного аукциона размещает на электронной площадке, официальном сайте торгов разъяснения положений Извещения с указанием предмета запроса,</p> <p>но без указания заинтересованного лица, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок.</p> <p>Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть.</p>	15	Порядок подачи заявки	<p>Лица, прошедшие регистрацию на электронной площадке, вправе подать заявку в электронной форме на участие в электронном аукционе в срок, указанный в пункте 17 Извещения.</p> <p>По истечению срока подачи заявок, установленного пунктом 17 Извещения, заявки на участие в аукционе не принимаются.</p> <p>Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником электронного аукциона оператору электронной площадки в форме электронного документа с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки.</p> <p>В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе.</p>
12	Начальная (минимальная) цена договора (лота)	Начальная (минимальная) цена договора (лота) устанавливается в размере: Лот № 1- 75 319,20 руб. (Семьдесят пять тысяч триста девятнадцать рублей 20 копеек)	16	Порядок отзыва заявки	<p>Заявитель, подавший заявку, вправе отозвать заявку не позднее даты и времени окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.</p> <p>В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере задатка</p>
13	«Шаг аукциона»	«Шаг аукциона» составляет 5 % (пять процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).	17	Дата и время начала подачи заявок на участие в электронном аукционе Дата и время окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе	<p>с 9 час. 00 мин. по московскому времени «17» июля 2024 г.</p> <p>до 13 час. 00 мин. по московскому времени «19» августа 2024 г.</p>
14	Требования о задатке, размер задатка и порядок его внесения, срок и порядок возврата задатка	<p>Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.</p> <p>Размер задатка составляет 20% (двадцать процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).</p> <p>В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе заявитель с учетом требований Извещения обеспечивает наличие денежных средств на счете оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка указанной в Извещении.</p> <p>Поступление заявки является поручением заявителя оператору электронной площадки блокировать операции по счету этого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере задатка, указанного в Извещении. Данные действия признаются заключением соглашения о задатке.</p> <p>Перечисление денежных средств на счёт оператора электронной площадки производится в соответствии с регламентом оператора электронной площадки, по следующим реквизитам:</p> <p>ООО «РТС-тендер» ИНН 7710357167 КПП 773001001 Банк: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» Р/счет 40702810512030016362 Корр.счет 30101810445250000360 БИК 044525360 ОГРН 1027739521666 ОКПО 54896122 ОКВЭД 82.99 ОКТМО 45382000000</p> <p>Победителю электронного аукциона, уклонившемуся от заключения Договора, задаток не возвращается.</p>	18	Дата окончания рассмотрения заявок	«22» августа 2024 г.
			19	Дата и время проведения электронного аукциона	«23» августа 2024 г. с 10 час.00 мин. по московскому времени
			20	Условия признания участника электронного аукциона победителем электронного аукциона	Победителем электронного аукциона признается его участник, соответствующий требованиям извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота)
			21	Условия признания победителя либо единственного участника электронного аукциона уклонившимся от заключения договора	Победитель электронного аукциона либо единственный участник электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора в случае, если в сроки, предусмотренные настоящим извещением, он не подписал направленный ему организатором электронного аукциона проект договора и не предоставил организатору электронного аукциона, подписанный на бумажных носителях Договор в 2 (двух) экземплярах.

22	Срок и порядок заключения договора	<p>Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, Положением о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта, утвержденным постановлением Администрации городского округа Щёлково от 28.11.2023 № 4424, на условиях указанных в Извещении о проведении электронного аукциона.</p> <p>По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора ранее чем через десять дней со дня подведения итогов электронного аукциона.</p> <p>Организатор электронного аукциона обязан направить победителю электронного аукциона или единственному участнику электронного аукциона проект договора в десятидневный срок со дня подведения итогов электронного аукциона, в который включается цена договора (лота), предложенная победителем электронного аукциона при заключении договора с победителем электронного аукциона, либо начальная (минимальная) цена договора (лота) при заключении договора с единственным участником электронного аукциона.</p> <p>Победитель электронного аукциона или единственный участник электронного аукциона обязан подписать проект договора в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления ему организатором электронного аукциона проекта договора.</p> <p>Не позднее 2 (двух) рабочих дней, следующих за днем представления победителем электронного аукциона или единственным участником электронного аукциона подписанного проекта договора, но не ранее истечения срока, указанного в пункте 19.2 Положения, организатор электронного аукциона обязан подписать представленный Договор.</p>
23	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом Договора

В полном объёме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

Утверждена
постановлением Администрации
городского округа Щёлково
от _____ № _____

Документация

об открытом аукционе в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области

1. Основные понятия.

Документация об открытом аукционе в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области (далее – Документация об электронном аукционе) – комплект документов, включающий Извещение и сведения о проведении электронного аукциона, об организаторе электронного аукциона, о предмете электронного аукциона, об объекте (лоте) электронного аукциона, условиях и порядке его проведения, условиях и сроках подписания договора, иных существенных условиях, включая проект договора и другие документы.

Открытый аукцион в электронной форме (электронный аукцион) – форма торгов, победителем которых признаётся участник электронного аукциона, соответствующий требованиям Извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота) и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области (далее – Извещение). Объект (лот) электронного аукциона (предмет электронного аукциона) – право на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке, в здании, строении, сооружении, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории городского округа Щёлково Московской области.

