



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 26.02.2025 № 79/12-25-НПА

Об утверждении внесения изменений в
Генеральный план городского округа
Щёлково Московской области
применительно к населённому пункту
д. Здохово

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», Уставом городского округа Щёлково Московской области, учитывая протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к населённому пункту д. Здохово» от 29.07.2024 Совет депутатов городского округа Щёлково Московской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить внесение изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к населённому пункту д. Здохово (прилагается).
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (размещению) в сетевом издании «Информационный портал Щёлково»

и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

Глава
городского округа Щёлково

А.А. Булгаков

Председатель Совета
депутатов городского округа Щёлково

М.Н. Тарасова

Приложение
к решению Совета депутатов
городского округа Щёлково
от 26.02.2025 № 79/12-25-НПА

КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



Государственное автономное учреждение Московской области
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»
(ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»)

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07,
nipi@mosreg.ru

Договор № 53-2024
от 14.03.2024

**«ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЕЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. ЗДЕХОВО»**

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Руководитель МГП

П.С. Богачёв

Начальник отдела № 3 МГП

Н.В. Макаров

Начальник отдела № 1 МГП

Н.В. Хирина

ФИО, подпись и дата визирующего Техотделом

Взамен Арх...№

ФИО, подпись и дата

Архив. № подл

**«ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЕЛКОВО МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ
ПУНКТУ Д. ЗДЕХОВО**

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

2024

**СОСТАВ «ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ д. ЗДЕХОВО»**

Утверждаемая часть	
1. Положение о территориальном планировании	
	Текстовая часть
	Графические материалы:
	1.2. Карта границ населённых пунктов, входящих в состав городского округа Щёлково, на часть территории. М 1:10 000
	1.3. Карта функциональных зон городского округа Щёлково, на часть территории. М 1:10 000
	Приложение 1. Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа Щёлково, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на часть территории (применительно к населенному пункту д. Здохово).
2. Материалы по обоснованию проекта «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к населенному пункту д. Здохово»	
Том I. Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование	
	Текстовая часть
	Графические материалы:
	2.1. Карта размещения городского округа Щёлково в устойчивой системе расселения Московской области (без масштаба)
	2.2. Карта существующего использования территории в границах городского округа Щёлково, на часть территории. М 1:10 000
	2.3. Карта планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений в границах городского округа Щёлково, на часть территории. М 1:10 000
	2.4. Карта планируемого развития транспортной инфраструктуры в границах городского округа Щёлково, на часть территории. М 1:10 000
	2.5. Карта зон с особыми условиями использования территории в границах городского округа Щёлково, на часть территории. М 1:10 000
	2.6. Карта мелиорированных и особо ценных сельскохозяйственных угодий в границах городского округа Щёлково, на часть территории. М 1:10 000
	2.7. Карта границ земель лесного фонда в границах городского округа Щёлково, на часть территории. М 1:10 000

Том II. Охрана окружающей среды	
	Текстовая часть
	Графические материалы:
	2.8. Карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых объектов капитального строительства в границах городского округа Щёлково, на часть территории. М 1:10 000
	2.9. Карта существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, водоохраных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов, зон затопления и подтопления в границах городского округа Щёлково, на часть территории. М 1:10 000
Том III. Объекты культурного наследия	
	Текстовая часть
	Графические материалы:
	2.10. Карта границ территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного в границах городского округа Щёлково, на часть территории. М 1:10 000
Электронные материалы	
	Электронные материалы: текстовые материалы, графические материалы в формате PDF
Том IV. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера¹	
	Текстовая часть
	Графические материалы:
	2.11. Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий в границах городского округа Щёлково, на часть территории. М 1:10 000 ¹ .

¹ Материалы, содержащие сведения ограниченного доступа (в соответствии с действующим законодательством).

СОСТАВ ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Положение о территориальном планировании		
1.1.	Текстовая часть	
	Графические материалы:	
1.2	1.2. Карта границ населённых пунктов, входящих в состав городского округа Щёлково, на часть территории.	1:10 000
1.3	Карта функциональных зон городского округа Щёлково, на часть территории	1:10 000
	Приложение 1. Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа Щелково, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на часть территории (применительно к населенному пункту д. Здохово)	

СОДЕРЖАНИЕ:

1	ПРОСТРАНСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ	19
2.	СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАК ЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.	21
2.1	Планируемые мероприятия по развитию общественных зон для размещения объектов капитального строительства регионального значения	21
2.2	Планируемые мероприятия для размещения объекты транспортной инфраструктуры федерального и регионального значения	21
2.3	Планируемые мероприятия для размещения объектов инженерной инфраструктуры федерального и регионального значения	21
3	СВЕДЕНИЯ О НОРМАТИВНЫХ ПОТРЕБНОСТЯХ В ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	22
3.1	Нормативные потребности в объектах социальной инфраструктуры	22
3.2	Нормативные потребности в объектах транспортной инфраструктуры	22
4	ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.	24
4.1	Функциональные зоны	24
4.2	Параметры планируемых функциональных зон	27
4.3	Функционально-планировочный баланс территории д. Здехово	29
5	ОСНОВНЫЕ ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	30

«ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ д. ЗДЕХОВО»

Внесение изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к населенному пункту д. Здохово, подготовлено Государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО «НИиПИ градостроительства») на основании Распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 19.01.2024 № 29РВ-29 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к населенному пункту д. Здохово», и Договора № 53-2024 от 14.03.2024.

Внесение изменений в Генеральный плана городского округа Щёлково Московской области применительно к населённом пункту д. Здохово вызвана приведением в соответствие документа территориального планирования (Генеральный план городского округа Щёлково Московской области утверждён решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 20.10.2021 № 281/35-69-НПА «Об утверждении Генерального плана городского округа Щёлково Московской области») действующей нормативной базе, изменением градостроительной ситуации, изменениям данных Росреестра (постановка на учёт и снятие с учёта земельных участков).

Внесение изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к населенному пункту д. Здохово, подготовлен в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Московской области, в том числе:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Воздушный кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 01.04.1993 № 4730-1 «О Государственной границе Российской Федерации»;

Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10.01.1996 № 4-ФЗ «О мелиорации земель»;

Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;

Федеральный закон от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»;

Федеральный закон от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;

Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;

Федеральные правила использования воздушного пространства Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 № 162-р «Об утверждении перечней видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.11.2023 № 3396-р «О внесении изменений в схему территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденную распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 09.04.2016 № 291 «Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2010 г. № 754»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 20.10.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Постановление Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог Федерального значения»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 29.11.2023 № 3396-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45 «Об утверждении СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы»;

Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

Приказ Росреестра от 26.07.2022 г. № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории»;

Приказ Министерства энергетики России от 26.02.2021 № 88 «Об утверждении Схемы и программы развития Единой энергетической системы России на 2021 – 2027 годы»;

Приказ Министерства энергетики России от 28.12.2021 № 36@ «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Московский регион», утвержденную приказом Минэнерго России от 16.10.2014 № 735, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2021 № 36@»;

Приказ Минэнерго России от 27.12.2022 № 37@ «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Федеральная сетевая компания – Россети» на 2020 – 2024 годы, утвержденную приказом Минэнерго России от 27.12.2019 № 36@, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2021 № 35@»;

Минэнерго России от 28.02.2023 № 108 «Об утверждении схемы и программы развития электроэнергетических систем России на 2023 – 2028 годы»;

Приказ Минэнерго России от 30.11.2023 № 1095 «Об утверждении схемы и программы развития электроэнергетических систем России на 2024-2029 годы»;

Инвестиционная программа ПАО «Россети Московский регион», утвержденную приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 30@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Московский регион» на 2023 – 2027 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Московский регион», утвержденную приказом Минэнерго России от 16.10.2014 № 735, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2021 № 36@».

