



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.09.2026 № 3145
г. Щёлково, Московская область

Об отмене проекта планировки
части свободной от застройки
территории городского поселения
Фряново в д. Костыши
Щёлковского района Московской
области, предназначенной
для индивидуального жилищного
строительства, утверждённого
постановлением Главы городского
поселения Фряново Щёлковского
муниципального района
Московской области от 24.03.2011
№ 51

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утверждённым постановлением Администрации городского округа Щёлково от 24.10.2024 № 4828, Административным регламентом предоставления

муниципальной услуги «Отмена документации по планировке территории или отдельных частей такой документации, признание отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению», утверждённым постановлением Администрации городского округа Щёлково от 14.03.2025 № 1135, в связи с тем, что проект планировки части свободной от застройки территории городского поселения Фряново в д. Костыши Щёлковского района Московской области, предназначенной для индивидуального жилищного строительства, утверждённого постановлением Главы городского поселения Фряново Щёлковского муниципального района Московской области от 24.03.2011 № 51 (далее - ППТ), не соответствует нормативам градостроительного проектирования Московской области, утверждённым постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 (с изменениями), ППТ не соответствует существующей градостроительной ситуации на территории в границах ППТ, что ограничивает возможность реализации правообладателями и пользователями земельных участков прав по владению, пользованию и распоряжению земельными участками, руководствуясь Уставом городского округа Щёлково Московской области, Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Отменить проект планировки части свободной от застройки территории городского поселения Фряново в д. Костыши Щёлковского района Московской области, предназначенной для индивидуального жилищного строительства, утверждённый постановлением Главы городского поселения Фряново Щёлковского муниципального района Московской области от 24.03.2011 № 51.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (размещению) в сетевом издании «Информационный портал Щёлково» <https://Infoadmgos.ru>, размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково и регистрации в ИСОГД Московской области в порядке, установленном постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 231/9 «Об утверждении положения о государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области».

3. Настоящее постановление подлежит постоянному хранению в ГБУ МО «Центральный государственный архив Московской области».

4. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Щёлково Трубникову З.А.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Щёлково Суслину Е.В.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Щёлково

Е.В. Суслина