Обеспечение заявки (задаток) – денежная сумма в счет обеспечения оплаты приобретаемого на электронном аукционе права на размещение нестационарного торгового объекта, составляет 20 % (двадцать процентов) от начального (минимального) размера единовременной оплаты за право размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Щёлково Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена

Начальная (минимальная) цена договора (лота) – размер начальной (минимальной) платы за размещение нестационарного торгового объекта и указанный в Извещении о проведении электронного аукциона.

Цена договора (лота) – размер платы за размещение нестационарного торгового объекта, определенной по результатам электронного аукциона.

«Шаг» аукциона – величина повышения начальной (минимальной) цены договора (лота), указан в Извещении о проведении электронного аукциона.

Организатор электронного аукциона – Администрация городского округа Щёлково Московской области. Организатор электронного аукциона утверждает Документацию об электронном аукционе и Извещение о проведении электронного аукциона, состав аукционной комиссии.

Оператор электронной площадки – юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование, включенное в перечень операторов электронных площадок, функционирующих в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд. Оператор электронной площадки отвечает за обеспечение доступа заявителей и участников на электронную площадку; обеспечение конфиденциальности сведений о поступивших заявках и прилагаемых к ним документах, а также сведений о лицах, подавших заявки, проведение процедуры электронного аукциона в соответствии с действующим законодательством.

Заявка на участие в электронном аукционе (далее – Заявка) – сведения и документы, представленные заявителем в электронной форме для участия в электронном аукционе.

Заявитель – заинтересованное в участии в электронном аукционе лицо, подавшее заявку на участие в таком аукционе.

Участник электронного аукциона – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, места происхождения капитала, любой индивидуальный предприниматель, любое физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», подавшие заявку на участие в электронном аукционе, допущенный аукционной комиссией к участию в электронном аукционе, заявка которого соответствует требованиям Извещения.

Единственный участник электронного аукциона – только один участник, заявка на участие в электронном аукционе которого признана соответствующей требованиям Извещения.

Победитель электронного аукциона – участник электронного аукциона, соответствующий требованиям Извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота).

Протокол рассмотрения заявок – протокол, содержащий адрес электронной площадки, даты подачи заявок, решение о допуске заявителя к участию в электронном аукционе и признании его участником электронного аукциона или об отказе в допуске к участию в электронном аукционе с обоснованием такого решения и с указанием положений, установленных законодательством, которым не соответствует заявитель, положений документации об электронном аукционе, которым не соответствует его заявка на участие в электронном аукционе.

Протокол об итогах электронного аукциона – протокол, содержащий адрес электронной площадки, сведения о дате и времени начала и окончания процедуры подачи ценовых предложений, сведения об участниках электронного аукциона, о начальной (минимальной) цене договора (лота), о последнем предложении победителя электронного аукциона о цене договора (лота); наименование и место нахождения (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (при наличии) и место жительства (для индивидуального предпринимателя и физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») победителя аукциона. Портал – подсистема «Единый портал торгов Московской области» государственной информационной системы Московской области «Единая автоматизированная система управления закупками Московской области» по адресу: <https://easuz.mosreg.ru>, предназначенная для размещения информации о проведении конкурентных процедур в Московской области.

Электронный журнал – совокупность автоматически сгенерированных с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки документов и экранных форм, которые содержат информацию о количестве, наименовании участников, о сделанных участниками ценовых предложениях и о времени их подачи.

Электронная цифровая подпись (ЭЦП) – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информацией в электронной форме (подписываемой информацией) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

2. Правовое регулирование.

Электронный аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений, проводится в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- постановлением Администрации городского округа Щёлково Московской области от 26.03.2021 № 775 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области»;
- Извещением о проведении электронного аукциона;
- настоящей Документацией об электронном аукционе.

3. Извещение о проведении электронного аукциона.

3.1. Организатор электронного аукциона:

Наименование: Администрация городского округа Щёлково Московской области (далее – организатор электронного аукциона).
 Место нахождения:
 141100, Московская область, г. Щёлково, пл. Ленина, д. 2
 ИНН 5050002154
 КПП 505001001
 Адрес сайта: www.shhyolkovo.ru

Тел.: 8 (496) 562-90-73

3.2. Оператор электронной площадки:

Наименование: ООО «РТС-тендер»
 ОГРН 1027739521666
 Место нахождения: 121151, г. Москва, Набережная Тараса Шевченко, д. 23А, этаж 25, помещение 1
 Адрес сайта: www.rts-tender.ru
 Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru
 Тел.: +7(499) 653-77-00
 Банковские реквизиты:
 Банк Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» г. Москва
 БИК 044525360
 Корр. счёт № 30101810445250000360
 Расчётный счёт № 40702810512030016362
 ИНН/КПП 7710357167/ 773001001

3.3. Сведения о нестационарном торговом объекте.

Лот № 1

№ п/п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта (НТО)	Номер НТО в Схеме	Описание внешнего вида НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО, кв. м	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), без НДС, *руб.
1	г. Щёлково, ул. Комсомольская, вблизи д. 5	48	**	Киоск	Печать	9,0	С даты заключения договора по 31.12.2033	94 149,00

Период размещения: круглогодично.

*Порядок исчисления и уплаты налога (НДС):

НДС 20% уплачивается в налоговый орган в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае, если является налогоплательщиком налога на добавленную стоимость или не освобожден от исполнения обязанностей налогоплательщика по налогу на добавленную стоимость).