Приказ Минэнерго России от 30.11.2023 № 1095 «Об утверждении схемы и программы развития электроэнергетических систем России на 2024 – 2029 годы»;

Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 28.12.2023 № 37@ «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Федеральная сетевая компания – Россети» на 2020 – 2024 годы, утвержденную приказом Минэнерго России от 27.12.2019 № 36@, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 27.12.2022 № 31@»;

Инвестиционная программа ПАО «Россети Московский регион», утвержденную приказом Минэнерго России от 22.12.2023 № 31@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Московский регион» на 2023 – 2027 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Московский регион», утвержденную приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 30@;

Приказ Росреестра П/369 от 01.08.2014. «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»;

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

Приказ Госгортехнадзора России от 15.12.2000 № 124 «О Правилах охраны газораспределительных сетей»;

Приказ Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;

Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

Постановление Госгортехнадзора Российской Федерации от 24.04.1992 № 9 «О правилах охраны магистральных трубопроводов»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 384 «О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон»;

«СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89» Утвержден Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр;

«СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85» (утв. приказом Госстроя от 25.12.2012 № 108/ГС);

Закон Московской области 08.02.2018 № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области»;

Закон Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области»;

Закон Московской области от 17.07.2007 № 115/2007-ОЗ «О погребении и похоронном деле в Московской области»;

Закон Московской области от 12.06.2004 № 75/2004-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Московской области»;

Закон Московской области от 05.12.2014 № 164/2014-ОЗ «О видах объектов областного значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Московской области, видах объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа Московской области»;

Закон Московской области от 22.03.2019 № 34/2019-ОЗ (ред. от 27.07.2023 № 146/2023-ОЗ) «О границе городского округа Щелково»;

Постановление Правительства Московской области от 07.04.2014 № 244/9 «Об утверждении итогового отчета о реализации долгосрочной целевой программы Московской области «Чистая вода Подмосковья» на 2013-2020 годы» за 2013 год»;

Генеральная схема газоснабжения Московской области до 2030 года», разработанная ОАО «Газпром промгаз» при участии АО «Мособлгаз», одобренная утвержденным решением Межведомственной комиссии по вопросам энергообеспечения Московской области от 14.11.2013 № 11;

Постановление Губернатора Московской области от 30.04.2021 № 115-ПГ «Об утверждении схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Московской области на период 2022 – 2026 годов»;

Постановление Губернатора Московской области от 29.04.2022 № 145-ПГ «Об утверждении схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Московской области на период 2023 – 2027 годов»;

Постановление Губернатора Московской области от 30.04.2020 № 217-ПГ «Об утверждении схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Московской области на период 2021 – 2025 годов»;

Постановление Правительства Московской области от 09.02.2024 № 98-ПП «О внесении изменений в Программу Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года»;

Постановление Правительства Московской области от 05.09.2023 № 706-ПП «О внесении изменений в Программу Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года»»;

Постановление Правительства Московской области от 28.09.2021 № 929/34 «О внесении изменений в Программу Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года».

Постановление Правительства Московской области от 15.03.2021 № 148/7 «О внесении изменений в Программу Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года»;

Постановление Правительства Московской области от 30.12.2020 № 1069/43 «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Московской области на период 2020-2024 годов»;

Постановление Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития»;

Постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 20.03.2014 № 168/9 «О развитии транспортно-пересадочных узлов на территории Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 26.03.2014 № 194/9 «Об утверждении итогового отчёта о реализации долгосрочной целевой программы Московской области «Разработка Генерального плана развития Московской области на период до 2020 года»;

Постановление Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1169/51 «Об утверждении положения о подготовке проектов документов территориального планирования муниципальных образований Московской области и направления их на утверждение в представительные органы местного самоуправления муниципального района, городского округа»;

Постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры»;

Постановление Правительства Московской области от 28.03. 2017 № 221/10 «О нормативах минимальной обеспеченности населения Московской области площадью торговых объектов»;

Постановление Правительства Московской области от 28.12.2018 № 1023/45 «О Стратегии социально-экономического развития Московской области на период до 2030 года»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1058/35 «Об утверждении государственной программы Московской области «Здравоохранение Подмосковья» на 2023-2027 годы;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1061/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности» на 2018 – 2026 годы и утверждении государственной программы Московской области «Развитие инженерной

инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами» на 2023 – 2028 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 17.01.2023 № 1/2 «О внесении изменений в государственную программу Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами» на 2023 – 2028 годы».

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1056/35 «Об утверждении государственной программы Московской области «Безопасность Подмосковья на 2023-2027 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1059/35 «Об утверждении государственной программы Московской области «Цифровое Подмосковье» на 2023-2030 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1064/35 «Об утверждении государственной программы Московской области «Образование Подмосковья» на 2023-2027 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1065/35 «Об утверждении государственной программы Московской области «Социальная защита населения Московской области» на 2023-2027 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1066/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Спорт Подмосковья» и утверждении государственной программы Московской области «Спорт Подмосковья» на 2023-2027 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1071/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры» и утверждении государственной программы Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры» на 2023-2027 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 г. № 1075/35 «Об утверждении государственной программы Московской области «Сельское хозяйство Подмосковья» на 2023-2027 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1074/35 «Об утверждении государственной программы Московской области «Предпринимательство Подмосковья» на 2023-2027 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1072/35 «Об утверждении государственной программы Московской области «Жилище» на 2023-2033 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1073/35 «Об утверждении государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2023-2027 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1068/35 «Об утверждении государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья » на 2023-2027 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1067/35 «Об утверждении государственной программы Московской области «Культура и туризм Подмосковья» на 2023-2027 годы;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1069/35 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2023-2027 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 26.09.2019 № 656/32 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Московской области по вопросам формирования Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Московской области, использование которых для других целей не допускается»;

Решение исполнительных комитетов Московского городского и Московского областного советов народных депутатов от 17.04.1980 г. № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП»;

Постановление Правительства Москвы и Правительства Московской области от 17.12.2019 № 1705-ПП/970/44 «О зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории Москвы и Московской области»;

Приказ министра энергетики Московской области от 18.12.2019 № 105 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики, реализуемых на территории Московской области» (Инвестиционная программа АО Мособлэнерго на 2021-2025 годы);

Приказ министра энергетики Московской области от 18.11.2022 № 53 «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу акционерного общества «Московская областная энергосетевая компания» на 2020 – 2024 годы, утвержденную приказом министерства энергетики Московской области от 18.12.2019 № 105, с изменениями, внесенными приказом министерства энергетики Московской области от 16.12.2021 № 48.

Распоряжение Министерства культуры Московской области от 20.03.2020 № 17РВ-37 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере культуры на территории Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 13.12.2021 № 1338/44 «О внесении изменений в Программу Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года»;

Приказ министра энергетики Московской области от 30.10.2020 № 66 «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу акционерного общества «Московская областная энергосетевая компания», утвержденную приказом министра энергетики Московской области от 18.12.2019 № 105 (Инвестиционная программа АО Мособлэнерго на 2021-2025 годы);

Закон Московской области от 23.07.2003 № 96/2003-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях».

При подготовке Внесения изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к населенному пункту д. Здохово» (далее по тексту Генеральный план) были использованы сведения государственного кадастра недвижимости, а так же были использованы материалы инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических инженерных изысканий, изыскания

грунтовых строительных материалов, изыскания источников водоснабжения на базе подземных вод.

Внесения изменений в Генеральный план городского округа Щёлково Московской области применительно к части населенного пункта д. Здохово» подготовлено на расчетный срок до 2044 года, с выделением первой очереди строительства на 2029 года.

1 ПРОСТРАНСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

Населенный пункт д. Здехово образован в составе городского округа Щёлково Московской области в соответствии с Законом Московской области от 22.03.2019 № 34/2019-ОЗ «О границе городского округа Щёлково».

Городской округ Щёлково расположен на северо-востоке Московской области, на расстоянии 20 км от МКАД.

Внешние транспортные связи городского округа осуществляются с помощью автомобильных дорог федерального значения: А-107 ММК и А-108 МБК; регионального значения: «Свердловский – М-7 «Волга», «М-7 «Волга» – Электроугли», «Щёлково – Болшево», «М-8 «Холмогоры» - Ивантеевка - Щёлково», «Осеево – Никифорово – Медвежьи Озёра», «Щёлково - Фряново» - Аксеново - Беседы - Ботово».

Территория городского округа Щёлково обслуживается участками Ярославского направления Московской железной дороги (МЖД) «Болшево – Щёлково», «Щёлково – Монино» и «Болшево – Фрязино».

Схемой территориального планирования Московской области - основными положениями градостроительного развития, утверждённой постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23, определены устойчивые системы расселения.

Городской округ Щёлково отнесён к Мытищинско-Пушкинско-Щёлковской рекреационно-городской устойчивой системы расселения.

Подготовка внесения изменений в Генеральный плана городского округа Щёлково Московской области применительно к населенному пункту д. Здехово выполнена согласно материалам Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития в части мероприятий по территориальному планированию, относящихся к территории городского округа Щёлково, применительно к населенному пункту д. Здехово:

- функционально-пространственное зонирование Московской области в части формирования планируемых особо охраняемых природных территорий, территорий градостроительной активности, прочих территорий в границах городского округа;

- границы территории планируемых особо охраняемых территорий Московской области в части формирования природно-исторической территории (ландшафта).

- планируемые зоны размещения объектов капитального строительства областного значения – территории концентрации градостроительной активности, в том числе в части формирования системных туристско-рекреационных центров регионального уровня;

- пространственные преобразования Московской области в части реорганизации транспортного обслуживания и инженерного обеспечения;

- материалы Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области в части формирования объектов транспортной инфраструктуры городского округа Щёлково Московской области применительно к населенному пункту д. Здехово.

Населенный пункт – д. Здохово граничит:

- на севере – с землями сельскохозяйственного назначения, д. Сутоки;
- на востоке и севере – с землями сельскохозяйственного назначения, земли для ведения садоводства и огородничества);
- на западе – с землями земельного участка с кадастровым номером 50:14:0000000:325, категория не установлена (для объектов общественно-делового назначения).

