



## А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.06.2026 № 1827  
г. Щёлково, Московская область

О сносе нежилого здания гаража,  
расположенного на земельном  
участке с кадастровым  
номером 50:14:0050303:4997  
(координаты местоположения  
объекта 55.935759, 38.027757)  
местоположение: Московская область,  
г.о. Щёлково, г. Щёлково,  
ул. Механизаторов, з/у 7

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Щёлково от 15.04.2021 № 1044 «Об утверждении принятия мер по сносу самовольно построенных объектов капитального строительства или приведению их в соответствие с установленными требованиями на территории городского округа Щёлково», в рамках Договора о развитии застроенной территории жилого квартала, местоположение: Московская область, г. Щёлково, Фряновское шоссе (пос. РТП) от 02.09.2005, учитывая обращение Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА» от 07.04.2026 № СД-26-04/201 (от 08.04.2026 № 158Вх-5446), Акт осмотра от 21.04.2026 нежилого здания гаража, руководствуясь Уставом

035134

городского округа Щёлково Московской области, Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Снести нежилое здание гаража (координаты 55.935759, 38.027757) на земельном участке с кадастровым номером 50:14:0050303:4997, местоположение: Московская область, г.о. Щёлково, г. Щёлково, ул. Механизаторов, з/у 7 (далее – Здание).

2. Управлению по жилищно-коммунальному хозяйству и капитальному строительству Администрации городского округа Щёлково (Углову Т.В.) в десятидневный срок обеспечить отключение Здания от инженерных и коммуникационных сетей.

3. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Щёлково разместить в недельный срок до начала сноса Здания уведомление Администрации городского округа Щёлково о планируемых мероприятиях по его демонтажу (Трубникова З.А.).

4. Обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА» (Терехов А.В.):

4.1. Осуществить в месячный срок необходимые мероприятия по сносу Здания;

4.2. Направить заключенный договор на вывоз строительных отходов в отдел экологии и охраны окружающей среды Управления по содержанию территорий и обращению с ТКО Администрации городского округа Щёлково;

4.3. Уведомить Отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Щёлково о фактическом сносе Здания;

4.4. Осуществить в недельный срок после завершения сноса мероприятия по подготовке Акта обследования;

4.5. Направить Акт обследования в Отдел архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Щёлково.

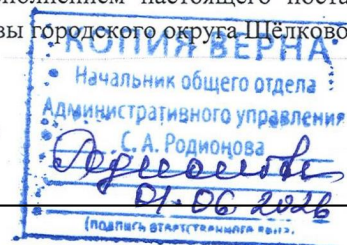
5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (размещению) в сетевом издании «Информационный портал Щёлково» <https://Infodmgos.ru>, размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

6. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Щёлково Трубникову З.А.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Щёлково Суслину Е.В.



Глава  
городского округа Щёлково



А.А. Булгаков