Начальная (минимальная) цена лота № 1 – 94 149,00 руб. (Девяносто четыре тысячи сто сорок девять рублей 00 копеек).

«Шаг» аукциона 5% , по лоту № 1 – 4 707,45 руб. (Четыре тысячи семьсот семь рублей 45 копеек).

Размер задатка 20%, по лоту № 1 – 18 829,80 руб. (Восемнадцать тысяч восемьсот двадцать девять рублей 80 копеек).

3.4. «Шаг» электронного аукциона, размер задатка и срок действия договора.

«Шаг» электронного аукциона составляет 5% (пять процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Размер задатка для участия в аукционе составляет 20% (двадцать процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Срок и порядок предоставления задатка: в соответствии с разделом 7 настоящей Документации об электронном аукционе.

Срок действия Договора: на срок действия Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области: по «31» декабря 2033 г.

3.5. Место, сроки приема/подачи заявок и проведения электронного аукциона.

3.5.1. Место приема/подачи заявок: электронная площадка www.rts-tender.ru.

3.5.2. Дата и время начала приема/подачи заявок:

17.07.2024 в 09 час. 00 мин.

Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

3.5.3. Дата, время окончания приема/подачи Заявок:

19.08.2024 в 13 час. 00 мин.

3.5.4. Дата и время начала рассмотрения Заявок:

20.08.2024 в 9 час. 00 мин.

3.5.5. Дата и время окончания рассмотрения Заявок:

22.08.2024 в 18 час. 00 мин.

3.5.6. Дата и время проведения электронного аукциона:

23.08.2024 с 10 час. 00 мин.

3.5.7. Дата и время направления протокола результатов электронного аукциона Организатору электронного аукциона – в течение 30 (тридцати) минут после окончания торгов по объекту (лоту) электронного аукциона.

3.5.8 Срок рассмотрения заявок не может превышать 5 (пять) дней

с даты окончания срока подачи заявок

3.5.9. Решение о внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона – Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи Заявок.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия указанного решения Организатор электронного аукциона размещает такие изменения на официальном сайте организатора электронного аукциона, на официальном сайте торгов, на Портале, а также обеспечивает их размещение на электронной площадке. При этом срок подачи Заявок на участие в электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в Извещение до даты окончания подачи Заявок на участие в электронном аукционе этот срок составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.

Заинтересованные лица самостоятельно отслеживают возможные изменения, внесенные в Извещение, размещенные на электронной площадке. Организатор электронного аукциона не несет ответственности в случае, если заинтересованное лицо не ознакомилось с изменениями, внесенными в Извещение, размещенными надлежащим образом.

3.5.10. Решение об отказе от проведения электронного аукциона- организатор электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения электронного аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.

После размещения на электронной площадке Извещения об отказе от проведения электронного аукциона оператор электронной площадки не вправе открывать доступ к поданным в форме электронных документов заявкам.

Организатор электронного аукциона в течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия решения об отказе от проведения электронного аукциона размещает Извещение об отказе от проведения электронного аукциона на электронной площадке, на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково Московской области www.http://shhyolkovo.ru, на Портале.

3.6. Информационное обеспечение, срок, место и порядок предоставления информации об электронном аукционе.

3.6.1. Информация о проведении электронного аукциона (Извещение), а также Документация об электронном аукционе размещается на электронной площадке, на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково Московской области www.http://shhyolkovo.ru, на Портале.

Все приложения к Документации об электронном аукционе являются ее неотъемлемой частью.

3.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в форме электронного документа Оператору электронной площадки запрос о разъяснении положений Извещения о проведении электронного аукциона и Документации об электронном аукционе.

3.6.3. Оператор электронной площадки в течение 1 (одного) часа с момента получения запроса направляет его Организатору электронного аукциона.

3.6.4. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса Организатор электронного аукциона обязан разместить на электронной площадке, официальном сайте торгов разъяснения положений Извещения о проведении электронного аукциона и Документации об электронном аукционе с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил указанный запрос, если указанный запрос поступил от заявителя не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.

Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть.

В полном объёме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково http://shhyolkovo.ru.

Утверждено

постановлением Администрации городского округа Щёлково

от _____ № _____

Извещение

о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области

1. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	2	3
1	Вид и форма торгов	Открытый аукцион в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области.
2	Предмет электронного аукциона	Право на размещение нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Щёлково Московской области.

3	Основание для проведения электронного аукциона	<p>1. Постановление Администрации городского округа Щёлково от 28.11.2023 № 4424 «Об утверждении Положения об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области».</p> <p>2. Постановление Администрации городского округа Щёлково от 16.02.2022 № 313 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области на 2022-2033 годы» (с изменениями от 04.03.2024 № 735, от 26.06.2024 № 2698).</p> <p>3. Постановление Администрации городского округа Щёлково от 08.07.2024 № 2876 «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области».</p>
4	Наименование организатора электронного аукциона	Администрация городского округа Щёлково Московской области (далее – Организатор электронного аукциона).
	Местонахождение	Адрес (почтовый адрес): 141100, Московская область, г. Щёлково, пл. Ленина, д. 2
	Номер контактного телефона организатора аукциона	8 (496) 562-90-73
	Адрес электронной почты	adm_rayon@mail.ru
	Официальный сайт организатора электронного аукциона	www.shhyolkovo.ru
	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	Сайт размещения информации: www.torgi.gov.ru
	Подсистема «Единый портал торгов Московской области» государственной информационной системы Московской области «Единая автоматизированная система управления закупками Московской области»	https://easuz.mosreg.ru
	Ответственное должностное лица	Коршунов А.В. – заместитель Главы Администрации городского округа Щёлково
5	Адрес электронной площадки	www.rts-tender.ru
6	Место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир), технические характеристики нестационарного торгового объекта (тип, описание внешнего вида, площадь, специализация нестационарного торгового объекта)	<p>Место размещения нестационарного торгового объекта согласно Схеме размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением Администрации городского округа Щёлково от 16.02.2022 № 313 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области на 2022-2033 годы» (с изменениями от 04.03.2024 №735, от 26.06.2024 №2698), размещенной на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково www.shhyolkovo.ru.</p> <p>Лот № 1 адресный ориентир: г. Щёлково, ул. Комсомольская, вблизи д. 5 (в Схеме №48) вид НТО: киоск площадь НТО: 9 кв.м специализация: печать период размещения: круглогодично.</p>

