

УТВЕРЖДАЮ



Председатель Комиссии
по проведению Общественных
обсуждений

Е.В. Суслина

Заключение от 19.02.2026

о результатах Общественных обсуждений по проекту распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030103:201 площадью 40000 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, р-н Щёлковский, СПК «Новое Литвиново»

Общие сведения о проекте, представленном на Общественные обсуждения – проект распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030103:201 площадью 40000 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, р-н Щёлковский, СПК «Новое Литвиново» по обращению Егоровой Татьяны Васильевны о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования «стоянка транспортных средств» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030103:201 площадью 40000 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, р-н Щёлковский, СПК «Новое Литвиново».

Общественные обсуждения назначены постановлением Главы городского округа Щёлково от 30.01.2026 № 04 «О назначении общественных обсуждений по проекту распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030103:201 площадью 40000 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, р-н Щёлковский, СПК «Новое Литвиново».

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – Администрация городского округа Щёлково.

Срок проведения Общественных обсуждений – с 04.02.2026 по 18.02.2026.

Заявитель: Егорова Татьяна Васильевна.

По вынесенному на Общественные обсуждения Проекту предложения и замечания участниками общественных обсуждений не вносились.

Сведения о протоколе Общественных обсуждений:

- протокол от 19.02.2026 утверждён 19.02.2026.

Выводы и рекомендации по проведению Общественных обсуждений по проекту: по результатам выездного обследования сотрудниками отдела муниципального земельного контроля Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030103:201, принадлежащего Егоровой Т.В., были выявлены признаки нарушения земельного законодательства: использование земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030103:201 не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием, выразившееся в осуществлении на территории земельного участка производственной деятельности, и выдано предписание от 11.12.2025 № 363-ПН/2025 об устранении выявленных нарушений обязательных требований.

Принимая во внимание вышеизложенное, Комиссия по проведению Общественных обсуждений считает невозможным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «стоянка транспортных средств» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:14:0030103:201 площадью 40000 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, р-н Щёлковский, СПК «Новое Литвиново».

Подписи членов комиссии:

Трубникова З.А.

Вершинин А.О.

Суденко О.А.

Зубеева М.В.

