



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
Г О Р О Д С К О Г О О К Р У Г А Щ Ё Л К О В О**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 06.07.2026 № 2224
г. Щёлково, Московская область

О сносе нежилого здания гаража с кадастровым номером 50:14:0050303:773, площадью 15,0 кв. м, местоположение: Московская область, р-н Щёлковский, г. Щёлково, ш. Фряновское, д. 42

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Щёлково от 15.04.2021 № 1044 «Об утверждении принятия мер по сносу самовольно построенных объектов капитального строительства или приведению их в соответствие с установленными требованиями на территории городского округа Щёлково», в рамках Договора о развитии застроенной территории жилого квартала, местоположение: Московская область, г. Щёлково, Фряновское шоссе (пос. РТП) от 02.09.2005, учитывая обращение Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА» от 21.04.2026

035148

№ СД-26-04/252 (от 21.04.2026 № 158Вх-6268), Акт осмотра от 25.05.2026 нежилого здания гаража, руководствуясь Уставом городского округа Щёлково Московской области, Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Снести нежилое здание гаража с кадастровым номером 50:14:0050303:773, площадью 15,0 кв. м, местоположение: Московская область, р-н Щёлковский, г. Щёлково, ш. Фряновское, д. 42 (далее – Здание).

2. Управлению по жилищно-коммунальному хозяйству и капитальному строительству Администрации городского округа Щёлково (Углову Т.В.) в десятидневный срок обеспечить отключение Здания от инженерных и коммуникационных сетей.

3. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Щёлково разместить в недельный срок до начала сноса Здания уведомление Администрации городского округа Щёлково о планируемых мероприятиях по его демонтажу (Трубникова З.А.).

4. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА» (Терехов А.В.):

4.1. Осуществить в месячный срок необходимые мероприятия по сносу Здания;

4.2. Направить заключенный договор на вывоз строительных отходов в отдел экологии и охраны окружающей среды Управления по содержанию территорий и обращению с ТКО Администрации городского округа Щёлково;

4.3. Уведомить Администрацию городского округа Щёлково о фактическом сносе Здания;

4.4. Осуществить в недельный срок после завершения сноса мероприятия по подготовке Акта обследования;

4.5. Направить Акт обследования в Администрацию городского округа Щёлково.

5. Управлению имущественных отношений Администрации городского округа Щёлково осуществить необходимые мероприятия по снятию Здания с государственного кадастрового учёта в Едином государственном реестре недвижимости (Бушевич С.Ю.).

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (размещению) в сетевом издании «Информационный портал Щёлково» <https://Infoadmgos.ru>, размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

7. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Щёлково Трубникову З.А.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Щёлково Суслину Е.В.

Глава
городского округа Щёлково

А.А. Булгаков