7	Участник электронного аукциона	Любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, места происхождения капитала, любой индивидуальный предприниматель, любое физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», подавшие заявку на участие в электронном аукционе, допущенный аукционной комиссией к участию в электронном аукционе, заявка которого соответствует требованиям Извещения
8	Требования к содержанию и составу заявки	<p>Заявка оформляется по форме, содержащейся в Извещении (приложение 1 к Извещению).</p> <p>Для участия в электронном аукционе заявители представляют в срок, установленный пунктом 17 Извещения, следующие документы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) заявка на участие в электронном аукционе по установленной в Извещении форме; 2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для индивидуальных предпринимателей и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»); 3) копия документа, подтверждающего право лица действовать от имени заявителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя), оформленный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. <p>Подача заявки на участие в электронном аукционе представителем заявителя подается в соответствии с регламентом оператора электронной площадки.</p>
9	Срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе внести изменения в Извещение	Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок. При этом срок подачи заявок должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на электронной площадке внесенных изменений в Извещение до даты окончания подачи заявок он составлял не менее 15 (пятнадцати) дней
10	Срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе
11	Срок, порядок направления запроса и предоставления разъяснений положений извещения	<p>Любое заинтересованное лицо, вправе направить на адрес электронной площадки, указанной в пункте 5 Извещения, запрос о даче разъяснений положений Извещения. В течение 1 (одного) часа с момента поступления указанного запроса оператор электронной площадки направляет запрос организатору электронного аукциона.</p> <p>В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления от оператора электронной площадки указанного запроса организатор электронного аукциона размещает на электронной площадке, официальном сайте торгов разъяснения положений Извещения с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок.</p> <p>Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть.</p>
12	Начальная (минимальная) цена договора (лота)	Начальная (минимальная) цена договора (лота) устанавливается в размере: Лот № 1- 94 149,00 руб. (Девяносто четыре тысячи сто сорок девять рублей 00 копеек)
13	«Шаг аукциона»	«Шаг аукциона» составляет 5 % (пять процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

14	Требования о задатке, размер задатка и порядок его внесения, срок и порядок возврата задатка	<p>Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.</p> <p>Размер задатка составляет 20% (двадцать процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).</p> <p>В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе заявитель с учетом требований Извещения обеспечивает наличие денежных средств на счете оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка указанной в Извещении.</p> <p>Поступление заявки является поручением заявителя оператору электронной площадки блокировать операции по счету этого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере задатка, указанного в Извещении. Данные действия признаются заключением соглашения о задатке.</p> <p>Перечисление денежных средств на счёт оператора электронной площадки производится в соответствии с регламентом оператора электронной площадки, по следующим реквизитам:</p> <p>ООО «РТС-тендер» ИНН 7710357167 КПП 773001001 Банк: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» Р/счет 40702810512030016362 Корр.счет 30101810445250000360 БИК 044525360 ОГРН 1027739521666 ОКПО 54896122 ОКВЭД 82.99 ОКТМО 45382000000</p> <p>Победителю электронного аукциона, уклонившемуся от заключения Договора, задаток не возвращается.</p>	19	Дата и время проведения электронного аукциона	«23» августа 2024 г. с 10 час.00 мин. по московскому времени
20			20	Условия признания участника электронного аукциона победителем электронного аукциона	Победителем электронного аукциона признается его участник, соответствующий требованиям извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота)
21			21	Условия признания победителя либо единственного участника электронного аукциона уклонившимся от заключения договора	Победитель электронного аукциона либо единственный участник электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора в случае, если в сроки, предусмотренные настоящим извещением, он не подписал направленный ему организатором электронного аукциона проект договора и не предоставил организатору электронного аукциона, подписанный на бумажных носителях Договор в 2 (двух) экземплярах.
22			22	Срок и порядок заключения договора	<p>Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, Положением о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта, утвержденным постановлением Администрации городского округа Щёлково от 28.11.2023 № 4424, на условиях указанных в Извещении о проведении электронного аукциона.</p> <p>По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора ранее чем через десять дней со дня подведения итогов электронного аукциона.</p> <p>Организатор электронного аукциона обязан направить победителю электронного аукциона или единственному участнику электронного аукциона проект договора в десятидневный срок со дня подведения итогов электронного аукциона, в который включается цена договора (лота), предложенная победителем электронного аукциона при заключении договора с победителем электронного аукциона, либо начальная (минимальная) цена договора (лота) при заключении договора с единственным участником электронного аукциона.</p> <p>Победитель электронного аукциона или единственный участник электронного аукциона обязан подписать проект договора в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления ему организатором электронного аукциона проекта договора.</p> <p>Не позднее 2 (двух) рабочих дней, следующих за днем представления победителем электронного аукциона или единственным участником электронного аукциона подписанного проекта договора, но не ранее истечения срока, указанного в пункте 19.2 Положения, организатор электронного аукциона обязан подписать представленный Договор.</p>
23			23	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом Договора
15	Порядок подачи заявки	<p>Лица, прошедшие регистрацию на электронной площадке, вправе подать заявку в электронной форме на участие в электронном аукционе в срок, указанный в пункте 17 Извещения.</p> <p>По истечению срока подачи заявок, установленного пунктом 17 Извещения, заявки на участие в аукционе не принимаются.</p> <p>Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником электронного аукциона оператору электронной площадки в форме электронного документа с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки.</p> <p>В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе.</p>			
16	Порядок отзыва заявки	<p>Заявитель, подавший заявку, вправе отозвать заявку не позднее даты и времени окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки. В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере задатка</p>			
17	Дата и время начала подачи заявок на участие в электронном аукционе Дата и время окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе	<p>с 9 час. 00 мин. по московскому времени «17» июля 2024 г. до 13 час. 00 мин. по московскому времени «19» августа 2024 г.</p>			
18	Дата окончания рассмотрения заявок	«22» августа 2024 г.			