Внесением изменений в Генеральный план городского округа Щёлково применительно к населенному пункту д. Здохово планируется в части изменения функционального зонирования территории с Ж2 – зона застройки индивидуальными жилыми домами на зону О1 многофункциональная общественно-деловая зона применительно к вновь формируемому земельному участку площадью 540 кв.м., прилегающему к земельному участку с кадастровым номером 50:14:0030111:16.

2. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАК ЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.

2.1 Планируемые мероприятия по развитию общественных зон для размещения объектов капитального строительства регионального значения ²

В соответствии со Схемой территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития» (Постановление Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития» (в редакции постановления Правительства Московской области от 11.10.2021 г. № 992/330) в границах д. Здехово планируемые объекты *не предусмотрены*.

2.2 Планируемые мероприятия для размещения объекты транспортной инфраструктуры федерального и регионального значения

В соответствии со «Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения» на территории городского округа Щёлково, применительно к д. Здехово, мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры федерального значения *не предусмотрены*.

В соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 06.05.2015 № 816-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)» в границах городского округа Щелково, применительно д. Здехово, мероприятий по развитию объектов трубопроводного транспорта *не предусмотрены*.

В соответствии со Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области (утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 (в редакции постановления Правительства Московской области от 14.03.2024), сведения по развитию транспортной инфраструктуры регионального значения в границах городского округа Щёлково на территории применительно к д. Здехово - *отсутствуют*.

2.3 Планируемые мероприятия для размещения объектов инженерной инфраструктуры федерального и регионального значения

Мероприятия по модернизации и развитию объектов инженерной инфраструктуры регионального и федерального значений, в границах д. Здехово *не предусмотрены*.

² Объекты федерального и регионального значения приведены в информационных целях и утверждению не подлежат.

3 СВЕДЕНИЯ О НОРМАТИВНЫХ ПОТРЕБНОСТЯХ В ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

3.1 Нормативные потребности в объектах социальной инфраструктуры

Показатель	Существующее положение	Первая очередь	Расчётный срок
Нормативная потребность в дошкольных образовательных организациях (мест)	8	8	8
Нормативная потребность в общеобразовательных организациях (мест)	16	16	16
Нормативная потребность в объектах спорта, включающих отдельно нормируемые спортивные сооружения (спортивные залы) (тыс.кв.м. площади пола)	0,01	0,01	0,01
Нормативная потребность в спортивных сооружениях (тыс.кв.м.)	0,11	0,11	0,11
Нормативная потребность в объектах спорта, включающих отдельно нормируемые спортивные сооружения (бассейны) (кв.м. зеркала воды)	1	1	1
Нормативная потребность в ДЮСШ (мест)	6	6	6
Нормативная потребность в объектах культурно-досугового (клубного) типа (мест зрительного зала)	12	12	12
Нормативная потребность в организациях дополнительного образования (ДШИ) (мест)	8	8	8
Нормативная потребность в кладбищах (га)	0,03	0,03	0,03

3.2 Нормативные потребности в объектах транспортной инфраструктуры

3.2.1. Гаражи и стоянки для постоянного хранения личного автомобильного транспорта

В настоящее время 100 % населения д. Здехово – жители индивидуальной жилой застройки, хранение индивидуальных легковых автомобилей осуществляется на территории личных земельных участках.

Расчёт в потребности существующего и перспективного количества машино-мест для постоянного хранения индивидуальных автотранспортных в городском округе Щёлково Московской области, применительно к д. Мишнево, *не требуется*.

3.2.2. Объекты технического сервиса автотранспортных средств

Исходя из нормативных требований и количества жителей д. Здехово (120 человек) расчет потребности в количестве постов станций технического обслуживания, *не требуется*.

3.2.3. Организация велосипедных маршрутов

Исходя из нормативных требований и планируемого количества жителей д. Мишнево (120 человек) расчет потребности в организации велодорожек, *не требуется*.

3.3 Нормативные потребности в объектах инженерного обеспечения

В связи с планируемым освоением новых территорий в генеральном плане приведены следующие потребности в основных видах инженерной инфраструктуры:

№ п/п	Назначение/вид застройки	Основные характеристики	Очередность реализации
1	<i>Водоснабжение, тыс. куб.м/сутки</i>		
1.1	Хозяйственно-питьевые нужды (с учетом нужд существующего населения, восстановления противопожарного запаса воды, неучтенных расходов), <i>в том числе - прирост:</i>	0,08	Первая очередь
		0,08	Расчетный срок
1.1.1	- объекты многофункционального назначения	0,01	Первая очередь
2	<i>Водоотведение, тыс. куб.м/сутки</i>		
2.1	Хозяйственно-бытовые нужды (с учетом нужд существующего населения, неучтенных расходов), <i>в том числе - прирост:</i>	0,04	Первая очередь
		0,04	Расчетный срок
2.1.1	- объекты многофункционального назначения	0,01	Первая очередь
3	<i>Теплоснабжение, Гкал/час</i>		
3.1	Объекты многофункционального общественно-делового назначения	0,17	Первая очередь
4	<i>Газоснабжение, тыс. куб. м/год</i>		
4.1	Объекты общественно-делового назначения	70,8	Первая очередь
5	<i>Электроснабжение, МВт</i>		
5.1	Объекты многофункционального общественно-делового назначения	0,1	Первая очередь
6	<i>Организация поверхностного стока, тыс. куб. м/год</i>		
6.1	Объекты многофункционального общественно-делового назначения	1,17	Первая очередь

4 ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ³.

4.1 Функциональные зоны

Границы функциональных зон определены с учетом утвержденных границ городского округа Щёлково Московской области, естественных границ природных объектов и границ земельных участков.

Функциональные зоны преимущественно объединены в значительные по площади территории, имеющие общую функционально-планировочную структуру и отделенные от других территорий ясно определяемыми границами (естественными границами природных объектов, искусственными границами (железные и автомобильные дороги, каналы, урбанизированные/освоенные территории, красные линии, границы земельных участков) и т.п.).

Зоны различного функционального назначения могут включать в себя:

- 1) территории общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, дорогами, набережными, скверами, бульварами, водоемами и другими объектами;
- 2) территории, занятые участками коммунальных и инженерных объектов, участками объектов социально-бытового обслуживания;
- 3) территории, занятые участками, имеющими виды функционального назначения, отличные от вида (видов) функционального назначения функциональной зоны, и занимающими менее 25 % территории функциональной зоны.

В целях наиболее эффективного использования территорий, допускается в составе функциональных зон, не предусматривающих жилищного строительства, расположенных в границах населенных пунктов, размещение любых нежилых объектов при условии соблюдения нормативов градостроительного проектирования, требований технических регламентов, санитарных правил и норм, иных обязательных требований, предусмотренным действующим законодательством, без внесения изменений в генеральный план. Перечень видов объектов капитального строительства, допустимых к размещению в составе функциональных зон, не предусматривающих жилищного строительства, расположенных в границах населенных пунктов, определяется с учетом градостроительных регламентов, установленных в правилах землепользования и застройки⁴.

Параметры функциональных зон и режимы их использования применяются с учетом ограничений в зонах с особыми условиями использования территории, установленными в соответствии с действующим законодательством, в том числе использование территории в границах прибрежных защитных полос и водоохраных зон поверхностных водных объектов, а также в границах зон затопления и подтопления – с учетом положений Водного кодекса Российской Федерации.

Применительно к населенному пункту д. Здохово определены границы зон различного функционального назначения:

- 1) Жилые зоны.
- 2) Общественно-деловые зоны.
- 3) Производственные зоны

³ в соответствии со ст. 23, п.4, пп.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации

⁴ Применяется к территории городского округа.

- 4) Рекреационные зоны
- 5) Зоны специального назначения.

1. Жилые зоны

(Ж2) – Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами, включающая в себя застройку индивидуальными и блокированными жилыми домами (1-3 этажа).

Жилые зоны необходимо предусматривать в целях создания для населения удобной, здоровой и безопасной среды проживания. В жилых зонах размещаются жилые дома разных типов (многоквартирные малой этажности; блокированные; садовые с приквартирными и приусадебными участками); гаражи и автостоянки для легковых автомобилей, принадлежащих гражданам; культовые объекты.

В жилых зонах допускается размещение жилых объектов иного функционального назначения при условии не превышения предельной этажности функциональной зоны. Исключение составляют существующие объекты капитального строительства.

В функциональных зонах Ж-2 допускается новое строительство индивидуальных и блокированных жилых домов.

Размещение социальных, рекреационных и общественно-деловых объектов допускается во всех жилых функциональных зонах.

2. Общественно-деловые зоны

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, спорта, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового, производственного назначения, жилых объектов.

Общественно-деловые зоны следует формировать как центры деловой, финансовой и общественной активности в центральных частях населенных пунктов на территориях, прилегающих к основным улицам.

