

УТВЕРЖДАЮ



Председатель Комиссии
по проведению Общественных
обсуждений

Е.В. Суслина

27.07.2026

Заключение от 27.07.2026

о результатах Общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к части населённого пункта г. Щёлково»
(заказчик – АО «Валента Фармацевтика»)

Проект «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к части населённого пункта г. Щёлково» (далее – Проект) подготовлен Государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО НИиПИ градостроительства), юридический адрес: 143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение 3, тел: +7(495)242-77-07, адрес электронной почты: niipi@mosreg.ru, на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 31.03.2026 № 33РВ-225 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к части населённого пункта г. Щёлково».

Внесением изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к части населённого пункта г. Щёлково предусмотрены мероприятия в части земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050504:33 площадью 2000 кв. м, категория земель – земли населённых пунктов, вид разрешённого использования – обеспечение научной деятельности 3.9; деловое управление 4.1, в части установления на территории земельного участка функциональной зоны «П» - производственная зона.

Общественные обсуждения назначены постановлением Главы городского округа Щёлково от 24.06.2026 № 56 «О проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к части населённого пункта г. Щёлково» (далее – Общественные обсуждения).

Орган, уполномоченный на проведение Общественных обсуждений – Администрация городского округа Щёлково.

Срок проведения Общественных обсуждений - с 29.06.2026 по 28.07.2026.

Оповещение о начале Общественных обсуждений опубликовано в сетевом издании «Информационный портал Щёлково» <https://infoadmgos.ru/news/arhive> и размещено на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

Общественные обсуждения проводились путём размещения Проекта на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково <http://shhyolkovo.ru>.

Выставка-экспозиция демонстрационных материалов Проекта располагалась по адресу: Московская область, городской округ Щёлково, г. Щёлково, ул. Комарова, д. 18, к. 1 (Отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Щёлково). Время работы выставки-экспозиции: в понедельник-четверг - с 9.00 до 18.00, в пятницу - с 9.00 до 16.45, обед с 13.00 до 13.45, за исключением праздничных и нерабочих дней.

В период Общественных обсуждений участники общественных обсуждений имели право представить свои предложения и замечания в срок с 29.06.2026 по 25.07.2026.

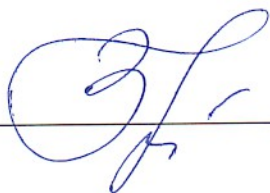
Общественные обсуждения проводились в пределах городского округа Щёлково Московской области.

По вынесенному на Общественные обсуждения Проекту предложения и замечания участниками общественных обсуждений не вносились.

Выводы и рекомендации Комиссии по проведению Общественных обсуждений по Проекту: принимая во внимание отсутствие возражений по представленному на Общественные обсуждения Проекту, Комиссия по проведению общественных обсуждений усматривает наличие оснований для внесения изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 50:14:0050504:33 к функциональной производственной зоне «П».

Подписи членов комиссии:

Заместитель Председателя
Комиссии
Трубникова З.А.



Председатель Совета
депутатов городского округа
Щёлково
Тарасова М.Н.



Старший инспектор отдела
Территориального планирования
Управления по городским округам
Щёлково, Звёздный городок,
Лосино-Петровский и Фрязино
Комитета по архитектуре и
градостроительству
Московской области
Кузьменко С.Г.



Секретарь Комиссии
Зубеева М.В.