В полном объёме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

Утверждена постановлением Администрации городского округа Щёлково от _____ № _____

Документация об открытом аукционе в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области

1. Основные понятия.

Документация об открытом аукционе в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области (далее – Документация об электронном аукционе) – комплект документов, включающий Извещение и сведения о проведении электронного аукциона, об организаторе электронного аукциона, о предмете электронного аукциона, об объёме (лоте) электронного аукциона, условиях и порядке его проведения, условиях и сроках подписания договора, иных существенных условиях, включая проект договора и другие документы.

Открытый аукцион в электронной форме (электронный аукцион) – форма торгов, победителем которых признаётся участник электронного аукциона, соответствующий требованиям Извещения, предложивший

наиболее высокую цену договора (лота) и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области (далее – Извещение). Объект (лот) электронного аукциона (предмет электронного аукциона) – право на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке, в здании, строении, сооружении, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории городского округа Щёлково Московской области.

Обеспечение заявки (задаток) – денежная сумма в счет обеспечения оплаты приобретаемого на электронном аукционе права на размещение нестационарного торгового объекта, составляет 20 % (двадцать процентов) от начального (минимального) размера единовременной оплаты за право размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Щёлково Московской области, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена

Начальная (минимальная) цена договора (лота) – размер начальной (минимальной) платы за размещение нестационарного торгового объекта и указанный в Извещении о проведении электронного аукциона.

Цена договора (лота) – размер платы за размещение нестационарного торгового объекта, определенной по результатам электронного аукциона.

«Шаг» аукциона – величина повышения начальной (минимальной) цены договора (лота), указан в Извещении о проведении электронного аукциона.

Организатор электронного аукциона – Администрация городского округа Щёлково Московской области. Организатор электронного аукциона утверждает Документацию об электронном аукционе и Извещение о проведении электронного аукциона, состав аукционной комиссии.

Оператор электронной площадки – юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование, включенное в перечень операторов электронных площадок, функционирующих в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд. Оператор электронной площадки отвечает за обеспечение доступа заявителей и участников на электронную площадку; обеспечение конфиденциальности сведений о поступивших заявках и прилагаемых к ним документах, а также сведений о лицах, подавших заявки, проведение процедуры электронного аукциона в соответствии с действующим законодательством.

Заявка на участие в электронном аукционе (далее – Заявка) – сведения и документы, представленные заявителем в электронной форме для участия в электронном аукционе.

Заявитель – заинтересованное в участии в электронном аукционе лицо, подавшее заявку на участие в таком аукционе.

Участник электронного аукциона – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, места происхождения капитала, любой индивидуальный предприниматель, любое физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», подавшие заявку на участие в электронном аукционе, допущенный аукционной комиссией к участию в электронном аукционе, заявка которого соответствует требованиям Извещения.

Единственный участник электронного аукциона – только один участник, заявка на участие в электронном аукционе которого признана соответствующей требованиям Извещения.

Победитель электронного аукциона – участник электронного аукциона, соответствующий требованиям Извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота).

Протокол рассмотрения заявок – протокол, содержащий адрес электронной площадки, даты подачи заявок, решение о допуске заявителя к участию в электронном аукционе и признании его участником электронного аукциона или об отказе в допуске к участию в электронном аукционе с обоснованием такого решения и с указанием положений, установленных законодательством, которым не соответствует заявитель, положений документации об электронном аукционе, которым не соответствует его заявка на участие в электронном аукционе.

Протокол об итогах электронного аукциона – протокол, содержащий адрес электронной площадки, сведения о дате и времени начала и окончания процедуры подачи ценовых предложений, сведения об участниках электронного аукциона, о начальной (минимальной) цене договора (лота), о последнем предложении победителя электронного аукциона о цене договора (лота); наименование и место нахождения (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (при наличии) и место жительства (для индивидуального предпринимателя и физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») победителя аукциона.

Портал – подсистема «Единый портал торгов Московской области» государственной информационной системы Московской области

«Единая автоматизированная система управления закупками Московской области» по адресу: <https://easuz.mosreg.ru>, предназначенная для размещения информации о проведении конкурентных процедур в Московской области.