При развитии указанных зон следует учитывать особенности их функционирования, потребность в территории, необходимость устройства автостоянок большой вместимости, создание развитой транспортной и инженерной инфраструктур в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Размещение объектов физической культуры и массового спорта преимущественно предусматривается в зоне специализированной общественной застройки, но при этом допускается во всех общественно-деловых зонах.

(О1) Многофункциональная общественно-деловая зона;

Многофункциональная общественно-деловая зона (О1) (зона для размещения объектов общественно-делового, общественного и коммерческого назначения; зоны размещения обслуживающих объектов, необходимых для осуществления производственной и коммерческой деятельности);

3. Производственные зоны

В состав производственных зон, входят зоны размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур:

(К) Коммунально-складская зона.

Зона размещения объектов коммунально-складского назначения, инженерных сооружений (зона для размещения объектов инженерной инфраструктуры, прокладка инженерных сетей и коммуникаций);

(Т) Зона транспортной инфраструктуры.

Зона для размещения объектов транспортной инфраструктуры, линейных объектов автомобильного и железнодорожного транспорта, воздушного транспорта объектов трубопроводного транспорта.

В производственных зонах допускается размещать объекты и помещения объектов аварийно-спасательных служб, обслуживающих расположенные в производственной зоне предприятия и другие объекты.

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры следует предусматривать для размещения объектов и коммуникаций автомобильного транспорта, связи, инженерного оборудования с учетом их перспективного развития и потребностей в инженерном благоустройстве.

4. Зоны рекреационного назначения.

(Р1) - зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса).

В состав зон рекреационного назначения могут включаться территории, занятые городскими лесами в границах населенных пунктов, открытыми озелененными и ландшафтными пространствами, скверами, парками, благоустроенными садами, прудами, озерами, пляжами, в том числе могут включаться объекты, используемые и предназначенные для массового кратковременного отдыха населения, всех видов туризма, занятий физической культурой и спортом.

Развитие зон рекреационного назначения предусматривается для создания комфортной и эстетически привлекательной среды для отдыха и времяпрепровождения населения, организации благоустроенных прогулочных пространств, сохранения и развития, существующих и перспективных домов отдыха в границах населенных пунктов, и содержания в надлежащем состоянии скверов в центральной части населенных пунктов.

(Р-9) Зона осуществления историко-культурной деятельности;

Зона предназначена для осуществления исторической деятельности (Р-9) на территории объектов культурного наследия, состоящих на государственной охране, включающие территории памятников, ансамблей (объекты архитектуры, истории, монументального искусства), территории зон охраны объектов культурного наследия, территории зон охраняемого ландшафта, в соответствии с установленным режимом использования этих территорий. Параметры развития территории в границах данной зоны определяются режимами и регламентами использования территорий, установленными в проектах зон охраны объектов культурного наследия.

5. Зоны специального назначения

(СП1) Зона кладбищ. Зона предназначена для размещения объектов захоронения и погребения.

4.2 Параметры планируемых функциональных зон

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон	Планируемые для размещения объекты Федерального (Ф), Регионального (Р)
1. Параметры планируемого развития зон жилого назначения ⁵					
Зона застройки индивидуальными и жилыми домами (Ж2)	Без указания местоположения	существующая функциональная зона	28,38	сохранение существующего функционального назначения	-
	Итого га		28,38		
	ВСЕГО га		28,38		
2. Параметры планируемого развития зон общественно-делового назначения					
Многофункциональная общественно-деловая зона (О1)	Без указания местоположения	существующая функциональная зона	0,07	сохранение существующего функционального назначения	-
	Формируемый земельный участок.	Планируемая	0,054		
	Итого га		0,12		
ВСЕГО га		0,12			
3. Параметры планируемого развития производственных и коммунальных зон, зон транспортной инфраструктуры					
Коммунально-складская зона (К)	Без указания местоположения	существующая функциональная зона	0,04	сохранение существующего функционального назначения	-
	Итого, га		0,04		
Зона транспортной инфраструктуры (Т)	Без указания местоположения	существующая функциональная зона	2,41	сохранение существующего функционального назначения	-
	Итого, га		2,41		
ВСЕГО, га		2,45			

⁵ Параметры развития территорий нового жилищного строительства могут быть уточнены в соответствии с проектами планировки территории и градостроительными концепциями, одобренными решениями Градостроительного совета Московской области.

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон	Планируемые для размещения объекты Федерального (Ф), Регионального (Р)
4. Параметры планируемого развития зон рекреационного назначения					
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (Р1)	Без указания местоположения	существующая функциональная зона	0,28	сохранение существующего функционального назначения	-
	Итого га		0,28		
Зона осуществления историко-культурной деятельности (Р9)	Без указания местоположения	существующая функциональная зона	11,36	сохранение существующего функционального назначения	-
	Итого га		11,36		
ВСЕГО га			11,64		
5. Параметры планируемого развития зон специального назначения					
Зона кладбищ (СП1)	Без указания местоположения	существующая функциональная зона	0,01	сохранение существующего функционального назначения	-
	Итого га		0,01		
	ВСЕГО га			0,01	

4.3 Функционально-планировочный баланс территории д. Здохово⁶

№ п/п	Показатели	Существующее положение		Расчётный срок	
		га	%	га	%
	Общая площадь земель в границах муниципального образования, применительно к населенному пункту д. Здохово	42,6	100	42,6	100
1	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж2)	29,53	66,9	28,38	66,62
2	Многофункциональная общественно-деловая зона (О1)	0,07	0,0	0,12	0,28
3	Коммунально-складская зона (К)	0,04	0,09	0,04	0,09
4	Зона транспортной инфраструктуры (Т)	2,41	5,66	2,41	5,66
5	Зона озелененных территорий (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса и другие) (Р1)	8,46	0,66	0,28	0,66
6	Зона осуществления историко-культурной деятельности (Р9)	-		11,36	
7	Зона кладбищ (СП1)	2,07	1,96	0,01	

⁶ Функционально-планировочный баланс территории является прогнозной оценкой и приведен в информационно-справочных целях.

5 ОСНОВНЫЕ ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ⁷

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчётный срок
1. Население					
1.1	Численность постоянного населения	тыс. чел.	0,12	0,12	0,12
1.3	Количество новых рабочих мест	тыс. мест	-	0,01	0,01
2. Жилищный фонд					
2.1	Жилищный фонд – всего, в том числе:	тыс. кв. м	4,8	4,8	4,8
	- многоквартирный	тыс. кв. м	0,0	0,0	0,0
	- индивидуальный	тыс. кв. м	4,8	4,8	4,8
2.2	Жилищный фонд, подлежащий сносу	тыс. кв. м	-	-	-
2.3	Новая многоквартирная жилая застройка в т.ч.	тыс. кв. м	-	-	-
	- по ВРИ	тыс. кв. м	-	-	-
	- по ППТ	тыс. кв. м	-	-	-
	- концепции	тыс. кв. м	-	-	-
	- иные предложения (администрация, Минимущества МО)	тыс. кв. м	-	-	-
3. Объекты федерального значения					
<i>Транспортная инфраструктура</i>					
3.1	Протяжённость магистральных железнодорожных путей	км	-	-	-
3.2	Протяжённость линий высокоскоростной специализированной пассажирской магистрали (ВСМ)	км	-	-	-
3.3	Автомобильные дороги	км			
3.4	Количество транспортных развязок в разных уровнях	единиц	-	-	-
3.5	Количество мостов, путепроводов, эстакад, тоннелей	единиц	-	-	-
3.6	Количество пешеходных переходов в разных уровнях	единиц	-	-	-

⁷ Данные по основным планируемым показателям развития территории являются прогнозными оценками и не являются утверждаемой частью, отображаются согласно полномочиям регионального или федерального уровней.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчётный срок
<i>Инженерной инфраструктуры</i>					
	Электростанция гидроаккумулирующая (ГАЭС)	единиц	0	0	0
	Электрическая подстанция 750 кВ	единиц	0	0	0
	Электрическая подстанция 500 кВ	единиц	0	0	0
	Электрическая подстанция 220 кВ	единиц	0	0	0
	Тяговая подстанция (железной дороги)	единиц	0	0	0
	Переходный пункт 220 кВ и выше	единиц	0	0	0
	Переключательный пункт 220 кВ и выше	единиц	0	0	0
	Линии электропередачи 750, 500, 220 кВ	км	0	0	0
	Магистральный газопровод	км	0	0	0
	Компрессорная станция (КС), компрессорный цех (КЦ)	единиц	0	0	0
	Газораспределительная станция (ГРС, КРП)	единиц	0	0	0
	Станция подземного хранения газа (СПХГ)	единиц	0	0	0
	Объекты связи	единиц	1	1	1
	Сети связи	км	0	0	0
	*Пожарные депо	единица	-	-	-
	*Пожарные депо	автомобиль	-	-	-
	Завод по термическому обезвреживанию ТКО	единиц	-	-	-
4. Объекты регионального значения					
<i>Социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания</i>					
4.1	Лечебно-профилактические медицинские организации (кроме санаторно-курортной), оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях, их структурное подразделение (больничные стационары)	коек	0	0	0
		единиц	0	0	0

