



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2025 № 3224
г. Щёлково, Московская область

Об установлении публичного
сервитута в отношении части
земельного участка
с кадастровым
номером 50:14:0040139:22

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Щёлково Московской области, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области от 05.08.2025 № 143-З (пункт 52), учитывая публикацию в сетевом издании «Информационный портал Щёлково» от 30.04.2025 и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково сообщения о возможном установлении публичного сервитута на территории городского округа Щёлково, Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Установить публичный сервитут бессрочно в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:14:0040139:22, с категорией земель «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования «Производственная деятельность», местоположение: Российская Федерация, Московская область, городской округ Щёлково, деревня Медвежьи Озера, улица

Сосновая, земельный участок 10Б, площадью 2616 кв. м, в пользу неограниченного круга лиц, в целях прохода или проезда через земельный участок, в том числе, в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению, принять к сведению информацию о расположении земельного участка в охранной зоне особо охраняемой природной территории, частично в границах 150 м полосы, где запрещено всякое строительство, в зоне публичного сервитута объекта «Газораспределительная сеть д. Медвежьи Озера, кадастровый номер 50:14:0000000:124083», в охранной зоне КЛ-10кВ от ТП-280 до КТП-287, в охранной зоне объекта «Газораспределительная сеть д. Медвежьи Озера», кадастровый номер 50:14:0000000:124083, в зоне публичного сервитута в пор. гл.V.7.3К РФ по адресу: обл. Московская, г.о. Щёлково, д. Медвежьи Озера, в пол. ООО «Щёлковский Водоканал» (ИНН 5050148700) в целях размещ., экспл., кап. и тек. рем. сущ. об. водоснаб. местн. знач. — к.н. 50:14:0040139:1197, изложенную в сводной информации Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

2. Администрации в течении 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

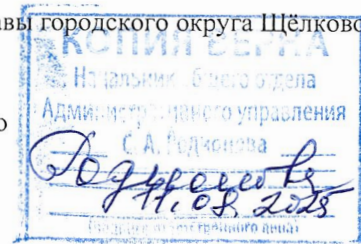
3. Администрации в течении 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Щёлково» и разместить на официальном информационном сайте Администрации — <http://shhyolkovo.ru>.

4. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково Павлову В.Е.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Щёлково Суслину Е.В.

Глава
городского округа Щёлково

032898



А.А. Булгаков

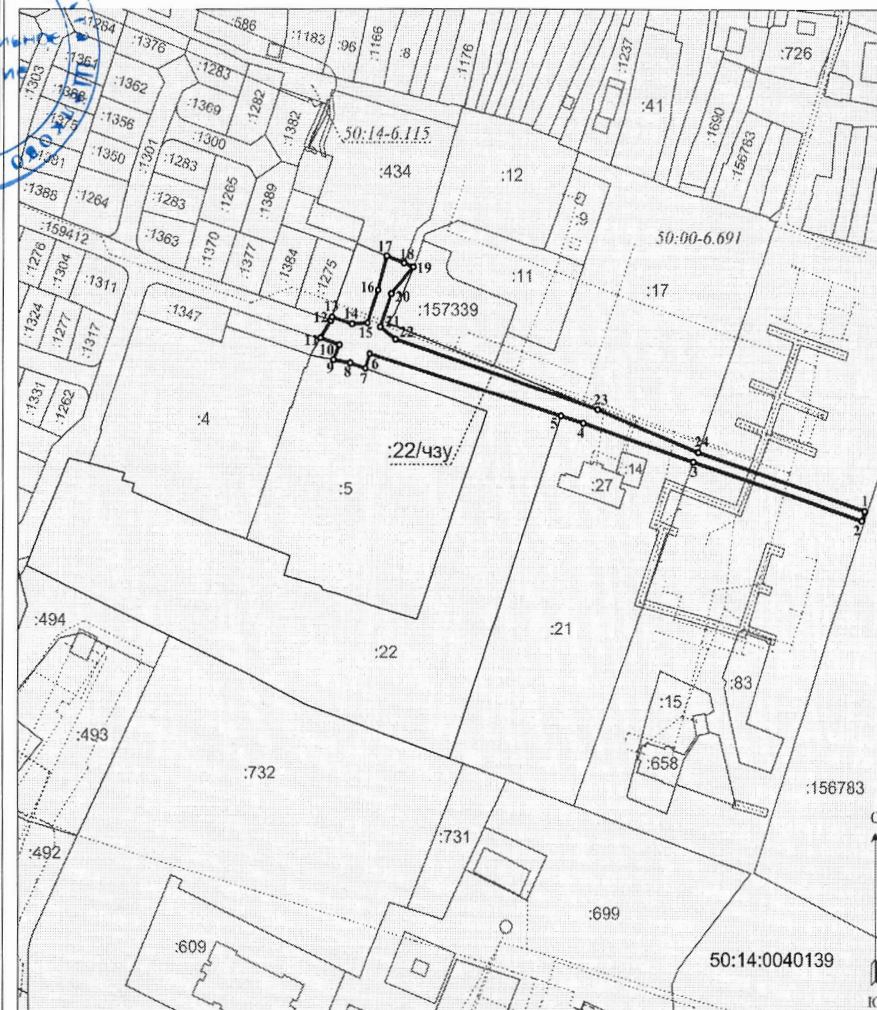
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Условный номер земельного участка: 50:14:0040139:22/чзу

Площадь земельного участка: 2 616 кв.м

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат МСК-50)	
	X	Y
1	482 206,90	2 219 362,67
2	482 202,37	2 219 361,16
3	482 230,24	2 219 276,40
4	482 248,51	2 219 220,76
5	482 251,95	2 219 209,56
6	482 281,43	2 219 113,97
7	482 274,57	2 219 111,63
8	482 277,13	2 219 104,10
9	482 278,67	2 219 095,88
10	482 285,69	2 219 098,83
11	482 288,98	2 219 089,47
12	482 297,14	2 219 094,46
13	482 298,81	2 219 095,05
14	482 295,53	2 219 105,01
15	482 296,06	2 219 112,73
16	482 311,63	2 219 118,20
17	482 327,80	2 219 122,56
18	482 324,44	2 219 131,11
19	482 322,65	2 219 135,68
20	482 309,90	2 219 124,82
21	482 294,14	2 219 119,33
22	482 288,32	2 219 126,89
23	482 255,01	2 219 227,95
24	482 234,74	2 219 278,89
1	482 206,90	2 219 362,67

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения:

- границы образуемой части земельного участка :22/чзу - обозначение образуемой части земельного участка
- границы земельного участка у которого образуется ЧЗУ
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- обозначение сооружений, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории в соответствии со сведения ЕГРН
- обозначение зон с особыми условиями использования территории в соответствии с ЕГРН
- обозначение кадастрового квартала