Электронный журнал – совокупность автоматически сгенерированных с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки документов и экранных форм, которые содержат информацию о количестве, наименовании участников, о сделанных участниками ценовых предложениях и о времени их подачи.

Электронная цифровая подпись (ЭЦП) – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

2. Правовое регулирование.

Электронный аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений, проводится в соот-

ветствии с:

-Гражданским кодексом Российской Федерации;

-Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

- постановлением Администрации городского округа Щёлково Московской области от 26.03.2021 № 775 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области»;

- Извещением о проведении электронного аукциона;

-настоящей Документацией об электронном аукционе.

3. Извещение о проведении электронного аукциона.

3.1. Организатор электронного аукциона:

Наименование: Администрация городского округа Щёлково Московской области (далее – организатор электронного аукциона).

Место нахождения:

141100, Московская область, г. Щёлково, пл. Ленина, д. 2

ИНН 5050002154

КПП 505001001

Адрес сайта: www.shhyolkovo.ru

Тел.: 8 (496) 562-90-73

3.2. Оператор электронной площадки:

Наименование: ООО «РТС-тендер»

ОГРН 1027739521666

Место нахождения: 121151, г. Москва, Набережная Тараса Шевченко, д. 23А, этаж 25, помещение 1

Адрес сайта: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

Тел.: +7(499) 653-77-00

Банковские реквизиты:

Банк Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» г. Москва

БИК 044525360

Корр. счёт № 3010181044525000360

Расчётный счёт № 40702810512030016362

ИНН/КПП 7710357167/ 773001001

3.3. Сведения о нестационарном торговом объекте.

Лот № 1

№ п/п	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта (НТО)	Номер НТО в Схеме	Описание внешнего вида НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Общая площадь НТО, кв. м	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), без НДС, * руб.
1	г. Щёлково, ул. Советская, вблизи д. 52	44	**	киоск	Печать	9,0	С даты заключения договора по 31.12.2033	94 149,00

Период размещения: круглогодично.

***Порядок исчисления и уплаты налога (НДС):**

НДС 20% уплачивается в налоговый орган в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае, если является налогоплательщиком налога на добавленную стоимость или не освобожден от исполнения обязанностей налогоплательщика по налогу на добавленную стоимость).

Начальная (минимальная) цена лота № 1 – 94 149,00 руб. (Девяносто четыре тысячи сто сорок девять рублей 00 копеек).

«Шаг» аукциона 5% , по лоту № 1 – 4 707,45 руб. (Четыре тысячи семьсот семь рублей 45 копеек).

Размер задатка 20%, по лоту № 1 – 18 829,80 руб. (Восемнадцать тысяч восемьсот двадцать девять рублей 80 копеек).

3.4. «Шаг» электронного аукциона, размер задатка и срок действия договора.

«Шаг» электронного аукциона составляет 5% (пять процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Размер задатка для участия в аукционе составляет 20% (двадцать процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Срок и порядок предоставления задатка: в соответствии с разделом 7 настоящей Документации об элек-

тронном аукционе.

Срок действия Договора: на срок действия Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области: по «31» декабря 2033 г.

3.5. Место, сроки приема/подачи заявок и проведения электронного аукциона.

3.5.1. Место приема/подачи заявок: электронная площадка www.rts-tender.ru.

3.5.2. Дата и время начала приема/подачи заявок:
17.07.2024 в 09 час. 00 мин.

Подача Заявок осуществляется круглосуточно.
3.5.3. Дата, время окончания приема/подачи Заявок:
19.08.2024 в 13 час. 00 мин.

3.5.4. Дата и время начала рассмотрения Заявок:
20.08.2024 в 9 час. 00 мин.

3.5.5. Дата и время окончания рассмотрения Заявок:
22.08.2024 в 18 час. 00 мин.

3.5.6. Дата и время проведения электронного аукциона:
23.08.2024 с 10 час. 00 мин.

3.5.7. Дата и время направления протокола результатов электронного аукциона Организатору электронного аукциона – в течение 30 (тридцати) минут после окончания торгов по объекту (лоту) электронного аукциона.

3.5.8 Срок рассмотрения заявок не может превышать 5 (пять) дней с даты окончания срока подачи заявок

3.5.9. Решение о внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона – Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи Заявок.

В течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия указанного решения Организатор электронного аукциона размещает такие изменения на официальном сайте организатора электронного аукциона, на официальном сайте торгов, на Портале, а также обеспечивает их размещение на электронной площадке. При этом срок подачи Заявок на участие в электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в Извещение до даты окончания подачи Заявок на участие в электронном аукционе этот срок составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.

Заинтересованные лица самостоятельно отслеживают возможные изменения, внесенные в Извещение, размещенные на электронной площадке. Организатор электронного аукциона не несет ответственности в случае, если заинтересованное лицо не ознакомилось с изменениями, внесенными в Извещение, размещенными надлежащим образом.

3.5.10. Решение об отказе от проведения электронного аукциона- организатор электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения электронного аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. После размещения на электронной площадке Извещения об отказе от проведения электронного аукциона оператор электронной площадки не вправе открывать доступ к поданным в форме электронных документов заявкам.

Организатор электронного аукциона в течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия решения об отказе от проведения электронного аукциона размещает Извещение об отказе от проведения электронного аукциона на электронной площадке, на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации городского округа Щелково Московской области [www.http://shhyolkovo.ru](http://shhyolkovo.ru), на Портале.