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчётный срок
4.2	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	пос./смену	0	0	0
	(амбулаторно-поликлинические учреждения), обособленные структурные подразделения медицинской организации, оказывающее первичную медико-санитарную помощь (ФАП / ВОП)	единиц	0	0	0
4.3	Комплексные, полустационарные и нестационарные организации социального обслуживания (УКЦСОН)	единиц	0	0	0
4.4	Медицинские организации, оказывающие скорую медицинскую помощь, их структурные подразделения (станции скорой помощи)	автомобиль	0	0	0
<i>Транспортная инфраструктура</i>					
4.5	Протяжённость линий рельсового скоростного пассажирского транспорта	км	-	-	-
4.6	Протяжённость автомобильных дорог	км	1,92	1,92	1,92
4.7	Протяжённость улично-дорожной сети	км	-	-	-
4.8	Количество транспортных развязок в разных уровнях	единиц	-	-	-
4.9	Количество мостов, путепроводов, эстакад, тоннелей	единиц	-	-	-
4.10	Количество пешеходных переходов в разных уровнях	единиц	-	-	-

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчётный срок
4.11	Количество транспортно-пересадочных узлов на основе железнодорожной станции, линий ЛРТ, автомобильных дорог	единиц	-	-	-
4.12	Количество вертолетных площадок	единиц	-	--	
<i>Инженерной инфраструктуры</i>					
4.13	Электростанция гидравлическая (ГЭС)	единиц	0	0	0
4.15	Тепловая электростанция (ТЭС)	единиц	0	0	0
4.16	Теплоэлектроцентраль (ТЭЦ)	единиц	0	0	0
4.17	Электрическая подстанция 35-110 кВ	единиц	0	0	0
4.18	Переходный пункт 35-110 кВ	единиц	0	0	0
4.19	Переключательный пункт 35-110 кВ	единиц	0	0	0
4.20	Линии электропередачи 35-110 кВ	км	0	0	0
4.21	Газопровод распределительный высокого давления	км	0	0	0
4.22	Газопровод распределительный среднего давления	км	0	0	0
4.23	Артезианская скважина (артезианская скважина Восточной системы водоснабжения (ВСВ))	единиц	0	0	0
4.24	Водовод	км	0	0	0
4.25	Очистные сооружения (КОС)	единиц	0	0	0
4.26	Канализация самотечная	км	0	0	0
4.27	Канализация напорная	км	0	0	0
4.28	Объект размещения ТКО	единиц			
4.29	Объект обезвреживания ТКО	единиц			
5. Потребности в объектах местного значения					
<i>Социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания</i>					

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчётный срок
5.1	Дошкольные образовательные организации	мест	8	8	8
5.2	Общеобразовательные организации	мест	16	16	16
5.3	Детско-юношеские спортивные школы	мест	6	6	6
5.4	Организация дополнительного образования (ДШИ)	мест	8	8	8
5.5	Объекты культурно-досугового (клубного) типа	мест зрительного зала	12	12	12
5.6	Спортивные сооружения	тыс. кв.м	0,11	0,11	0,11
5.7	Объекты спорта, включающие раздельно нормируемые спортивные сооружения (спортивные залы)	тыс. кв.м. площади пола	0,01	0,01	0,01
5.8	Объекты спорта, включающие раздельно нормируемые спортивные сооружения (бассейн)	кв. м зеркала воды	1	1	1
5.9	Объекты торговли	тыс. кв.м	0,2	0,2	0,2
5.10	Объекты общественного питания	посад. мест	5	5	5
5.11	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	рабочее место	1	1	1
	Кладбища,	га	0,03	0,03	0,03
<i>Транспортная инфраструктура</i>					
	Гаражи (стоянки) для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта жителей многоквартирной застройки	машино-место	-	-	-
	Объекты технического сервиса автотранспортных средств	пост	-	-	-
	Велодорожки	единиц	-	-	-
<i>Инженерной инфраструктуры</i>					
Водоснабжение					
	Расчётное потребление воды питьевого качества	тыс. куб. м/сут.	н/д	0,08	0,08
Водоотведение					

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчётный срок
	Объем водоотведения на очистные сооружения бытовых стоков	тыс. куб. м/сут.	н/д	1,17	1,17
	Объем водоотведения на очистные сооружения поверхностного стока	тыс. куб. м/год	н/д	9,97	9,97
Теплоснабжение					
	Расход тепла, всего	Гкал/час	н/д	0,17	0,17
Газоснабжение					
	Потребление газа (прирост)	$\frac{\text{м}^3}{\text{час}}$ тыс. м ³ /год	н/д	70,8	70,8
Электроснабжение					
	Расчётная нагрузка на шинах 6(10) кВ ЦП	МВт	6,44	0,1	0,1

«ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЕЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. ЗДЕХОВО

ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОЛОЖЕНИЮ

Приложение

Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа Щелково, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на часть территории (применительно к населенному пункту д. Здохово).



Государственное автономное учреждение Московской области
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»
(ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»)

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07,
niipi@mosreg.ru

Договор № 53-2024
от 14.03.2024

**«ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЕЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. ЗДЕХОВО»**

ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОЛОЖЕНИЮ

Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа Щёлково, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (применительно к населенному пункту д. Здохово).

Руководитель МГП

П.С. Богачёв

Начальник отдела № 3 МГП

Н.В. Макаров

Начальник отдела № 1 МГП

Н.В. Хирина

2024

Архив. №	
ФИО, подпись и	
Взамен	
ФИО, подпись и дата визирования	

СОДЕРЖАНИЕ

1. ГРАНИЦЫ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИЕ В СОСТАВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. ЗДЕХОВО.....39
2. ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ Д. ЗДЕХОВО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ.....40

1. ГРАНИЦЫ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИЕ В СОСТАВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. ЗДЕХОВО

Населенный пункт д. Здехово образован в составе городского округа Щёлково Московской области в соответствии с Законом Московской области от 22.03.2019 № 34/2019-ОЗ «О границе городского округа Щёлково».

Границы населенного пункта д. Здехово городского округа Щёлково Московской области утверждены в Генеральном плане городского округа Щёлково Московской области утвержденным решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 20.10.2021 № 281/35-69-НПА «Об утверждении Генерального плана городского округа Щёлково Московской области». Решение Совета депутатов городского округа Щёлково от 29.03.2023 № 508/60-137-НПА «Об утверждении внесения изменений в генеральный план Городского округа Щёлково Московской области в части карты границ населенных пунктов».

Граница городского округа Щёлково утверждена Законом Московской области от 22.03.2019 № 34/2019-ОЗ (ред. от 27.07.2023 № 146/2023-ОЗ) «О границе городского округа Щёлково».

В границах городского округа Щёлково находится 80 населённых пунктов.

Площадь территории городского округа Щёлково составляет 62 149 га.

Площадь населенного пункта д. Здехово составляет - 42,6 га.

Границы населённых пунктов, входящих в состав городского округа Щёлково Московской области применительно к д. Здехово определены в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе ст. 83 ч. 2: «Границы городских, сельских населённых пунктов отделяют земли населённых пунктов от земель иных категорий. Границы городских, сельских населённых пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам», а также с учётом:

- границ земельных участков и их категорий, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости;

- перспективного развития населенных пунктов, предусмотренного генеральным планом;

- границы городского округа Щёлково;

- границ сложившейся территории застройки;

Внесением изменений в генеральный план Городского округа Щёлково Московской области применительно к населенному пункту д. Здехово не предусмотрено изменение границы населенного пункта.

