



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.09.2025 № 3666
г. Щёлково, Московская область

Об отмене проекта планировки
территории под малоэтажное
жилищное строительство
в г. Щёлково-3, ул. Дачная

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Порядком внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утверждённым постановлением Администрации городского округа Щёлково от 24.10.2024 № 4828, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Отмена документации по планировке территории или отдельных частей такой документации, признание отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению», утверждённым постановлением Администрации городского округа Щёлково от 14.03.2025 № 1135, учитывая несоответствие проекта планировки территории под малоэтажное жилищное строительство в г. Щёлково-3,

030971

ул. Дачная, утверждённого постановлением Главы Щёлковского муниципального района Московской области от 10.12.2004 № 3369 (далее - Проект), требованиям, предъявляемым к документации по планировке территории, а также нормативам градостроительного проектирования городского округа Щёлково Московской области, утверждённым постановлением Администрации городского округа Щёлково от 09.01.2025 № 36, учитывая, что Проектом не предусмотрено размещение и строительство социальных объектов и часть территории Проекта попадает в зону строительства транспортной развязки на пересечении автомобильной дороги А-103 «Щёлковское шоссе» Москва – Щёлково – автомобильная дорога А-107 «Московское малое кольцо» км 34+450 с ул. Рудакова, Московская область (документация по планировке территории утверждена распоряжением Федерального дорожного агентства (Росавтодор) Министерства транспорта Российской Федерации от 20.11.2020 № 3546-р), в связи с ущемлением интересов муниципального образования городской округ Щёлково, с целью вовлечения в хозяйственный оборот территории, расположенной в кадастровом квартале 50:14:0050609, руководствуясь Уставом городского округа Щёлково Московской области, Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Отменить проект планировки территории под малоэтажное жилищное строительство в г. Щёлково-3, ул. Дачная, утверждённый постановлением Главы Щёлковского муниципального района Московской области от 10.12.2004 № 3369.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (размещению) в сетевом издании «Информационный портал Щёлково» <https://Infoadmgos.ru>, размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково и регистрации в ИСОГД Московской области в порядке, установленном постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 231/9 «Об утверждении положения о государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области».

3. Настоящее постановление подлежит постоянному хранению

в ГБУ МО «Центральный государственный архив Московской области».

4. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Щёлково Трубникову З.А.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Щёлково Суслину Е.В.

Глава
городского округа Щёлково

А.А. Булгаков