3.6. Информационное обеспечение, срок, место и порядок предоставления информации об электронном аукционе.

3.6.1. Информация о проведении электронного аукциона (Извещение), а также Документация об электронном аукционе размещается на электронной площадке, на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации городского округа Щелково Московской области [www.http://shhyolkovo.ru](http://shhyolkovo.ru), на Портале.
Все приложения к Документации об электронном аукционе являются ее неотъемлемой частью.

3.6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить в форме электронного документа Оператору электронной площадки запрос о разъяснении положений Извещения о проведении электронного аукциона и Документации об электронном аукционе.

3.6.3. Оператор электронной площадки в течение 1 (одного) часа с момента получения запроса направляет его Организатору электронного аукциона.

3.6.4. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса Организатор электронного аукциона обязан разместить на электронной площадке, официальном сайте торгов разъяснения положе-

ний Извещения о проведении электронного аукциона и Документации об электронном аукционе с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил указанный запрос, если указанный запрос поступил от заявителя не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.

Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть.

Утверждено
постановлением Администрации городского округа Щёлково
от _____ № _____

Извещение
о проведении открытого аукциона в электронной форме
на право размещения нестационарного торгового объекта
на территории городского округа Щёлково Московской области

1. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	2	3
1	Вид и форма торгов	Открытый аукцион в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области.
2	Предмет электронного аукциона	Право на размещение нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Щёлково Московской области.
3	Основание для проведения электронного аукциона	1. Постановление Администрации городского округа Щёлково от 28.11.2023 № 4424 «Об утверждении Положения об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области». 2. Постановление Администрации городского округа Щёлково от 16.02.2022 № 313 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области на 2022-2033 годы» (с изменениями от 04.03.2024 № 735, от 26.06.2024 № 2698). 3. Постановление Администрации городского округа Щёлково от 08.07.2024 № 2872 «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Щёлково Московской области».
4	Наименование организатора электронного аукциона	Администрация городского округа Щёлково Московской области (далее – Организатор электронного аукциона).
	Местонахождение	Адрес (почтовый адрес): 141100, Московская область, г. Щёлково, пл. Ленина, д. 2
	Номер контактного телефона организатора аукциона	8 (496) 562-90-73
	Адрес электронной почты	adm_rayon@mail.ru
	Официальный сайт организатора электронного аукциона	www.shhyolkovo.ru
	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	Сайт размещения информации: www.torgi.gov.ru

	Подсистема «Единый портал торгов Московской области» государственной информационной системы Московской области «Единая автоматизированная система управления закупками Московской области»	https://easuz.mosreg.ru
	Ответственное должностное лица	Коршунов А.В. – заместитель Главы Администрации городского округа Щёлково
5	Адрес электронной площадки	www.rts-tender.ru
6	Место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир), технические характеристики нестационарного торгового объекта (тип, описание внешнего вида, площадь, специализация нестационарного торгового объекта)	<p>Место размещения нестационарного торгового объекта согласно Схеме размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением Администрации городского округа Щёлково от 16.02.2022 № 313 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Щёлково Московской области на 2022-2033 годы» (с изменениями от 04.03.2024 №735, от 26.06.2024 №2698), размещенной на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково www.shhyolkovo.ru.</p> <p>Лот № 1 адресный ориентир: г. Щёлково, ул. Советская, вблизи д. 52 (в Схеме №44) вид НТО: киоск площадь НТО: 9 кв.м специализация: печать период размещения: круглогодично.</p>
7	Участник электронного аукциона	Любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, места происхождения капитала, любой индивидуальный предприниматель, любое физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», подавшие заявку на участие в электронном аукционе, допущенный аукционной комиссией к участию в электронном аукционе, заявка которого соответствует требованиям Извещения
8	Требования к содержанию и составу заявки	<p>Заявка оформляется по форме, содержащейся в Извещении (приложение 1 к Извещению). Для участия в электронном аукционе заявители представляют в срок, установленный пунктом 17 Извещения, следующие документы:</p> <ol style="list-style-type: none"> заявка на участие в электронном аукционе по установленной в Извещении форме; копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для индивидуальных предпринимателей и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»); копия документа, подтверждающего право лица действовать от имени заявителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя), оформленный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. <p>Подача заявки на участие в электронном аукционе представителем заявителя подается в соответствии с регламентом оператора электронной площадки.</p>
9	Срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе внести изменения в Извещение	Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок. При этом срок подачи заявок должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на электронной площадке внесенных изменений в Извещение до даты окончания подачи заявок он составлял не менее 15 (пятнадцати) дней

