АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.11.2026 № 3851

г. Щёлково, Московская область

Об отмене проекта планировки территории жилого квартала в г. Щёлково, Фряновское шоссе (пос. РТП), утверждённого постановлением Главы городского поселения Щёлково от 11.11.2010 № 359

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утверждённым постановлением Администрации городского округа Щёлково от 24.10.2024 № 4828, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Отмена документации по планировке территории или отдельных частей такой документации, признание отдельных частей документации по планировки территории не подлежащими применению»,

035180

утверждённым постановлением Администрации городского округа Щёлково от 14.03.2025 № 1135, в связи с обращением общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА» (далее – Застройщик) от 06.11.2026 № 158Вх-17370 об отмене проекта планировки территории жилого квартала в г. Щёлково, Фряновское шоссе (пос. РТП), утверждённого постановлением Главы городского поселения Щёлково от 11.11.2010 № 359 (далее – ППТ) (в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области (далее – ИСОГД Московской области) ППТ отсутствует), принимая во внимание дополнительные соглашения № 2 от 28.06.2016, № 3 от 31.08.2021 к инвестиционному контракту на комплексную жилую застройку на территории г. Щёлково Московской области (зарегистрирован в реестре инвестиционных контрактов Министерства строительного комплекса Московской области за № 50/14-07 от 18 июня 2007 года), дополнительное соглашение № 4 от 07.09.2023 к договору о развитии застроенной территории жилого квартала, местоположение: Московская область, г. Щёлково, Фряновское шоссе (пос. РТП) от 02.09.2005, на основании которых осуществляется комплексная застройка жилого квартала по адресу: Московская область, г. Щёлково, Фряновское шоссе (пос. РТП) в соответствии с проектом планировки территории жилого квартала, местоположение: Московская область, г. Щёлково, Фряновское шоссе (пос. РТП) (корректировка), утверждённым постановлением Главы городского поселения Щёлково от 02.07.2014 № 104 (размещён в ИСОГД Московской области), учитывая, что отмена ППТ не нарушает права третьих лиц, руководствуясь Уставом городского округа Щёлково Московской области, Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Отменить проект планировки территории жилого квартала в г. Щёлково, Фряновское шоссе (пос. РТП), утверждённого постановлением Главы городского поселения Щёлково от 11.11.2010 № 359.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (размещению) в сетевом издании «Информационный портал Щёлково»

Правительство Московской области

https://Infoadmgos.ru, размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково и регистрации в ИСОГД Московской области в порядке, установленном постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 231/9 «Об утверждении положения о государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области».

3. Настоящее постановление подлежит постоянному хранению в ГБУ МО «Центральный государственный архив Московской области».

4. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Щёлково Трубникову З.А.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Щёлково Суслину Е.В.

Глава
городского округа Щёлково С.Н. Джеглав

Администрация городского округа Щелково
Административное управление

КОПИЯ ВЕРНА
Главный эксперт общего отдела
Административного управления
Т. Б. Пудова
13.11.2026

Правительство Московской области