



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ
от 19.11.2025 № 177/23-59-НПА

Об утверждении индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Щёлково Московской области

В соответствии с частью 9, пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Щёлково Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области 29.09.2021 № 279/34-68-НПА, Совет депутатов городского округа Щёлково Московской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Щёлково Московской области.
2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов городского округа Щёлково от 06.04.2022 № 341/45-90-НПА «Об утверждении индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых

при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Щёлково Московской области».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (размещению) в сетевом издании «Информационный портал Щёлково» и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

Глава
городского округа Щёлково

А.А. Булгаков

Председатель Совета
депутатов городского округа Щёлково

М.Н. Тарасова

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Совета депутатов городского
округа Щёлково Московской области
от 19.11.2025 № 177/23-59-НПА

**Индикаторы риска нарушения обязательных
требований, используемых при осуществлении муниципального
жилищного контроля на территории
городского округа Щёлково Московской области**

1. Наличие сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.