10	Срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе
11	Срок, порядок направления запроса и предоставления разъяснений положений извещения	<p>Любое заинтересованное лицо, вправе направить на адрес электронной площадки, указанной в пункте 5 Извещения, запрос о даче разъяснений положений Извещения. В течение 1 (одного) часа с момента поступления указанного запроса оператор электронной площадки направляет запрос организатору электронного аукциона.</p> <p>В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления от оператора электронной площадки указанного запроса организатор электронного аукциона размещает на электронной площадке, официальном сайте торгов разъяснения положений Извещения с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок.</p> <p>Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть.</p>
12	Начальная (минимальная) цена договора (лота)	Начальная (минимальная) цена договора (лота) устанавливается в размере: Лот № 1- 94 149,00 руб. (Девяносто четыре тысячи сто сорок девять рублей 00 копеек)
13	«Шаг аукциона»	«Шаг аукциона» составляет 5 % (пять процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).
14	Требования о задатке, размер задатка и порядок его внесения, срок и порядок возврата задатка	<p>Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.</p> <p>Размер задатка составляет 20% (двадцать процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).</p> <p>В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе заявитель с учетом требований Извещения обеспечивает наличие денежных средств на счете оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка указанной в Извещении.</p> <p>Поступление заявки является поручением заявителя оператору электронной площадки блокировать операции по счету этого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере задатка, указанного в Извещении. Данные действия признаются заключением соглашения о задатке.</p> <p>Перечисление денежных средств на счёт оператора электронной площадки производится в соответствии с регламентом оператора электронной площадки, по следующим реквизитам:</p> <p>ООО «РТС-тендер» ИНН 7710357167 КПП 773001001 Банк: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» Р/счет 40702810512030016362 Корр.счет 30101810445250000360 БИК 044525360 ОГРН 1027739521666 ОКПО 54896122 ОКВЭД 82.99 ОКТМО 45382000000</p> <p>Победителю электронного аукциона, уклонившемуся от заключения Договора, задаток не возвращается.</p>

15	Порядок подачи заявки	<p>Лица, прошедшие регистрацию на электронной площадке, вправе подать заявку в электронной форме на участие в электронном аукционе в срок, указанный в пункте 17 Извещения.</p> <p>По истечению срока подачи заявок, установленного пунктом 17 Извещения, заявки на участие в аукционе не принимаются.</p> <p>Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником электронного аукциона оператору электронной площадки в форме электронного документа с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки.</p> <p>В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе.</p>	21	Условия признания победителя либо единственного участника электронного аукциона уклонившимся от заключения договора	Победитель электронного аукциона либо единственный участник электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора в случае, если в сроки, предусмотренные настоящим извещением, он не подписал направленный ему организатором электронного аукциона проект договора и не предоставил организатору электронного аукциона, подписанный на бумажных носителях Договор в 2 (двух) экземплярах.
			22	Срок и порядок заключения договора	<p>Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, Положением о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта, утвержденным постановлением Администрации городского округа Щёлково от 28.11.2023 № 4424, на условиях указанных в Извещении о проведении электронного аукциона.</p> <p>По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора ранее чем через десять дней со дня подведения итогов электронного аукциона.</p> <p>Организатор электронного аукциона обязан направить победителю электронного аукциона или единственному участнику электронного аукциона проект договора в десятидневный срок со дня подведения итогов электронного аукциона, в который включается цена договора (лота), предложенная победителем электронного аукциона при заключении договора с победителем электронного аукциона, либо начальная (минимальная) цена договора (лота) при заключении договора с единственным участником электронного аукциона.</p> <p>Победитель электронного аукциона или единственный участник электронного аукциона обязан подписать проект договора в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления ему организатором электронного аукциона проекта договора.</p> <p>Не позднее 2 (двух) рабочих дней, следующих за днем представления победителем электронного аукциона или единственным участником электронного аукциона подписанного проекта договора, но не ранее истечения срока, указанного в пункте 19.2 Положения, организатор электронного аукциона обязан подписать представленный Договор.</p>
16	Порядок отзыва заявки	<p>Заявитель, подавший заявку, вправе отозвать заявку не позднее даты и времени окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.</p> <p>В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере задатка</p>	23	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом Договора
17	Дата и время начала подачи заявок на участие в электронном аукционе Дата и время окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе	<p>с 9 час. 00 мин. по московскому времени «17» июля 2024 г. до 13 час. 00 мин. по московскому времени «19» августа 2024 г.</p>			
18	Дата окончания рассмотрения заявок	«22» августа 2024 г.			
19	Дата и время проведения электронного аукциона	<p>«23» августа 2024 г. с 10 час.00 мин. по московскому времени</p>			
20	Условия признания участника электронного аукциона победителем электронного аукциона	Победителем электронного аукциона признается его участник, соответствующий требованиям извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота)			

В полном объёме документ опубликован на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

【 ВРЕМЯ

УЧРЕДИТЕЛЬ: ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье»

СОУЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация городского округа Щёлково МО

ИЗДАТЕЛЬ:
ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье»

Директор – ГЕРАСИМЕНКО С. А.
Главный редактор – ПОПОВ И. А.

Выпускающий редактор –
ХРАМЦОВА Т. Г.

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
143500, Московская обл., г. Истра,
ул. Рябкина, д. 1, помещ. 12

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ:
143500, Московская обл., г. Истра,
ул. Рябкина, д. 1, помещ. 12

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу. Запись о регистрации СМИ ПИ № ТУ 50-02881 от 26.12.2019

При перепечатке согласование с редакцией обязательно. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Точка зрения редакции может не совпадать с мнением авторов. Редакция не несет ответственности за достоверность содержания рекламных материалов. Материалы под рубрикой «Информация», «Реклама», «Крупный план» публикуются на коммерческой основе.

Отпечатано в ООО «Типография «Миттель Пресс».
Адрес: 127254, г. Москва,
ул. Руставели, д. 14, стр. 6
Тел.: 8 (495) 780-01-89
Тираж 510 экз.
Заказ № 627 Цена – свободная.

Газета выходит один раз в неделю.
Категория информационной продукции: 16+