



УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии
по проведению Общественных
обсуждений

Е.В. Суслина

18.08.2025

Заключение от 18.08.2025

о результатах Общественных обсуждений по проекту распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0070370:391 площадью 2498 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Щёлково г.о., дп. Загорянский, ул. Семашко»

Общие сведения о проекте, представленном на Общественные обсуждения – проект распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0070370:391 площадью 2498 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Щёлково г.о., дп. Загорянский, ул. Семашко» по обращению Сергеевой Илоны Владимировны о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования «дома социального обслуживания» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:14:0070370:391 площадью 2498 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Щёлково г.о., дп. Загорянский, ул. Семашко.

Общественные обсуждения назначены постановлением Главы городского округа Щёлково от 25.07.2025 № 65 «О назначении общественных обсуждений по проекту распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:14:0070370:391 площадью 2498 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Щёлково г.о., дп. Загорянский, ул. Семашко»».

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – Администрация городского округа Щёлково.

Срок проведения Общественных обсуждений – с 01.08.2025 по 15.08.2025.

Заявитель: Сергеева Илона Владимировна.

По вынесенному на Общественные обсуждения Проекту предложения и замечания участниками общественных обсуждений не вносились.

Сведения о протоколе Общественных обсуждений:

- протокол от 18.08.2025 подписан 18.08.2025.

Выводы и рекомендации по проведению Общественных обсуждений по проекту: учитывая, что на земельном участке с кадастровым номером 50:14:0070370:391 возведён объект капитального строительства (наименование: жилое строение без права регистрации проживания, расположенное на садовом земельном участке) с кадастровым номером 50:14:0070370:72 с нарушением градостроительных норм, а также, что в настоящее время на земельном участке расположен пансионат (согласно акту осмотра от 24.07.2025, подготовленному отделом по развитию территории Загорянский Управления по развитию территорий (Щёлково, Монино, Загорянский, Медвежьи озера) Администрации городского округа Щёлково), Комиссия по проведению Общественных обсуждений считает невозможным предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования «дома социального обслуживания» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:14:0070370:391 площадью 2498 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Щёлково г.о., дп. Загорянский, ул. Семашко.

Подписи членов комиссии:

Трубникова З.А.

Вершинин А.О.

Суденко О.А.

Зубеева М.В.

8/11
В.А. Трубникова
А.О. Вершинин
О.А. Суденко
М.В. Зубеева