**2. ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ
ПУНКТОВ Д. ЗДЕХОВО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
д. Здохово		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Щёлково
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	425967 кв. м ± 228 кв. м
3.	Иные характеристики объекта	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	495989.48	2230447.09	Картометрический	0,1	-
2	495990.23	2230449.88	Картометрический	0,1	-
3	495993.74	2230443.74	Картометрический	0,1	-
4	496007.30	2230420.00	Картометрический	0,1	-
5	496007.43	2230420.02	Картометрический	0,1	-
6	496006.87	2230416.64	Картометрический	0,1	-
7	496081.03	2230427.10	Картометрический	0,1	-
8	496083.11	2230426.75	Картометрический	0,1	-
9	496090.57	2230391.39	Картометрический	0,1	-
10	496091.72	2230385.93	Картометрический	0,1	-
11	496096.42	2230363.60	Картометрический	0,1	-
12	496099.07	2230351.05	Картометрический	0,1	-
13	496104.32	2230326.11	Картометрический	0,1	-
14	496107.50	2230311.04	Картометрический	0,1	-
15	496110.48	2230296.88	Картометрический	0,1	-
16	496114.80	2230276.36	Картометрический	0,1	-
17	496125.03	2230279.30	Картометрический	0,1	-
18	496128.09	2230267.38	Картометрический	0,1	-
19	496131.24	2230255.43	Картометрический	0,1	-
20	496131.77	2230253.44	Картометрический	0,1	-
21	496120.22	2230250.64	Картометрический	0,1	-
22	496122.83	2230238.28	Картометрический	0,1	-
23	496130.95	2230199.75	Картометрический	0,1	-
24	496138.23	2230165.17	Картометрический	0,1	-
25	496141.58	2230149.26	Картометрический	0,1	-
26	496154.79	2230102.34	Картометрический	0,1	-
27	496066.50	2230081.25	Картометрический	0,1	-
28	496068.11	2230074.57	Картометрический	0,1	-
29	496076.07	2230045.92	Картометрический	0,1	-
30	496084.14	2230018.69	Картометрический	0,1	-
31	496095.37	2229983.01	Картометрический	0,1	-
32	496101.91	2229962.21	Картометрический	0,1	-
33	496197.31	2229993.31	Картометрический	0,1	-
34	496347.40	2230071.14	Картометрический	0,1	-
35	496390.10	2230109.30	Картометрический	0,1	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
36	496380.51	2230123.23	Картометрический	0,1	-
37	496423.30	2230147.44	Картометрический	0,1	-
38	496411.14	2230165.47	Картометрический	0,1	-
39	496439.10	2230181.39	Картометрический	0,1	-
40	496472.08	2230198.68	Картометрический	0,1	-
41	496503.95	2230204.88	Картометрический	0,1	-
42	496548.62	2230229.56	Картометрический	0,1	-
43	496568.17	2230193.05	Картометрический	0,1	-
44	496571.24	2230187.31	Картометрический	0,1	-
45	496536.73	2230164.29	Картометрический	0,1	-
46	496509.07	2230143.26	Картометрический	0,1	-
47	496482.86	2230121.33	Картометрический	0,1	-
48	496455.07	2230102.16	Картометрический	0,1	-
49	496412.26	2230078.29	Картометрический	0,1	-
50	496376.25	2230042.81	Картометрический	0,1	-
51	496371.58	2230030.93	Картометрический	0,1	-
52	496363.35	2230013.23	Картометрический	0,1	-
53	496349.46	2229992.31	Картометрический	0,1	-
54	496343.44	2229985.82	Картометрический	0,1	-
55	496342.43	2229987.36	Картометрический	0,1	-
56	496337.66	2229984.68	Картометрический	0,1	-
57	496336.84	2229987.37	Картометрический	0,1	-
58	496335.36	2229986.29	Картометрический	0,1	-
59	496332.90	2229984.84	Картометрический	0,1	-
60	496330.64	2229983.68	Картометрический	0,1	-
61	496325.93	2229982.00	Картометрический	0,1	-
62	496315.24	2229978.44	Картометрический	0,1	-
63	496306.60	2229973.65	Картометрический	0,1	-
64	496301.25	2229970.36	Картометрический	0,1	-
65	496301.08	2229970.71	Картометрический	0,1	-
66	496259.53	2229947.83	Картометрический	0,1	-
67	496256.92	2229953.25	Картометрический	0,1	-
68	496252.50	2229952.47	Картометрический	0,1	-
69	496252.14	2229952.40	Картометрический	0,1	-
70	496245.79	2229951.03	Картометрический	0,1	-
71	496245.03	2229950.83	Картометрический	0,1	-
72	496237.54	2229948.58	Картометрический	0,1	-
73	496237.36	2229948.53	Картометрический	0,1	-
74	496230.87	2229946.45	Картометрический	0,1	-
75	496230.24	2229946.22	Картометрический	0,1	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
76	496223.83	2229943.67	Картометрический	0,1	-
77	496223.26	2229943.43	Картометрический	0,1	-
78	496211.08	2229937.70	Картометрический	0,1	-
79	496197.70	2229931.33	Картометрический	0,1	-
80	496187.42	2229926.45	Картометрический	0,1	-
81	496178.73	2229923.19	Картометрический	0,1	-
82	496172.74	2229921.30	Картометрический	0,1	-
83	496159.15	2229918.00	Картометрический	0,1	-
84	496159.07	2229917.98	Картометрический	0,1	-
85	496147.52	2229915.07	Картометрический	0,1	-
86	496147.27	2229915.01	Картометрический	0,1	-
87	496133.64	2229911.21	Картометрический	0,1	-
88	496133.12	2229911.04	Картометрический	0,1	-
89	496121.48	2229907.10	Картометрический	0,1	-
90	496116.97	2229905.60	Картометрический	0,1	-
91	496117.09	2229903.01	Картометрический	0,1	-
92	496117.58	2229895.48	Картометрический	0,1	-
93	496117.54	2229893.77	Картометрический	0,1	-
94	496116.63	2229885.25	Картометрический	0,1	-
95	496116.59	2229884.91	Картометрический	0,1	-
96	496116.54	2229884.57	Картометрический	0,1	-
97	496119.65	2229885.43	Картометрический	0,1	-
98	496120.13	2229885.58	Картометрический	0,1	-
99	496127.81	2229888.12	Картометрический	0,1	-
100	496127.87	2229888.15	Картометрический	0,1	-
101	496139.28	2229892.02	Картометрический	0,1	-
102	496143.50	2229893.19	Картометрический	0,1	-
103	496144.36	2229893.51	Картометрический	0,1	-
104	496143.85	2229894.83	Картометрический	0,1	-
105	496151.14	2229897.62	Картометрический	0,1	-
106	496164.12	2229901.80	Картометрический	0,1	-
107	496164.34	2229901.17	Картометрический	0,1	-
108	496165.44	2229901.60	Картометрический	0,1	-
109	496166.11	2229899.11	Картометрический	0,1	-
110	496177.79	2229901.94	Картометрический	0,1	-
111	496178.45	2229902.13	Картометрический	0,1	-
112	496185.02	2229904.21	Картометрический	0,1	-
113	496185.52	2229904.38	Картометрический	0,1	-
114	496194.84	2229907.88	Картометрический	0,1	-
115	496195.61	2229908.20	Картометрический	0,1	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
116	496206.28	2229913.26	Картометрический	0,1	-
117	496219.61	2229919.62	Картометрический	0,1	-
118	496231.49	2229925.20	Картометрический	0,1	-
119	496237.30	2229927.51	Картометрический	0,1	-
120	496243.38	2229929.45	Картометрический	0,1	-
121	496250.39	2229931.56	Картометрический	0,1	-
122	496256.18	2229932.81	Картометрический	0,1	-
123	496261.23	2229933.71	Картометрический	0,1	-
124	496261.84	2229933.84	Картометрический	0,1	-
125	496283.46	2229945.46	Картометрический	0,1	-
126	496286.93	2229947.51	Картометрический	0,1	-
127	496300.96	2229954.89	Картометрический	0,1	-
128	496302.16	2229952.61	Картометрический	0,1	-
129	496310.92	2229955.92	Картометрический	0,1	-
130	496321.07	2229959.30	Картометрический	0,1	-
131	496326.25	2229961.02	Картометрический	0,1	-
132	496323.24	2229966.83	Картометрический	0,1	-
133	496346.19	2229976.58	Картометрический	0,1	-
134	496348.63	2229977.47	Картометрический	0,1	-
135	496349.39	2229977.99	Картометрический	0,1	-
136	496363.44	2229986.01	Картометрический	0,1	-
137	496364.04	2229986.74	Картометрический	0,1	-
138	496364.33	2229987.11	Картометрический	0,1	-
139	496368.96	2229993.35	Картометрический	0,1	-
140	496369.58	2229994.30	Картометрический	0,1	-
141	496375.39	2230004.35	Картометрический	0,1	-
142	496375.58	2230004.70	Картометрический	0,1	-
143	496379.44	2230012.02	Картометрический	0,1	-
144	496379.71	2230012.59	Картометрический	0,1	-
145	496383.57	2230021.19	Картометрический	0,1	-
146	496390.27	2230032.95	Картометрический	0,1	-
147	496394.40	2230038.95	Картометрический	0,1	-
148	496398.40	2230043.71	Картометрический	0,1	-
149	496404.23	2230049.94	Картометрический	0,1	-
150	496410.82	2230055.77	Картометрический	0,1	-
151	496420.12	2230062.95	Картометрический	0,1	-
152	496432.20	2230072.33	Картометрический	0,1	-
153	496443.90	2230080.16	Картометрический	0,1	-
154	496454.58	2230086.79	Картометрический	0,1	-
155	496454.64	2230086.84	Картометрический	0,1	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
156	496469.75	2230096.40	Картометрический	0,1	-
157	496486.48	2230106.86	Картометрический	0,1	-
158	496486.94	2230107.16	Картометрический	0,1	-
159	496497.45	2230114.56	Картометрический	0,1	-
160	496497.69	2230114.73	Картометрический	0,1	-
161	496502.79	2230118.54	Картометрический	0,1	-
162	496503.34	2230118.99	Картометрический	0,1	-
163	496509.21	2230124.08	Картометрический	0,1	-
164	496509.51	2230124.35	Картометрический	0,1	-
165	496515.41	2230129.88	Картометрический	0,1	-
166	496522.06	2230136.09	Картометрический	0,1	-
167	496522.18	2230136.20	Картометрический	0,1	-
168	496531.15	2230144.83	Картометрический	0,1	-
169	496540.21	2230133.02	Картометрический	0,1	-
170	496606.27	2230005.38	Картометрический	0,1	-
171	496592.76	2229992.81	Картометрический	0,1	-
172	496423.08	2229858.37	Картометрический	0,1	-
173	496420.03	2229842.90	Картометрический	0,1	-
174	496435.78	2229793.05	Картометрический	0,1	-
175	496414.03	2229786.17	Картометрический	0,1	-
176	496406.55	2229783.81	Картометрический	0,1	-
177	496372.23	2229772.96	Картометрический	0,1	-
178	496360.83	2229809.02	Картометрический	0,1	-
179	496358.57	2229817.14	Картометрический	0,1	-
180	496350.85	2229813.87	Картометрический	0,1	-
181	496239.93	2229770.06	Картометрический	0,1	-
182	496205.86	2229761.82	Картометрический	0,1	-
183	496192.33	2229756.36	Картометрический	0,1	-
184	496149.87	2229742.32	Картометрический	0,1	-
185	496149.25	2229744.42	Картометрический	0,1	-
186	496141.36	2229744.66	Картометрический	0,1	-
187	496136.55	2229744.82	Картометрический	0,1	-
188	496120.75	2229743.86	Картометрический	0,1	-
189	496117.16	2229756.06	Картометрический	0,1	-
190	496097.96	2229759.25	Картометрический	0,1	-
191	496065.86	2229860.02	Картометрический	0,1	-
192	496058.48	2229861.56	Картометрический	0,1	-
193	496050.95	2229865.98	Картометрический	0,1	-
194	496044.16	2229870.76	Картометрический	0,1	-
195	496034.05	2229875.91	Картометрический	0,1	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
196	496029.35	2229876.90	Картометрический	0,1	-
197	496021.92	2229877.05	Картометрический	0,1	-
198	496014.62	2229875.37	Картометрический	0,1	-
199	495996.06	2229872.28	Картометрический	0,1	-
200	495981.52	2229868.50	Картометрический	0,1	-
201	495976.14	2229866.72	Картометрический	0,1	-
202	495953.21	2229857.27	Картометрический	0,1	-
203	495945.13	2229852.42	Картометрический	0,1	-
204	495926.48	2229845.58	Картометрический	0,1	-
205	495909.22	2229840.03	Картометрический	0,1	-
206	495893.71	2229836.88	Картометрический	0,1	-
207	495872.84	2229828.38	Картометрический	0,1	-
208	495863.06	2229824.13	Картометрический	0,1	-
209	495849.21	2229819.88	Картометрический	0,1	-
210	495841.64	2229814.89	Картометрический	0,1	-
211	495837.33	2229807.24	Картометрический	0,1	-
212	495833.41	2229809.45	Картометрический	0,1	-
213	495838.25	2229818.04	Картометрический	0,1	-
214	495847.27	2229823.99	Картометрический	0,1	-
215	495861.50	2229828.36	Картометрический	0,1	-
216	495871.10	2229832.53	Картометрический	0,1	-
217	495892.40	2229841.21	Картометрический	0,1	-
218	495908.08	2229844.39	Картометрический	0,1	-
219	495925.02	2229849.84	Картометрический	0,1	-
220	495943.18	2229856.50	Картометрический	0,1	-
221	495951.18	2229861.30	Картометрический	0,1	-
222	495974.57	2229870.94	Картометрический	0,1	-
223	495980.25	2229872.82	Картометрический	0,1	-
224	495995.12	2229876.68	Картометрический	0,1	-
225	496013.75	2229879.79	Картометрический	0,1	-
226	496021.45	2229881.56	Картометрический	0,1	-
227	496029.87	2229881.39	Картометрический	0,1	-
228	496035.57	2229880.19	Картометрический	0,1	-
229	496046.48	2229874.62	Картометрический	0,1	-
230	496053.39	2229869.76	Картометрический	0,1	-
231	496060.12	2229865.82	Картометрический	0,1	-
232	496064.31	2229864.95	Картометрический	0,1	-
233	496062.35	2229871.13	Картометрический	0,1	-
234	496082.33	2229876.86	Картометрический	0,1	-
235	496086.33	2229883.93	Картометрический	0,1	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
236	496087.92	2229898.91	Картометрический	0,1	-
237	496076.47	2229941.91	Картометрический	0,1	-
238	496073.77	2229947.76	Картометрический	0,1	-
239	496066.24	2229964.08	Картометрический	0,1	-
240	496059.59	2229990.34	Картометрический	0,1	-
241	496056.55	2230002.26	Картометрический	0,1	-
242	496036.54	2230002.09	Картометрический	0,1	-
243	496000.55	2230001.78	Картометрический	0,1	-
244	495951.08	2230004.94	Картометрический	0,1	-
245	495925.17	2230009.75	Картометрический	0,1	-
246	495917.17	2230009.75	Картометрический	0,1	-
247	495895.20	2230005.94	Картометрический	0,1	-
248	495850.58	2229999.16	Картометрический	0,1	-
249	495829.31	2229998.13	Картометрический	0,1	-
250	495813.89	2230003.31	Картометрический	0,1	-
251	495796.98	2230012.71	Картометрический	0,1	-
252	495791.98	2230013.30	Картометрический	0,1	-
253	495787.18	2230012.02	Картометрический	0,1	-
254	495771.37	2230000.88	Картометрический	0,1	-
255	495752.59	2229984.93	Картометрический	0,1	-
256	495742.12	2229969.75	Картометрический	0,1	-
257	495731.34	2229956.02	Картометрический	0,1	-
258	495723.96	2229948.30	Картометрический	0,1	-
259	495715.44	2229944.39	Картометрический	0,1	-
260	495692.33	2229936.67	Картометрический	0,1	-
261	495677.86	2229929.37	Картометрический	0,1	-
262	495668.16	2229915.23	Картометрический	0,1	-
263	495660.67	2229889.92	Картометрический	0,1	-
264	495656.60	2229871.19	Картометрический	0,1	-
265	495658.37	2229862.92	Картометрический	0,1	-
266	495671.62	2229846.30	Картометрический	0,1	-
267	495675.46	2229839.21	Картометрический	0,1	-
268	495676.62	2229827.92	Картометрический	0,1	-
269	495671.72	2229816.03	Картометрический	0,1	-
270	495666.49	2229810.26	Картометрический	0,1	-
271	495656.21	2229796.72	Картометрический	0,1	-
272	495654.82	2229790.50	Картометрический	0,1	-
273	495655.10	2229777.35	Картометрический	0,1	-
274	495651.67	2229768.39	Картометрический	0,1	-
275	495644.85	2229758.64	Картометрический	0,1	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
276	495640.44	2229748.90	Картометрический	0,1	-
277	495639.56	2229736.46	Картометрический	0,1	-
278	495640.53	2229723.77	Картометрический	0,1	-
279	495639.58	2229713.89	Картометрический	0,1	-
280	495632.75	2229682.68	Картометрический	0,1	-
281	495631.18	2229671.07	Картометрический	0,1	-
282	495631.80	2229661.64	Картометрический	0,1	-
283	495635.72	2229643.10	Картометрический	0,1	-
284	495635.23	2229634.90	Картометрический	0,1	-
285	495632.57	2229627.93	Картометрический	0,1	-
286	495626.85	2229612.70	Картометрический	0,1	-
287	495622.37	2229592.99	Картометрический	0,1	-
288	495626.67	2229581.60	Картометрический	0,1	-
289	495635.33	2229567.18	Картометрический	0,1	-
290	495636.15	2229565.23	Картометрический	0,1	-
291	495572.73	2229572.08	Картометрический	0,1	-
292	495574.67	2229560.83	Картометрический	0,1	-
293	495572.86	2229549.17	Картометрический	0,1	-
294	495573.08	2229545.91	Картометрический	0,1	-
295	495564.09	2229528.43	Картометрический	0,1	-
296	495502.06	2229521.83	Картометрический	0,1	-
297	495502.36	2229532.07	Картометрический	0,1	-
298	495510.84	2229536.22	Картометрический	0,1	-
299	495511.10	2229541.36	Картометрический	0,1	-
300	495510.54	2229563.29	Картометрический	0,1	-
301	495515.10	2229571.50	Картометрический	0,1	-
302	495516.45	2229574.26	Картометрический	0,1	-
303	495516.67	2229574.75	Картометрический	0,1	-
304	495517.59	2229576.94	Картометрический	0,1	-
305	495518.46	2229578.94	Картометрический	0,1	-
306	495519.12	2229580.55	Картометрический	0,1	-
307	495519.35	2229581.17	Картометрический	0,1	-
308	495519.81	2229582.52	Картометрический	0,1	-
309	495520.18	2229583.53	Картометрический	0,1	-
310	495520.54	2229584.71	Картометрический	0,1	-
311	495520.98	2229586.54	Картометрический	0,1	-
312	495521.11	2229587.18	Картометрический	0,1	-
313	495521.59	2229590.17	Картометрический	0,1	-
314	495521.88	2229593.62	Картометрический	0,1	-
315	495522.23	2229597.37	Картометрический	0,1	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
316	495522.25	2229597.46	Картометрический	0,1	-
317	495523.13	2229607.73	Картометрический	0,1	-
318	495523.14	2229607.92	Картометрический	0,1	-
319	495523.58	2229614.52	Картометрический	0,1	-
320	495524.08	2229622.15	Картометрический	0,1	-
321	495524.84	2229628.25	Картометрический	0,1	-
322	495525.91	2229636.27	Картометрический	0,1	-
323	495530.37	2229663.60	Картометрический	0,1	-
324	495537.26	2229709.71	Картометрический	0,1	-
325	495542.46	2229742.98	Картометрический	0,1	-
326	495547.08	2229773.18	Картометрический	0,1	-
327	495548.97	2229785.46	Картометрический	0,1	-
328	495556.54	2229785.42	Картометрический	0,1	-
329	495556.63	2229786.02	Картометрический	0,1	-
330	495560.01	2229803.08	Картометрический	0,1	-
331	495560.06	2229803.37	Картометрический	0,1	-
332	495560.72	2229807.03	Картометрический	0,1	-
333	495560.79	2229807.47	Картометрический	0,1	-
334	495561.37	2229811.21	Картометрический	0,1	-
335	495562.24	2229816.57	Картометрический	0,1	-
336	495562.27	2229816.75	Картометрический	0,1	-
337	495563.44	2229824.52	Картометрический	0,1	-
338	495563.48	2229824.83	Картометрический	0,1	-
339	495564.43	2229832.01	Картометрический	0,1	-
340	495564.54	2229833.06	Картометрический	0,1	-
341	495565.20	2229842.21	Картометрический	0,1	-
342	495565.23	2229842.78	Картометрический	0,1	-
343	495565.60	2229852.09	Картометрический	0,1	-
344	495565.61	2229853.02	Картометрический	0,1	-
345	495565.54	2229858.29	Картометрический	0,1	-
346	495565.53	2229858.47	Картометрический	0,1	-
347	495565.39	2229864.50	Картометрический	0,1	-
348	495565.11	2229880.16	Картометрический	0,1	-
349	495565.20	2229882.30	Картометрический	0,1	-
350	495565.64	2229886.45	Картометрический	0,1	-
351	495566.06	2229889.80	Картометрический	0,1	-
352	495566.10	2229890.11	Картометрический	0,1	-
353	495566.48	2229893.65	Картометрический	0,1	-
354	495566.93	2229896.26	Картометрический	0,1	-
355	495567.61	2229898.98	Картометрический	0,1	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
356	495568.56	2229902.06	Картометрический	0,1	-
357	495581.95	2229937.73	Картометрический	0,1	-
358	495599.88	2229980.18	Картометрический	0,1	-
359	495591.26	2229977.72	Картометрический	0,1	-
360	495586.60	2229987.18	Картометрический	0,1	-
361	495603.80	2230023.14	Картометрический	0,1	-
362	495601.09	2230024.31	Картометрический	0,1	-
363	495592.75	2230027.92	Картометрический	0,1	-
364	495596.12	2230039.82	Картометрический	0,1	-
365	495607.50	2230055.41	Картометрический	0,1	-
366	495620.58	2230085.66	Картометрический	0,1	-
367	495630.44	2230115.58	Картометрический	0,1	-
368	495628.06	2230163.69	Картометрический	0,1	-
369	495626.87	2230220.80	Картометрический	0,1	-
370	495628.06	2230253.61	Картометрический	0,1	-
371	495624.15	2230255.99	Картометрический	0,1	-
372	495623.48	2230263.96	Картометрический	0,1	-
373	495577.76	2230260.07	Картометрический	0,1	-
374	495522.85	2230257.90	Картометрический	0,1	-
375	495512.20	2230261.40	Картометрический	0,1	-
376	495477.44	2230278.69	Картометрический	0,1	-
377	495465.47	2230284.78	Картометрический	0,1	-
378	495454.47	2230292.48	Картометрический	0,1	-
379	495447.97	2230304.93	Картометрический	0,1	-
380	495449.31	2230349.57	Картометрический	0,1	-
381	495449.41	2230365.35	Картометрический	0,1	-
382	495449.42	2230372.12	Картометрический	0,1	-
383	495448.24	2230374.61	Картометрический	0,1	-
384	495454.52	2230371.81	Картометрический	0,1	-
385	495456.89	2230374.80	Картометрический	0,1	-
386	495531.85	2230373.10	Картометрический	0,1	-
387	495606.31	2230367.32	Картометрический	0,1	-
388	495702.00	2230382.62	Картометрический	0,1	-
389	495736.51	2230414.41	Картометрический	0,1	-
390	495836.46	2230437.36	Картометрический	0,1	-
391	495882.35	2230436.68	Картометрический	0,1	-
1	495989.48	2230447.09	Картометрический	0,1	-
392	495957.85	2229844.10	Картометрический	0,1	-
393	496002.49	2229739.03	Картометрический	0,1	-
394	495792.01	2229627.79	Картометрический	0,1	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
395	495782.91	2229672.43	Картометрический	0,1	-
396	495784.47	2229675.93	Картометрический	0,1	-
397	495861.72	2229703.89	Картометрический	0,1	-
398	495848.75	2229786.44	Картометрический	0,1	-
399	495851.84	2229799.63	Картометрический	0,1	-
400	495861.21	2229818.70	Картометрический	0,1	-
401	495944.72	2229841.81	Картометрический	0,1	-
392	495957.85	2229844.10	Картометрический	0,1	-
402	496007.29	2229950.22	Картометрический	0,1	-
403	496032.32	2229881.75	Картометрический	0,1	-
404	496012.92	2229881.48	Картометрический	0,1	-
405	496000.65	2229878.28	Картометрический	0,1	-
406	495961.95	2229868.17	Картометрический	0,1	-
407	495961.39	2229870.25	Картометрический	0,1	-
408	495955.73	2229887.18	Картометрический	0,1	-
409	495951.75	2229899.08	Картометрический	0,1	-
410	495941.46	2229936.78	Картометрический	0,1	-
411	495937.80	2229950.22	Картометрический	0,1	-
402	496007.29	2229950.22	Картометрический	0,1	-
412	496010.85	2229874.20	Картометрический	0,1	-
413	496019.80	2229847.88	Картометрический	0,1	-
414	496008.46	2229843.23	Картометрический	0,1	-
415	496001.85	2229840.52	Картометрический	0,1	-
416	495999.35	2229830.61	Картометрический	0,1	-
417	496003.07	2229813.48	Картометрический	0,1	-
418	495995.75	2229810.81	Картометрический	0,1	-
419	495984.63	2229814.77	Картометрический	0,1	-
420	495973.97	2229808.82	Картометрический	0,1	-
421	495966.08	2229828.16	Картометрический	0,1	-
422	495954.50	2229855.54	Картометрический	0,1	-
423	495977.62	2229866.49	Картометрический	0,1	-
424	495982.00	2229867.42	Картометрический	0,1	-
425	495998.95	2229871.40	Картометрический	0,1	-
412	496010.85	2229874.20	Картометрический	0,1	-
426	496042.50	2229923.34	Картометрический	0,1	-
427	496052.08	2229889.94	Картометрический	0,1	-
428	496051.79	2229889.91	Картометрический	0,1	-
429	496037.08	2229885.82	Картометрический	0,1	-
430	496034.61	2229890.26	Картометрический	0,1	-
431	496025.23	2229917.80	Картометрический	0,1	-

Раздел 2**Сведения о местоположении границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
426	496042.50	2229923.34	Картометрический	0,1	-
432	495805.46	2229805.31	Картометрический	0,1	-
433	495819.53	2229799.79	Картометрический	0,1	-
434	495819.25	2229784.61	Картометрический	0,1	-
435	495804.65	2229789.48	Картометрический	0,1	-
432	495805.46	2229805.31	Картометрический	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:6 000

Условные обозначения:

- - граница объекта, местоположение которого описано
- - границы муниципальных образований
- - границы зон с особыми условиями использования территорий
- - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- - характерная точка границы объекта

Подпись _____ Дата « » _____ 20__ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта